

بعد مشاركته في مؤتمر دبي للاستثمار محافظها يؤكد:

# نسعى لتحويل ميسان إلى مدينة صناعية



حيث قدمنا صورة واضحة عن الواقع النفطي في محافظة ميسان. وعلى صعيد متصل قال مدير مركز المعلومات في المحافظة وأحد أعضاء الوفد أن لقاءات عدسة نظمت مع وزراء في الحكومة العراقية على هامش المؤتمر كان أهمها اللقاء بوزير الصناعة السيد فوزي الحريري وقال لقد طرحنا أمامه مشاريع إعادة تأهيل عدد من المصانع الإنتاجية في ميسان معمل السكر ومعمل البلاستيك ضمن الخطة الاستثمارية للوزارة وقد وعد الوزير بدراسة هذا الموضوع ومتابعته . كما تم التطرق في اللقاء إلى موضوع دعم المشاريع الصغيرة في القطاع الخاص ، وقد أكد لنا السيد الوزير أن الوزارة بصدد تفعيل هذا المشروع حيث ستقوم بمخاطبة المحافظات وتحديد آليات الإقراض ضمن الشروط الخاصة بذلك . وأضاف مدير مركز المعلومات: أن وفد ميسان حضر اجتماعا على هامش المؤتمر حول إعادة أعمار الأهوار ضم الاجتماع محافظات البصرة وميسان والناصرية وبرنامج وزير الدولة لشؤون الأهوار وبحضور مديرة مكتب الأمم المتحدة في جنوب العراق . حيث جرت مناقشة واقع الأهوار وسبل الارتقاء بها وقد أبدى مكتب الأمم المتحدة رغبته بتقديم المساعدة وقدم منحة مالية قدرها (١٢) مليون دولار توزع على المحافظات الثلاث.

الثروة النفطية التي تزخر بها محافظتنا للانطلاق نحو آفاق النمو الاقتصادي وتحقيق خططنا الإستراتيجية المتمثلة بتحويل محافظة ميسان من محافظة زراعية إلى محافظة صناعية نفطية. وقال : أننا أوضحنا للمستثمرين أن قوانين الدولة العراقية تضمن حق

العراقي وما يتوافر فيه من أرض خصبة للاستثمار وفي شتى المجالات. وأوضح : أن المؤتمر الثاني الذي أعقب المؤتمر الأول مباشرة قد خصص للاستثمار النفطي وقال أن المؤتمر الثاني حمل عنوان (النفط والاستثمار) وقال نحن في محافظة ميسان نعول بالدرجة الأساس على



