مدير هيئة استثمار ذي قار لـ(المدى):

اولوياتنا خلق بيئة ملائمة للاستثمار..وتحقيق امن غذائي..وتأمين فرص عمل

ضرورة بناء مؤسسات مصرفية ومالية للاستثمار

اسماعيل عبد الحسن راضي

وصف مدير هيئة استثمار ذي قار مهمة تحقيق النجاحات في قطاع الاستثمار بغير المستحيلة مؤكدا امكانية استقطاب رؤوس الاموال الاجنبية عبر تهيئة بيئة استثمارية ملائمة تحفز المستثمرين على اقامة مشاريع استراتيجية في القطاعات الخدمية والتنموية.

الناصرية/ حسين العامل

وشدد الدكتور اسماعيل عبد الحسن راضي الذي انتخب مؤخرا لشغل منصب مدير هيئة الاستثمار في ذي قار على اهمية مساهمة الشركات والموسسات الاجنبية بما تمتلكه من خبرات وتقنية حديثة ورؤوس اموال ضخمه في عملية اعادة الاعمار وتاهيل البنى التحتية في القطاعات الاقتصادية الحيوية.

وقال راضي في حديث شامل للمدى عن الواقع الاستثماري وسبل النهوض به:

نرى من الصعب ان تتم عملية اعادة الاعمار في الوقت الحاضر وبشكل تام بالاعتماد فقط على رؤوس الاموال والخبرات المحلية لذلك كان لابد من استقطاب الخبرات ورؤوس الاموال الاجنبية والتقنيات الحديثة عبر طرح المشاريع الاستثماريه الكبيرة وتذليل العقبات امام المستثمرين ، ولفت راضي الى ان المهمة صعبة ومعقدة في هذا المجال وتواجه الكثير من التحديات لكنه عاد واكد ان النجاح في تحقيقها ليس من الامور المستحيلة.

وعن الاولويات التي ستعتمدها هيئة استثمار ذي قار في برامجها القادمه قال: في واقع الحال المطلوب بالدرجة الاولى تهيئة البيئة الملائمة للاستثمار وبما ان هناك خطوات متقدمة تحققت مؤخرا على الساحة العراقية في مجال الاستقرار الامني فان الخطوة اللاحقة تتمثل بانشاء محطات لتوليد الطاقة الكهربائية عبر مشاريع استثمارية طموحة وتامين المنتجات النفطية اللازمه لتشغيلها وتشغيل بقية المشاريع وذلك عبر انشاء مصافي نفط تؤمن كميات الوقود المطلوبة كما ان عملية الاستثمار تتطلب بناء مؤسسات مصرفية ومالية تسهم في تسهيل حركة الاموال من العراق واليه وكذلك الى منظومة تامين على المشاريع واضاف كما ان هناك اولويات اخرى سنعتمدها في مجال تطوير القطاع الاقتصادي من ابرزها تحقيق الامن الغذائي عبر الاهتمام بالمشاريع الزراعية وتطوير قطاع الصناعات الغذائية مشيرا الى ان الخطة المستقبلية لهيئة الاستثمار ستنصب على مشاريع بناء المدن المتخصصه في القطاعات الصناعية والتجارية والسياحية فضلا عن مشاريع الاسكان وقطاعات المشاريع المتوسطة التي من شانها ان تخلق فرص عمل للعاطلين موضحا ان مشروع تنظيم العمالة الذي ستتبناه هيئة الاستثمار مستقبلا بالشراكة مع وزارتي العمل والمالية والمستثمر المحلي سيخلق ١٥ الف فرصة عمل في مرحلته الاولى التي امدها ستة اشهر وذلك عبر اطلاق ١٠٠ مشروع متوسط براسمال يقدر بمليون دولار للمشروع الواحد مشيرا الى ان العمل بالمشروع المذكور سيخضع لدراسة علمية تحدد متطلبات السوق المحلية من المشاريع الصناعية والغذائية والمشاريع التجارية المتمثلة بمراكز التسوق وتوقع ان تشهد المرحلة القادمة اقامة مشاريع متوسطة لتصنيع الثلاجات والمجمدات والمبردات وصناعة وتعليب الاغذية والالبان فضلا عن انشاء مراكز تسوق (مولات) لافتا الى ان المشاريع المذكورة سترتبط ببعضها لتشكل مشروعاً صناعياً تجارياً متكاملاً واكد مدير هيئة الاستثمار في ذي قار ان الاموال المخصصه من وزارة المالية وعبر وزارتي الصناعة والعمل لمحافظة ذي قار ضمن المشروع المذكور تقدر ٦٠ مليون دولار حاليا مشيرا الى ان دور هيئة الاستثمار في المشروع سيتركز على تحديد المشاريع المطلوبة ودراسة جدواها الاقتصادية والية ادارتها فضلا عن تنظيم شبكة الاستثمار والبحث عن المستثمرين وتنظيم سوق العمل لافتا الى ان هيئة الاستثمار ستقوم باعداد ورشات عمل في هذا المجال لشرح ابعاد المشروع الذي من المقرر العمل به مطلع الشهر القادم .

