

# محافظة النجف الأشرف / هيئة الاعمار - قسم العقود

العدد: ٤٩٢٨ التاريخ: ٢٢/٤/٢٠٠٨ - اعلان مناقصة

تعلن محافظة النجف الأشرف/ هيئة الاعمار عن تنفيذ عدد من مشاريع تنمية الاقاليم/ الدفعة الخامسة لعام ٢٠٠٨ وبحسب ما مبين في القائمة المرفقة طياً، فعلى الاخوة المقاولين واصحاب الشركات ممن تتوفر الشروط المذكورة طياً مراجعة قسم الحسابات/ هيئة الاعمار في مبنى محافظة النجف الاشرف للحصول على مستندات المشاريع والشروط المطلوبة لقاء مبلغ قدره خمسون الف دينار غير قابل للرد على ان يتم وضع جدول الكميات المسعر داخل ظرف مختوم ووضع هذا الظرف مع المستندات الاخرى المطلوبة بهذا الاعلان داخل ظرف مختوم آخر ايضا وسيكون بيع العطاء اعتباراً من يوم الخميس ٢٤/٤/٢٠٠٨ ولغاية الساعة الثانية عشرة ظهراً من يوم الاحد ١١/٥/٢٠٠٨ وسيهمل اي عطاء غير مستوف للشروط المطلوبة علماً بان الهيئة غير ملزمة بقبول اوطا العطاءات او أي عطاء آخر. مع التقدير.

١٠١ قائمة مشاريع - ١٠١ الشروط المطلوبة - اسعد سلطان ابو كلل

محافظة النجف الاشرف

الشروط المطلوبة:

- ١- هوية تصنيف المقاولين او الشركات ووثيقة تسجيل الشركة مجددة وسارية المفعول ودرجتها متناسبة مع قيمة مبلغ المقاولة ويتم استبعاد العطاء اذا لم تكن درجتها متناسبة مع مبلغ المقاولة او اذا كانت الهوية غير مجددة في وقت غلق المناقصة.
- ٢- العطاءات التي تقدمها الشركات يجب ان ترافقها المستندات والوثائق الخاصة بتكوين الشركة والوثائق الخاصة بسلمة وصلاحيه وجنسيات ممثلها المسؤولين واعضاء مجلس ادارة مع صورة مصدقة من عقد الشركة.
- ٣- يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور نشر الاعلان.
- ٤- يرفق مع كل عطاء تأمينات اولية بحسب المبلغ المثبت ازاء كل مشروع على شكل صك مصدق او خطاب ضمان ساري المفعول على ان يتم اكتمالها إلى ٥% من قيمة المقاولة عند الاحالة وفي حالة تقديم المقاول تأمينات قانونية اقل مما مثبت في الاعلان المنشور في الجريدة فيتم اهمال العطاء من التنافس مباشرة.
- ٥- براءة ذمة من الهيئة العامة للضرائب او احد فروعها نافذة المفعول.
- ٦- قائمة بالاعمال المنفذة من قبل مقدم العطاء ومؤيدة بالكتب الرسمية التي تثبت ذلك.
- ٧- يتم تنفيذ الاعمال بموجب الشروط العامة للمقاولات الهندسية بقسمها الاول والثاني والشروط المذكورة بتعليمات تنفيذ الموازنة الفدرالية وتعليمات تنفيذ العقود.
- ٨- تحديد مدة مناسبة للتنفيذ وعدم قبول اي تحفظات من المقاول مهما كانت.
- ٩- هيئة الاعمار غير ملزمة بتوفير المواد الانشائية و اعطاء اي تسهيلات او التزامات اخرى.
- ١٠- لا تقبل أية تعديلات في مدة اكمال الاعمال المتفق على تنفيذها نتيجة التوقفات الحاصلة بسبب الضخوصات الختبرية.
- ١١- تعتبر مستندات المقاولة (الكشف المسعر، الخطط، الشروط العامة للمقاولات الهندسية) جزءاً لا يتجزأ ويفسر احدهما الاخر.
- ١٢- على المقاول الاطلاع على الشروط المرفقة بمستندات المناقصة والتوقيع على هذه النسخة ورافها مع عطائه.
- ١٣- فتح العطاءات بعد غلق المناقصة مباشرة علناً لذا يتوجب حضور الاخوة المقاولين عملية فتح العطاءات.
- ١٤- يكون الحد الاعلى للخرامات التأخيرية (١٠%) من قيمة العقد او المقاولة.
- ١٥- على المقاول والشركة بيان مؤهلات الجهاز الفني لديه والاختصاصيين المتفرغين وغير المتفرغين الذين يعملون على تنفيذ مشاريع المقاولات.
- ١٦- على المقاول والشركة الالتزام بتسليم السلفة التشغيلية وبالمقدار الذي تحدده هيئة الاعمار ويعتبر هذا شرطاً ملزماً للمقاول.
- ١٧- لا يقوم المقاول بتسليم كلفة السلامة بل يتحمل المقاول كلفة اعمال السلامة وعلى حسابه الخاص ولا يقوم بتسليم كلفة السلامة ولن يدخل في المنافسة نهائياً.
- ١٨- يتم التوصل لعطاء افضل عن طريق المحدات التالية:
- ١- مبلغ العطاء (٨٥) درجة.
- ٢- مدة المقاولة وجدول تقدم العمل (٥) درجة اذا لم يقدم المقاول جدول تقدم العمل فيعطى صفراً حتى لو وجد مدة لانجاز العمل).
- ٣- مقر الشركة او المقاول في النجف الاشرف (٦) درجات (حسب العنوان المثبت في هوية التصنيف).
- ٤- ث الاموال المماثلة والمؤيدة بالكتب الرسمية (٤) درجات.
- ١٩- تكون الساعة الحادية عشرة صباحاً من يوم الاثنين المصادف ٥/٥/٢٠٠٨ موعداً لعقد المؤتمر الخاص بهذا الاعلان لغرض الاجابة على استفسارات الاخوة المقاولين.
- ٢٠- تكون خطابات الضمان بناءً على امر الشركة او احد المساهمين فيها.
- ٢١- يشترط على المقاول العمل بشفتين وفي حالة اخلاجه بهذا الشرط يتحمل المقاول غرامات تأخيرية مقدارها نصف الغرامة التأخيرية عن كل يوم تاخير.

