

مشكلات فنية تعترض الخطوط الإنتاجية في مصنع زيوت ميسان

العمارة / المدقا

يعد مصنع الزيوت في ميسان من المصانع الإنتاجية ذات الأهمية الكبيرة حيث تغذي الكثير من المحافظات العراقية بمادة الصابون ومسحوق الغسيل ووسائل النهوض بانتاجه ومادة الزيت الصلب (دهن الراعي) فهو يشتغل على ثلاثة خطوط إنتاجية، لكن هذه الخطوط شهدت بعض المشاكل الفنية والتي تسببت بتوقف خط إنتاج الزيوت في الوقت الحالي وبالتالي الاقتصاد على خطين إنتاجيين يعانيان أيضا من بعض المشاكل، ومن أجل تسليط الضوء على مصنع زيوت ميسان التقينا (محمد جبار حسين) مدير المصنع الذي قال عن تاريخ انشائه:

انشىء المصنع سنة ١٩٧٣م لفرض تصفية وتعبئة الدهون الصلبة والمستعملة في طبخ الطعام علامة الراعي زنة (١٥كغم) وكان المؤمل من المصنع تغطية حاجة المنطقة الجنوبية من القطر وبعد ذلك بدأت التوسيع فيه حيث تم إنشاء قسم لتصنيع مساحيق التنظيف علامة (سومر) وقسم لصناعة الصابون (غار) والذي يدعى محليا (صابون الرقي).

لكن المصنع لم يشهد أي تطوير أو استحداثات في آلياته وبقي على حاله منذ إنشائه حتى الآن ولم يتم تبديل الخطوط الإنتاجية أو تطويرها خصوصا أن أغلب خطوط المصنع تعاني مشاكل فنية كثيرة إضافة إلى قدمها مما يؤثر سلبا إنتاجيتها وجودة نوعية المنتوج ولكن بسبب توفر خبرة كبيرة في المصنع لدى الكادر فقد تم تحويل بعض الكائن وصيانة البعض الآخر بحيث تم



الحفاظ على الانتاجية المنتوج برغم تدهور كمياتها كما تم في سنة ٢٠٠١ تاهيل كافة أبنية المصنع. وعن أسباب حصول تدمير في أجزاء عديدة من المصنع قال: إبان الأحداث التي رافقت سقوط النظام السابق كان المصنع يعمل بجميع مفاصله وأقسامه ولكن بسبب أعمال السلب والنهب وأحداث الحرب حصل تدمير واسع لمنشآت المصنع غير أنه ولحسن الحظ فإن المكنان الأساسية في المصنع هي اختصاصية ولا يمكن الاستفادة منها

خارج المصنع إضافة لضخامة أحجام هذه المكنان مما حافظ على سلامتها وتم إعادة الحياة إلى الأقسام الإنتاجية في المصنع بالرغم من الإمكانات المتواضعة جدا حيث تم تشغيل قسم الصابون في شهر أيلول ٢٠٠٣ وقسم زيوت ميسان: تم التغلب حاليا على هذه العوقات وبدا الإنتاج في قسم المساحيق والصابون وظل العمل متوقفا في إنتاج الدهون بسبب بعض المشاكل المالية إضافة إلى الإجراءات الاستيرادية التي تأخذ بعين الاعتبار

العمل نهاية شهر نيسان ٢٠٠٤ لان مادة الزيوت هي إحدى المواد الأساسية في صناعة الصابون وخلال هذه الفترة كان الإنتاج مقتصرًا على قسم إنتاج مساحيق التنظيف. وعن واقع العمل الحالي في المصنع قال مدير مصنع زيوت ميسان: تم التغلب حاليا على هذه العوقات وبدا الإنتاج في قسم المساحيق والصابون وظل العمل متوقفا في إنتاج الدهون بسبب بعض المشاكل المالية إضافة إلى الإجراءات الاستيرادية التي تأخذ بعين الاعتبار



إماراتي في العشرينات يدير مشروعًا بقيمة مليارات درهم



لعب محمد راشد بن طبيعة، وهو مهندس في العشرينيات من عمره، دورا كبيرا في تطوير شركة "نخيل" المتبركة للعديد من مشاريع شركة "نخيل" للتطوير العقاري، وذلك خلال ثلاثة أعوام من العمل في "نخلة الجميرا" كمهندس ومهندس

بموازة ذلك استفاد من خطة "نخيل" إعادة هيكلة إدارات الشركة العليا حيث حل مديرا عاما لمشروع "الفرجان" المؤلف من ٤ آلاف فيلا. ويعطيه موقع عمله سلطة اتخاذ القرار في كل تفاصيل المشروع الذي يعمل على غرار بقية مشاريع "نخيل" كوحدة مستقلة يمتلك إدارة وميزانية وفريق تنفيذي خاص.