وعن المشاريع المطروحة للاستثمار في المرحلة الحالية قال راضي:

المشاريع المطروحة للاستثمار تتطلب اجراءات بسيطة لتتجسد على ارض الواقع فقد قطعنا اشواطاً متقدمة في مشروع محطة كهرباء الناصرية الاستثمارية التي من المتوقع ان تنتج ٤٠٠ ميكا واط حيث جرى الاتفاق مع شركة امريكية - عراقية مشتركة على تنفيذ المشروع وحاليا المشروع في طور الحصول على الموافقات الاصولية من الوزارات المعنية كما ان هناك اتفاقاً ومذكرة تفاهم مع شركة (GEM) كروب النمساوية على تنفيذ مشروع اسكان يتضمن بناء ١٥ الف وحدة سكنية واتفاقاً مبدئياً اخر مع احدى الشركات الايرانية على انشاء معمل اسمنت كما ان هناك مباحثات مع شركة امريكية - عراقية مشتركة لانشاء مصفى نفط بطاقة ١٥ الف برميل يوميا واضاف اما في قطاع السياحة فهناك مشروعان مطروحان للاستثمار الاول هو مجمع ابراهيم الخليل لملتقى الاديان الذي سيقام بجوار مدينة اور الاثرية ويشتمل على فندق درجة اولى بسعة ١٠٠ غرفة ومتحف ومركز ثقافي ومنتجعات سياحية وهذا المشروع سيتم تنفيذه بالشراكة بين وزارة السياحة وشركة (GEM) كروب اما المشروع الاخر فهو مشروع المدينة السياحية التي من المقرر اقامتها بمنطقة السايفون في ناحية سديناوية وحاليا جاري التفاوض مع احد المستثمرين من اقليم كردستان وتوقع مدير هيئة الاستثمار في ذي قار ان يتم الاتفاق مع الشركات الاستثمارية على المشاريع المذكورة والمباشرة بالتنفيذ قبل نهاية العام الجاري.

◆ المرحلة القادمة ستشهد إقامة مشاريع متوسطة

من الداخل

ليس لصدام الفضل

هادي جلو مرعي

يحاججنا الاخوة العرب، في المطاعم، وفي المنتديات، واللقاءات الثقافية والمهرجانات، بان صدام كان طيباً مع العرب، كل العرب ولقد استقبل ابناءهم في سني الثمانينيات، ووفر لهم الطعام والشراب والسكن، وفتح لهم ابواب الجامعات والمصانع وسمح لهم بالانتماء لصفوف حزب البعث، وهيأ لهم اسباب النفوذ والتحكم في شؤون البلادوالعباد، فكان العرب عمالاً ومهندسين، حمالين، وفلاحين، من زاخو الى الفاو، يسرحون ويمرحون، وكان اولاد الخايبات يقاتلون، فيموتون بعيداً عن الاهل والاحبة، وتطمر الجثث اسفل السواتر الترابية وفي المالح والانهار، ويا للعار..