اعمار النجف

مشاريع تنمية الاقاليم لعام ٢٠٠٨

الدفعة الخامسة

ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	فرش طريق المؤدي الى منطقة الكشطينية في ناحية المشخاب بطول 1كم	مشخاب	انشائية عاشرة		400.000	اعمال تهيئة الموقع والتسوية الترابية، فرش طبقة من الجلود والسييس
2	انشاء طريق الحيدرية - الاجدع الجنوبي في ناحية الحيدرية	الحيدرية	انشائية سادسة		13.000.000	اعمال تهيئة الموقع والتسوية الترابية، فرش طبقة سييس، طبقة اسبلايزر
3	تبليط شوارع في ناحية الحيدرية (شارع قرية اهل الطير منطقة المزوكة في ناحية الحيدرية ويطول 750 م، وشارع الهور الجامع في ناحية الحيدرية.	الحيدرية	انشائية ثامنة		7.000.000	اعمال قطع النخيل، اعمال دفن بالتراب فرش سييس اسبلايزر
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	تبديل طاقم ضخ السحب مع تجهيز انبوب مغلول لمجمع قرى الناظم في المشخاب مع ايصال الماء الصافي لمناطق ريفية متفرقة في المشخاب (ايصال الماء الصافي لقرية ابو صغير، ايصال الماء الصافي لقرية آل عمار ايصال الماء الصافي لقرية آل سيد ضيف	مشخاب	انشائية تاسعة		2.500.000	تجهيز طاقم ضخ مع سترات عمل هيكل حديدي لتجهيز مقياس ضغط
2	تغيير مسار الانابيب البلاستيكية المتعاضة مع اعمال تبليط طريق ال علي - ال بدير المحاذي لنهر ابو جاموس في ناحية العباسية.	العباسية	انشائية عاشرة		1.200.000	اعمال حفر مد انابيب بلاستيكية كبس الانابيب، فحص الشبكة اعمال تسوية للموقع بعد انتهاء العمل
3	تأهيل جمعيات ماء في ناحية القادسية (مجمع ماء طوك الغزالات سعة اربعة ملايين غالون / يوم مجمع ماء العاصية سعة ربع مليون غالون/ يوم، مجمع ماء رمل ال شبل سعة ربع مليون غالون/ يوم مجمع ماء البيط الغربية سعة ربع مليون غالون/ يوم، مجمع ماء الغزالي سعة 100م3/ ساعة)	القادسية	انشائية ثامنة		5.000.000	مد انابيب بلاستيكية، كبس الانابيب فحص الشبكة، اعمال تسوية الموقع بعد انتهاء العمل
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	انشاء جناح ذو ستة صفوف في مدرسة السعادة في الحيرة	الحيرة	انشائية تاسعة		3.000.000	بناء بالطابوق، اعمال ليخ وبياض، اعمال حفر أسس واعمال كهربائية واعمال تسليح اصلاح المناطق المتضررة، اعمال بناء اعمال صحية وكهربائية وانتهاءت، حفر أسس بناء بالطابوق.
2	تأهيل مدرسة الوثبة الكائنة في حي الانصار في النجف مع بناء غرفة الحراس الامنيين مع مرافق صحية.	النجف	انشائية تاسعة		4.000.000	هدم السياج القديم، اعمال دفن، اعمال البناء، اعمال قطع شتايرك واعادة التطبيق ليخ بالاسمنت صب مسلح تعاب تغذية السياج الخارجي، صبغ اعمال صحية وكهربائية.
3	انشاء سياج لمدرسة الناصرة في المشخاب /راك الحصوة	مشخاب	انشائية عاشرة		1.500.000	هدم السياج القديم، اعمال دفن، اعمال البناء، اعمال قطع شتايرك واعادة التطبيق ليخ بالاسمنت صب مسلح تعاب تغذية السياج الخارجي، صبغ اعمال صحية وكهربائية.
4	ترميم مدرسة الغفاري الابتدائية في شارع الهاتف في النجف	النجف	انشائية تاسعة		3.000.000	هدم السياج القديم، اعمال دفن، اعمال البناء، اعمال الانتهاءات