نجاح سريع في وقت قصير تحقق لـ بن طبيعة نجاح سريع في مشروعه من خلال سيناريو يتكرر عادة في مشاريع نخيل حيث نجح في بيع المرحلة الأولى من المشروع فور طرحه على المشترين. ويقول بن طبيعة طرحنا ٨٠٠ فيلا بيعت بأكملها، ١٠٠ منها للنساء بالتعاون مع حساب جوهرة التابع لبنك دبي الإسلامي". وتراوحت أسعار الشقق التي بيعت بين ٢.٥ مليون درهم و٧ ملايين وتتكون من ثلاث وخمس وست غرف نوم ومعظمها ذات شرفات مفتوحة للعب ولهو الأطفال.

ثقة من القيادة ويقول الرئيس التنفيذي لشركة "نخيل" سلطان أحمد بن سليم، في محمد راشد بن طبيعة "إن اختياره كان مناسباً لأنه يمتلك المهارات الرئيسية الضرورية لإدارة المشروع بنجاح، نظراً لخبراته المعمارية والهندسية الواسعة". بجانبه، يرى بن طبيعة "تشكل مهام مدير مشروع الفرجان تحدياً جديداً بالنسبة لي ويشرفني العمل في شركة "نخيل" والمساهمة في تنفيذ رؤية إمارة دبي".

وعن الجدول الزمني لتنفيذ المشروع يؤكد "أن الأعمال الإنشائية في المشروع بدأت بالفعل وستكون تسوية الأرض جاهزة تمهيدا للمباشرة بإنشاء الفلل بداية العام المقبل وستسلم الدفعة الأولى منتصف العام ٢٠١٠".

توطين وشباب والملاحظ أن عددا من المهندسين الإماراتيين الشباب يتولون مناصب المدير العام في عدد من مشاريع نخيل كمشروع المدينة العالمية ومشروع ديسكفري غاردنز وتشكل التعيينات فرصة للمهندسين الآخرين في الإمارة لتولي مناصب يطمحون إليها مستقبلا. ومؤخرا أوضحت الشركة التي تعد من أكبر الشركات العقارية الخاصة في العالم أنها ستزيد من تركيزها على تلبية احتياجات العملاء والارتقاء بجودة الخدمات إلى جانب تمهيد الطريق لمرحلة جديدة تحقق خلالها الشركة المزيد من النمو والازدهار.

اسعار العملات أمام الدينار العراقي

العملة	سعر الشراء	سعر البيع
الدولار الاميركي	١٢٤٠	١٢٥٠
اليورو	١٦٥٠	١٦٧٠
الجنيه الاسترليني	٢٣٥٠	٢٣٧٥
الدينار الاردني	١٩٥٠	١٩٦٠
الدرهم الاماراتي	٣٧٠	٣٨٠
الريال السعودي	٣٢٠	٣٣٠
الليرة السورية	٢٢	٢٣

سوق الذهب والفضة

المعدن	سعر البيع	سعر الشراء
ذهب عيار ٢٤	١٤٠,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠
ذهب عيار ٢١	١٣٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠
ذهب عيار ١٨	١١٥,٠٠٠	١١٠,٠٠٠
ذهب عيار ١٤	٧٥,٠٠٠	٧٠,٠٠٠
ذهب عيار ١٢	٥٤,٠٠٠	٤٩,٠٠٠
الفضة	١٧٥٠	١٥٠٠