## تحذيرات بمصر من تداعيات بيع الأراضي المصرية للأجانب

**القاهرة / وكالات**  
يشهد السوق العقاري المصري ارتفاعا ملحوظا في أسعار الأراضي والوحدات السكنية بسبب العمليات الأخيرة لبيع الأراضي للمستثمرين العرب والأجانب بعد أن فتحت الحكومة المصرية الباب أمامهم لتملك الأراضي دون قيد أو شرط. يأتي ذلك وسط مطالبة خبراء الاقتصاد الحكومة بإعادة النظر في قرار تملك العرب والأجانب للأراضي والعقارات، محذرين من ترك قرار التملك دون ضوابط بما يؤدي إلى المضاربة على أسعار الأراضي وزيادة أسعارها بشكل غير مسبق. وبيعت الحكومة المصرية أرضي مؤخرا بقيمة سبعة عشر مليار جنيه (ثلاثة مليارات دولار)، ويقول مراقبون إن مصر باعت مئة ألف فدان فقط خلال خمسين عاما، في حين أنه خلال عام ٢٠٠٣ وحتى الآن -حسب آخر إحصائية رسمية- باعت ما يقارب مئتي ألف فدان. وتبع ارتفاع سعر الأراضي ارتفاع مماثل لأسعار الوحدات السكنية ومواد البناء خاصة حديد التسليح والأسمنت، وذلك في وقت تتزايد فيه أزمة الإسكان بمصر خاصة لدى قطاع الشباب نظرا لارتفاع الإيجارات وتدنى مستوى دخول الأفراد. رئيس اللجنة الاقتصادية بمجلس الشوري خلاف عبد الجابر خلاف حذر في تصريحات صحفية من استمرار المضاربة على أسعار الأراضي والعقارات، وطالب بإعادة النظر في قرار تملك العرب والأجانب للأراضي والعقارات بحيث يكون قرار التملك في إطار ضوابط معينة كتحديد الملكية بفترة زمنية محددة. أما استاذة الاقتصاد وعضوة لجنة السياسات بالحزب الوطني الحاكم بمن الحماقي فتري أن قرار تملك العرب والأجانب للأراضي يجب أن يكون محل دراسة خاصة بعد الطفرات السريعة لأسعار الأراضي والشقق. وأوضحت للجزيرة نت أن ارتفاع أسعار الأراضي سيكون له تأثير سلبي في الطبقات الفقيرة، محذرة من تآثر الأراضي المخصصة لإسكان الشباب من هذه الارتفاعات. وقالت الخبيرة الاقتصادية إنه يجب أن تكون هناك ضوابط صارمة للمتقدمين للاستفادة من هذه الأراضي حتى لا تحدث مضاربة عليها خاصة إن هذه الأراضي لا تخدم كل المحتاجين إليها، وطالبت بإجراء دراسة فنية متخصصة تضبط المسألة بشكل لا يؤثر في حركة السوق أو مصالح قطاعات المجتمع المنتفعة بتلك الأراضي. أما المهندس الاستشاري أحمد صادق، فأكد أنه بعد الارتفاع الجنوني لأسعار الأراضي والذي وصل إلى خمسة أضعاف ما كان عليه منذ عامين فقط، انخفضت معدلات البناء ما بين ٤٠٪ و ٥٠٪. وحين صادق من تآثر الآلاف العاملين في قطاع البناء (عمال ومقاولين وتجار) بتراجع عمليات البناء، مشيرا إلى أن جزءا كبيرا منهم أصبح بلا عمل الآن بعد أن انكمش نشاط البناء إثر ارتفاع أسعار الأراضي.

## اسعار العملات أمام الدينار العراقي

العملة	سعر الشراء	سعر البيع
الدولار الاميركي	١٢٤٥	١٢٥٠
اليورو	١٦٥٠	١٦٧٠
الجنيه الاسترليني	٢٣٥٠	٢٣٧٥
الدينار الاردني	١٩٥٠	١٩٦٠
الدرهم الاماراتي	٣٧٠	٣٨٠
الريال السعودي	٣٢٠	٣٣٠
الليرة السورية	٢٢	٢٣

## مزاد بيع وشراء العملات الأجنبية

**بغداد / الصدا**  
تم افتتاح المزاد اليومي الثامن بعد الالف لبيع وشراء العملة الأجنبية في البنك المركزي العراقي لايوم الخميس الموافق ٢٠٠٧/٩/١٣ وكانت النتائج كالآتي:

التفاصيل	سعر الشراء	سعر البيع
عدد المصارف الساهمة في المزاد	١٩	١١٣٥
السعر الذي رسا عليه المزاد ببعاً دينار/دولار	١٦٧٠	١٦٧٠
السعر الذي رسا عليه المزاد شراء دينار/ دولار	١٦٧٠	١٦٧٠
المبلغ المباع من قبل البنك بسعر المزاد- دولار	١٢٨,٧٢٠,٠٠٠	١٢٨,٧٢٠,٠٠٠
مجموع عروض الشراء - دولار	١٧,٤٥٠,٠٠٠	١٧,٤٥٠,٠٠٠
مجموع عروض البيع - دولار	١٧,٤٥٠,٠٠٠	١٧,٤٥٠,٠٠٠

١- علما ان :-  
أ - سعر البيع للحوالات (١٢٣٥) دينار/ حوالات.  
ب- سعر البيع النقدي (١٢٤٥) دينار/ دولار .  
٢- الكمية المباعة تقدا بمبلغ (١٧,٤٥٠,٠٠٠) دولار وحوالات بمبلغ (١١١,٢٧٠,٠٠٠) دولار.