5	هدم وبناء سياج مدرسة الفضائل الواقعة في السراي في الكوفة مع تأهيل وتغطية سياج مدرسة خولة بنت الازور الواقعة في حي العلماء في النجف	الكوفة - النجف	انشائية عاشرة		1.400.000	هدم السياج القديم، اعمال دفن، اعمال البناء، اعمال الانتهاءات
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	انشاء الاعمال الاضافية لانشاء مسجد كلية التربية للبنات في النجف	النجف	انشائية عاشرة		1.300.000	اعمال مبنية، اعمال معمارية اعمال، ميكانيكية، اعمال كهربائية
2	احتياجات مختبرات المعهد الفني في النجف (تجهيز وتشغيل ونصب مختبر الموجات الدقيقة Microwave Laboratory) قسم الاتصالات في المعهد التقني تجهيز مختبرات قسم المكنان والمعدات تجهيز مختبرات القسم المدني وتجهيز مختبرات مركز الحاسبة في المعهد التقني في النجف	المعهد ك. م. رابعة او هوية غرفة تجارة اولى	انشائية الثانية		9.000.000	تجهيز وتنصيب وتشغيل الاجهزة
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	انشاء ساحتين رياضيتين خارجيتين متعددي الاغراض في المشخاب والنجف	انشاء سابع	انشاء سابعة		10.000.000	تهيئة الموقع فرش طبقة من الجلود اعمال سياج اعمال كهربائية فرش تارتان تسوية ترابية اعمال بي ار سي اعمال صحية
2	انشاء اثنتي عشرة ساحة كرة قدم في عموم محافظة النجف الاشرف	النجف	انشائية سابعة		7.500.000	تسوية ترابية اعمال بي ار سي اعمال صحية
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	تجهيز ونصب منظومة اتصالات مديرية شرطة النجف	مديرية شرطة النجف	مديرية شرطة النجف		16.000.000	تجهيز وتنصيب وتشغيل وبرمجة الاجهزة المونتورلا والبرج
2	ترميم مديرية مرور النجف مع بناء طريق ثان لجناح الفنية بمديرية مرور النجف الاشرف	النجف	انشائية تاسعة		3.500.000	قطع المناطق المتضررة، حفر اسس بناء بالطابوق، اعمال صب كونكريت اعمال ليخ اعمال صحية وكهربائية
3	تجهيز سيارات نوع Nissan Maxima عدد 50 الى مديرية شرطة النجف	مديرية شرطة النجف	هوية غرفة تجارة اولى ك.م. ثالثة		30.000.000	سيارة نيسان غير مستعملة موديل 2008 ذات لون ابيض وخمس سرع مع جهاز مناداة وتركيب لاقعة مع ضمان لمدة سنة لمحرك وصندوق التروس والاكسل
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	انشاء مجموعة صحية في بناية المجلس البلدي لقضاء النجف الاشرف	النجف	انشائية عاشرة		1.000.000	تهيئة الموقع اعساق حفر، مد انابيب كبسها، اعمال منهولات متنوعة
2	انشاء بناية المجلس البلدي في المنائرة مع قاعة كبيرة مع غرفة حرس امنيين.	المنائرة	انشائية سادسة		15.000.000	تهيئة الموقع حفر المبنى بناء الطابوق اعمال صحية وكهربائية واعمال التبريد، اعمال الانتهاءات الاوجه
3	انشاء بناية المجلس الاستشاري في الكوفة	الكوفة	انشائية خامسة		20.000.000	تهيئة الموقع حفر اسس بناء بالطابوق، اعمال صحية وكهربائية واعمال التبريد، اعمال الانتهاءات الاوجه.
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	فرش طريق المؤدي الى منطقة الكشطينية في ناحية المشخاب بطول 1كم	مشخاب	انشائية عاشرة		400.000	اعمال تهيئة الموقع والتسوية الترابية، فرش طبقة من الجلود والسييس

ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	عمل الارصفة الجانبية والتطبيق بالشتايرك المرصن لشوارع حي الغدير في النجف	النجف	انشائية رابعة		40.000.000	اعمال ترابية، اعمال حفر فرش طبقة من الحصى الناعم والتطبيق بالشتايرك مع استخدام بليت كومباكتر
2	انشاء محال عدد 20 امام مستشفى الصدر التعلبي في النجف مع اعمال تحسين سياج مستشفى الصدر بالاسلاك الشائكة	النجف	انشائية ثامنة		6.000.000	تهيئة الموقع حفر، اسس بناء بالطابوق اعمال صحية وكهربائية، اعمال الانتهاءات الاوجه والاسطح مع عمل اسلاك شائكة امام المستشفى
3	تجهيز حاويات نفايات مغلونة سعة 1100 لتر عدد 900 الى مديرية بلدية محافظة النجف الاشرف	النجف	ك.م. ثالثة او هوية غرفة تجارة اولى		15.000.000	تجهيز حاويات من البليت المقنون ذات عجلات وغطاء
4	تأهيل كراج البلدية في القادسية في ناحية القادسية.	القادسية	انشائية تاسعة		3.500.000	تهيئة الموقع، حفر اساس بناء بالطابوق، اعمال كهربائية، اعمال الانتهاءات
5	تأهيل الجزيرة الوسطية لمدخل ناحية القادسية	القادسية	انشائية ثامنة		5.000.000	اعمال حفر فريات، اعمال صب كونكريت اعمال ماء
6	ترميم كازينو بلدية الحيرة	الحيرة	انشائية عاشرة		2.000.000	تهيئة الموقع حفر اسس، فرش سييس بناء بالطابوق اعمال صحية وكهربائية، اعمال الانتهاءات
7	ترميم علوة مخضرات التابعة الى بلدية المنائرة	المنائرة	انشائية عاشرة		1.500.000	اعمال تهيئة الموقع اعمال حديدية، اعمال كونكريتية، بناء بالطابوق، اعمال الانتهاءات
8	ترميم محال السوق في ناحية القادسية	القادسية	انشائية ثامنة		5.000.000	قطع التسطوح القديم اعمال تقشير اعمال صبغ اعمال كهربائية
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	تنفيذ شبكة مجاري منفصلة (مياه ثقيلة) في المشخاب موقع (sec C (P.S-6 مع تنفيذ شبكة مجاري منفصلة (مياه الامطار) في المشخاب موقع (sec C ( p.s3) وتنفيذ شبكة مجاري منفصلة (مياه الامطار) في المشخاب موقع (P.S- 5) (sec C	مشخاب	انشائية اولى		180.000.000	اعمال ترابية (تهيئة الموقع) دق ركائز حديدية في النهر. عمل محجر حديدي
2	تنفيذ شبكة مجاري منفصلة (مياه الامطار) موقع الاحياء الشمالية العسكري والكرمة الانبوب الرئيسي للجزء من منهول MR-1 (MR-146)	النجف	انشائية اولى		100.000.000	تهيئة الموقع اعمال حفر والاعمال المطلوبة انابيب كبسها، اعمال منهولات متنوعة
3	تنفيذ مجاري منفصلة (مياه الامطار) موقع الانبوب الرئيسي الجزء المنار بالاحياء الجنوبية لمدينة الصدر والكوفة والجزء الاول (MR256- MR238) والجزء الثالث من (MR155- MR205)	الكوفة	انشائية اولى		100.000.000	تهيئة الموقع، اعمال حفر وبالاعساق المطلوبة، مد انابيب كبسها، اعمال منهولات متنوعة
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	انشاء مجموعة صحية في بناية المجلس البلدي لقضاء النجف الاشرف	النجف	انشائية عاشرة		1.000.000	تهيئة الموقع اعساق حفر، مد انابيب كبسها، اعمال منهولات متنوعة
2	انشاء بناية المجلس البلدي في المنائرة مع قاعة كبيرة مع غرفة حرس امنيين.	المنائرة	انشائية سادسة		15.000.000	تهيئة الموقع حفر المبنى بناء الطابوق اعمال صحية وكهربائية واعمال التبريد، اعمال الانتهاءات الاوجه
3	انشاء بناية المجلس الاستشاري في الكوفة	الكوفة	انشائية خامسة		20.000.000	تهيئة الموقع حفر اسس بناء بالطابوق، اعمال صحية وكهربائية واعمال التبريد، اعمال الانتهاءات الاوجه.
ت	اسم المشروع	الموقع	درجة التصنيف	الملاحظات	أقل مقدار للتأمينات المطلوبة	نبرة مختصرة عن العمل
1	انشاء محطة الطاقة الكهربائية لمشروع مطار النجف الدولي	كوفة	اولى او ك.م. اولى		120.000.000	تجهيز وتنصيب محولات وكيبلات وقواطع دورة مع وحدات جنزير