سوق المواد الانشائية

المادة	الوحدة القياسية	السعر
الاسمنت العادي	طن	١٩٠٠٠٠
الاسمنت المقاوم	طن	٢٦٥٠٠٠
الاسمنت الابيض	طن	١٧٠٠٠٠
الرمال	قالب سكس ٣٢٠	٣٥٠٠٠٠
الحصى	قالب سكس ٣٢٠	٣٠٠٠٠٠
شيش التسليح	طن	٩٥٠٠٠٠
كاشي عراقي	قطعة واحدة	٨٠٠
بورق الاهلية	طن	١٤٠٠٠٠

تقهر جديد للدولار في السوق العالمية

نيويورك (رويترز) - تراجع الدولار يوم الجمعة حيث لم يكن تقرير قوي للعمالة الأمريكية كافياً لاقناع المستثمرين بأن الاقتصاد الأمريكي ينمو بالسرعة اللازمة لمنع مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) من خفض أسعار الفائدة ثانية. وقالت صوفيا دروسوز محللة أسواق الصرف لدى مورجان ستانلي في نيويورك "حتى إذا حصلت على بعض الأنباء الجيدة من حيث أن تقرير العمالة قد خفف بعض التصورات السلبية للاقتصاد الأمريكي إلا أننا لانزال في وضع خفض مجلس الاحتياطي فيه أسعار الفائدة ومن المرجح أن يخفضها ثانية بسبب



التقليل من الحمولة الواقعة على الشبكة الوطنية". وكانت وزارة الكهرباء قد وافقت سابقا على إنشاء محطة كهربائية في محافظة ميسان بسعة ٢٥٠ ميكا واط، تتكون من وحدتين توليديتين سعة كل واحدة منها ١٢٥ ميكا واط. وبين الضيف أن تنفيذ هذين المشروعين "سيوفر الاكتفاء الذاتي لمحافظة ميسان من الطاقة الكهربائية، وكذلك عدم الاعتماد على المحافظات الجاورة في عملية تجهيز المحافظة بالطاقة الكهربائية".

ويذكر أن حاجة محافظة ميسان الفعلية للكهرباء تبلغ أكثر من ٢٠٠ ميكا واط، أما ما تحصل عليه في الوقت الحاضر فلا يتجاوز ١٠٠ ميكا واط، حيث تحصل من محطة البزركان الكهربائية في المحافظة على ٢٠ ميكا واط، أما الـ ٨٠ الباقية فتحصل عليها من المحافظات المجاورة. تشهد محافظات ميسان انقطاعات مستمرة في تزويد المواطنين بالطاقة الكهربائية، حيث تصل ساعات القطع إلى أكثر من ١٢ ساعة يوميا.

الموافقة على إنشاء محطة كهربائية بسعة ٢٥٠ ميكا واط في العمارة



ميسان / وكالات أعلن رئيس لجنة الاستثمار في مجلس محافظة ميسان، السبت، عن الموافقة على إنشاء محطة كهربائية بسعة ٤٠٠ ميكا واط، وذلك ضمن مشاريع تنمية الأقاليم وتطوير مشاريع الأعمار. وأوضح طه الضيف أنه ضمن مشاريع تنمية

الكوادر ترفع حصتها من العائدات النفطية

المدقا / وكالات قال مسؤول حكومي ان الرئيس الاكوادوري رفائيل كوربا وقع مرسوما يقضي بزيادة حصة الدولة الى ٩٩ في المئة من ٥٠ في المئة من العائدات الاضافية التي تحصلها شركات النفط الاجنبية من الزيادة عن سعر الاساس. جاء الاعلان المضاجي من الرئيس كوربا اليساري صدى لاجراءات اتخذها الرئيس الفنزويلي هوجو شافيز لزيادة سيطرة الدولة على

مشكلات فنية تعترض الخطوط الإنتاجية في مصنع زيوت ميسان

صناعة النفط هناك في اطار ثورته الاشتراكية. ويلزم القانون الحالي شركات النفط الاجنبية بتسليم ما لا يقل عن ٥٠ في المئة من عائداتها النفطية فوق سعر اساس متفق عليه في تعاقدها الحالية. وقد سن القانون العام الماضي وأغضب شركات النفط القلقة على استثماراتها. وقال اليكسيس ميرا المستشار القضائي للرئيس للمحلفين