## بسبب انهيار اسهم مصرف بريطاني مئات العملاء يتدفقون لسحب مدخراتهم

استمر تدفق المئات من العملاء القلقين على مدخراتهم الى فروع مؤسسة "نوردزن روك" للإقراض العقاري في أنحاء بريطانيا لليوم الثاني على التوالي بعد لجوء المصرف للاقتراض من بنك إنجلترا لحل مشاكله السيولة. وقالت مصادر مصرفية إن عملاء "نوردزن روك" قاموا بسحب مدخرات تبلغ قيمتها مليار دولار أمريكي خلال يوم الجمعة الماضي بقرده. ومن المعتقد أن الأضرار التي تعاني منها الشركة ترجع لتداعيات أزمة الإقراض العقاري في الولايات المتحدة. واضطر بنك انكلترا لانقاذ المؤسسة التي تواجه صعوبات مالية عبر منحها الاموال الضرورية لتمويل عملياتها اليومية، غير أن المبلغ الذي قدمه بنك إنجلترا للمؤسسة لا يزال غير معروف. وقد ادت هذه العملية نادرة الحدوث الى تدهور سعر سهم المؤسسة في بورصة لندن يوم الجمعة ليخسر حوالي ٣٢ بالمائة من قيمته.

## التجارة تنفي إلغاء البطاقة التموينية وتعمل على توريد المواد الغذائية من مناشئ عالمية

**بغداد / الصدا**  
نفى وزير التجارة الدكتورعبد الفلاح حسن السوداني ما تردد من شائعات حول إلغاء البطاقة التموينية مقابل بدل نقدي. و اضاف السوداني في تصريحات صحفية بأن لا توجد نية لدى الحكومة في إلغاء البطاقة التموينية في الوقت الحاضر وهناك سعي لتحسين مفرداتها عبر توريدها من مناشئ عالمية متقدمة. مضيفاً بأن الوزارة تعاقبت على كميات كبيرة من المواد الغذائية والتي سيتم توزيعها ضمن خطة تسويقية أعدتها لسد النقص في مخزن عدد من المحافظات ولاكمال حاجة المحافظات الاخرى للاشهر المقبلة. و أكد على وصول كميات كبيرة من المواد الغذائية الى المواني الجنوبية تشمل الحنطة والرز والحليب والزيت حيث تهيأ هذه الكميات للفحص المختبري لغرض البدء بعملية التوزيع التي ستكتمل خلال الايام القليلة المقبلة. وعلى صعيد متصل أعلنت الشركة العامة لتجارة الحبوب احدي تشكيلات وزارة التجارة عن تسويق كميات كبيرة من مادة الحبوب الى مواقع الشركة في بغداد والمحافظات وبلغت الكميات المسوقة من الحنطة بأنواعها الناعمة والخشنة لدرجاتها الاولى والثانية والحنطة العلفية للدرجة الثالثة (١٧١٧٢٦٤) طناً ومادة الشعير بنوعيه الاسود والابيض (٢٣٨٩٧٢) طناً وخلال شهر آب الماضي. أكد ذلك مصدر في وزارة التجارة وقال بأن كميات الحنطة المجهزة للمطاحن بلغت خلال الشهر ذاته وطلبات الاشهر السابقة (٥٤٣٠٥) طناً.

## وزير أردني: العراق جاهز لتوريد النفط الخام للمملكة خلال ثلاثة أيام

صرح وزير النقل الأردني سعود نصيرات أن العراق جاهز لتوريد النفط الخام الى المملكة خلال ثلاثة ايام وفقا للاتفاقية النفطية الموقعة بين البلدين في اب من العام الماضي. ونقلت صحيفة "الدستور" شبه الحكومية الأردنية في عددها الصادر يوم أمس الأحد عن نصيرات قوله أن "الجانب العراقي ابغ الجهات المعنية في الأردن جاهزيتته لتوريد النفط العراقي الخام للمملكة في غضون ثلاثة ايام". و اضاف ان الظروف على طريق كركوك مؤاتية حالياً لنقل شحنات محدودة من النفط وفقا للجهات العراقية". وتقع حقول كركوك التي يوجد فيها احتياطي نفطي هائل على بعد ٢٥٥ كلم شمال شرق بغداد. و أوضح نصيرات ان "الجانب العراقي سيتكفل بحماية الصهاريج العراقية التي ستنقل النفط الى الحدود الأردنية ، على ان يتم إعادة تحميلها



## وُشكرات

منخفضا مقابل اليورو الاسبوع الماضي.  
**انهيار**  
**المدف / وكالات**  
أكدت هيئة الخدمات المالية البريطانية يوم السبت مجددا أنها تعتبر مؤسسة نورذرن روك للإقراض العقاري قادرة على الوفاء بديونها في مواعيدها وأن المشاكل التي يعاني منها العملاء فيما يتعلق بسحب أموالهم لا صلة لها بحالة المؤسسة المالية. وتراجع سعر سهم نورذرن روك يوم الجمعة وتدفق العملاء لسحب أموالهم بعد أن وافق البنك على قرض طارئي من بنك إنجلترا المركزي للتكيف مع نقص السيولة وارتفاع أسعار الفائدة في أسواق المال. وقالت الهيئة في بيان "تؤكد هيئة الخدمات المالية مجددا أنها تعتبر نورذرن روك قادرة على الوفاء بديونها في مواعيدها وأن المودعين يمكنهم مواصلة ايداع وسحب الأموال". وأضافت "من الواضح أن هناك بعض المشاكل المتعلقة بالتشغيل في ظل طوابير العملاء عند بعض الفروع وصعوبات الدخول الى موقع البنك على الانترنت نتيجة محاولة أعداد هائلة من

المعملاء الاطلاع على حساباتهم نتيجة الدعاية التي أحاطت بمؤسسة نورذرن روك". وتابعت "هذه المشاكل لوجيستية تماما ولا صلة لها على الاطلاق بقدرته البنك على سداد ديونه أو قدرته على تقديم الأموال الى المودعين الذين يودون سحب ايداعاتهم".  
**استثمار صناعي**  
تتهيا بورسعيد لانشاء مشروع صناعي ياباني لتصنيع السيارات بتكلفة ١٠٠ مليون دولار. وقال مصدر مسؤول ان وفدا المسؤول لرويترنز" وفد على مستوى عال من المسؤولين بشركة سومتومر اليابانية زار محافظة بورسعيد الاسبوع الماضي لعابينة أرض المشروع على الطبيعية". وأضاف أن المشروع سيقام على مساحة ٥٠ ألف متر مربع بالمنطقة الصناعية جنوبي بورسعيد. وتابع أن محافظ بورسعيد مصطفى كامل أكد لوفد الشركة انه سيتم تخصيص المساحة اللازمة للمشروع فور تقدم الشركة بعرض متكامل ورسمي للمحافظة وان المساحة مجهزة بكافة أنواع البنية التحتية. وأضاف انه من المنتظر أن تتقدم الشركة

بعرضها النهائي في نهاية الشهر الجاري. وقال أن الشركة ستقوم بتصدير انتاجها بالكامل الى الخارج عبر ميناء بورسعيد. وقال ان المشروع يوفّر نحو ثلاثة آلاف فرصة عمل جديدة للمصريين على الأقل.  
**انتقاد**  
شن رئيس الاحتياطي الفيدرالي (البنك المركزي) الامريكي السابق الان غرنتسيان هجوما عنيفا على الرئيس بوش متهمًا اياه بعدم الاهتمام بالانضباط المالي. غرينسيان اتهم ادارة بوش بتجاهل نصائحه. وقال غرينسيان، الذي شغل منصبه لما يقارب عقدين، في كتاب جديد يصدر بعد يومين ان البيت الابيض تجاهل نصائحه بالحد من الانفاق غير المحسوب ما دفع البلاد نحو العجز الهائل. يقول الكتاب عن ادارة بوش "كان اهتمامها ضئيلا بالنقاش الاقتصادي الجاد او حساب التبعات طويلة المدى" لسياساتها. لكنه يحسب للرئيس بوش الابن انه ابقى على استقلالية الاحتياطي، عكس جورج بوش الاب في فترة رئاسته التي مارس فيها ضغوطا على غرينسيان.