تنافس	نفط	انتعاش	زراعة
صوفيا/اسطنبول يقول محللون ان خط انابيب رئيسي للغاز يؤيده الكرملين ربما تكون فرصه افضل لتزويد أوروبا بامدادات جديدة من الغاز عن مشروع نابوكو الذي يدعمه الاتحاد الأوروبي ويهدف الى الحد من اعتماد الكتلة على روسيا.	أغلقت العقود الآجلة للنفط الخام الأمريكي منخفضه بعدما انخفضت بحسب محللين أحدث بيانات الوظائف الأمريكية في اقطاع المستثمرين باستمرار نمو الطلب على الطاقة.	أغلقت الاسهم التركية على ارتفاع قياسي كما صعدت الليرة الى أعلى مستوياتها في ست سنوات مقابل الدولار وسط تزايد الامال بخصف سريع لاسعار الفائدة وتحسن النمو الاقتصادي.	قال دبلوماسيون تجاريون ان ابرام اتفاق بشأن الزراعة في محادثات التجارة العالمية يستلزم مزيدا من التنازلات وان كانت الخطوط العريضة لاتفاق بدأت تلوح مع احراز تقدم في الاسابيع القليلة الماضية.
ورغم ان المشروعين يواجهان مشكلات وربما لا يتجاوزان المرحلة التخطيط الا ان التساؤل الرئيسي بشأن مشروع نابوكو الذي طال ارجاؤه يدور حول ما اذا كان بمقدوره ضمان ما يكفي من الامدادات من بحر قزوين والشرق الاوسط لنقلها عبر خطوط الانابيب.	وحدت من الخسائر عمليات تغطية مراكز مدينة عشية عطلة نهاية الاسبوع ش شهدت عقود الخام تراجعا حادا في وقت سابق من يوم الجمعة بعدما ارتفع الدولار بفضل تقرير العمالة والذي اظهر نمو الوظائف غير الزراعي بالولايات المتحدة في ايلول وعدل بالزيادة ارقام اب وتوزر.	معاملات يوم الجمعة مرتفعا ٣.٤ في المئة اي بما يعادل ١٨٧٧.٠٧ نقطة عند ٥٧٢٧٢.٩٧ نقطة.	وقال جو جلوير كبير مفاوضي الزراعة في جولة الدوحة عن الممثل التجاري الأمريكي في منتدى لمنظمة التجارة العالمية "من الواضح ان هناك الكثير من العمل الذي يتعين انجازه في الاسابيع القليلة المقبلة للحصول على اتفاق".
وقال جوناثان ستيرن من معهد اوكسفورد لدراسات الطاقة "رأه مشروع نابوكو ارادة سياسية هائلة لكن حتى الان لا يوجد شيء في الواقع".	لكن بحلول الظهيرة كان الدولار قد تولى على مكاسبه السابقة مع مراهنه متعاملين على ان الاقتصاد الأمريكي لايزال يتجه الى التباطؤ.	من شأن خفض سعر الفائدة ان يساعد القطاع المالي بشكل خاص. لهذا السبب دفع الطلب على اسم البنوك المؤشر الى مستويات قياسية.	ويستمر الاهتمام على الزراعة منذ شهر مع استمرار جهود المفاوضين لاتمام جولة الدوحة من محادثات منظمة التجارة العالمية وقد يصعب ادراك أهمية الملف الزراعي من المحادثات على الكثيرين في البلدان الغنية حيث تشكل الزراعة جانبا ضئيلا من الانتاج والعمالة.
وقال ديريك براور الكاتب المستقل في شؤون الطاقة والمتنحصر في المنطقة "المشكلة الصعبة مع نابوكو هي أنه في الوقت الذي ينال فيه دعما سياسيا فهو لا يملك الموارد لضخ تسعة مليارات متر مكعب للمرحلة الاولى".	وقال فيل فلين المحلل لدى الارون تريدينج في شيكاغو "المتعاملون كان يحدومهم الامل بالحصول على اتياه من تقرير العمالة الذي اظهر ان الاقتصاد لا يوشك على الركود لكن البيانات لم تكن بالقوة الكافية لتأكيد ان الطلب على الطاقة سيزداد".		