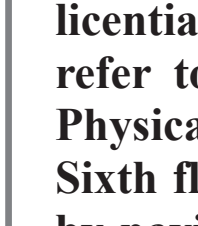
وكل ذلك يحسبونه فضلاً ومنةً من صدام ، وتجاهلوا الشعب العراقي بعربه، وكورده، ونسوا ان البلدان باخلاق شعوبها، وليس بسياسات حكامها فقط، فلو كان العراقيون جفاة، غلاظاً، قساة، لكان العرب المقيمون عاشوا في الجحيم حتى وان جند ابو الليثين لهم جميع افواج الطوارئ، وقوات الحرس الجمهوري، وفدائيي صدام، لحمايتهم، والناس هم الذين استقبلوهم واكرموهم، وما زال المصريون يتذكرون ايام الثمانينيات كيف كانوا يعيشون في بغداد ومدن العراق الاخرى؟.

في عام ١٩٨٩، وفي حزيران تحديداً، كنت يافعاً اعمل مع احد النجارين المعروفين في عمارة من عمارات شارع الكفاح، وكان عدد العمال المصريين يتجاوز العشرة، يحملون على اكتافهم اوعية كبيرة معبأة بالحصى الى اعلى المبنى ويرتقون سلماً، وكنت اضع الحصى في الوعاء، وصار قلبي يتحرك رأفة بهؤلاء البسطاء القادمين من البعيد ليحصلوا على ما يقوتهم وعوائلهم التي تنتظر مالاً يبعثه الابناء نهاية كل شهر، فكنت اضع القليل من الحصى لكي لا اثقل على كواهلهم المتعبة.

وكنا نطعم العرب من اطايب طعامنا، ونسقيهم الماء العذب المبرد. ولا يروق لنا ان يصيبهم مكروه.

وكان الاخوة الاردنيون في الثمانينيات والتسعينيات، يزرعون الارض، ويدرسون في الجامعات ولم نكن نتضايق منهم، ولم نقل لاردني.. يعطيك العافية.. كما يفعل الاخوة في عمان حين يذلون ابناءنا الذين يعملون دون اجر في احيان.

كنا نطعم العرب من اطايب طعامنا، ونسقيهم الماء العذب المبرد. ولا يروق لنا ان يصيبهم مكروه. وكان الاخوة الاردنيون في الثمانينيات والتسعينيات، يزرعون الارض، ويدرسون في الجامعات ولم نكن نتضايق منهم، ولم نقل لاردني.. يعطيك العافية.. كما يفعل الاخوة في عمان حين يذلون ابناءنا الذين يعملون دون اجر في احيان



ولكل العرب كانت بغداد تفتح اذرعها مثل حبيبة تحتضن حبيباً. ولكنا لو اوقدنا العشر شموعاً لما رفت لنا القلوب ولا حنت. وان هي الا عقيدة في الصدور بعثت على الكره والحقد الاعمى. فلا حول ولاقوة الا بالله.

وزارة البلديات والأشغال العامة

إعادة إعلان مناقصة رقم (١١) لسنة ٢٠٠٨

والخاصة بمشروع التنمية الريفية المكانية لمحافظة كربلاء

تعلن المديرية العامة للتخطيط العمراني إحدى دوائر وزارة البلديات والاشغال العامة عن إجراء مناقصة (مشروع التنمية الريفية المكانية لمحافظة كربلاء) محسوبة على تخصيصات الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٠٨, فعلى الراغبين من الشركات والمكاتب الاستشارية الهندسية (العراقية وغير العراقية) المتخصصة في مجال تخطيط المدن والمجازة رسميا بالمشاركة في هذه المناقصة مراجعة مقر المديرية العامة للتخطيط العمراني / الشعبة القانونية الكائن في بغداد ساحة الميدان/ بناية محافظة بغداد سابقاً/ الطابق السادس لغرض الحصول على المواصفات الفنية وشروط المناقصة والمستندات الخاصة بالمناقصة لقاء مبلغ قدره (١٠٠٠٠٠ دينار) مائة الف دينار فقط غير قابل للرد ويكون موعد الاجابة عن استفسارات الراغبين بالمشاركة هو الساعة التاسعة من يوم الاربعاء الموافق ٢٠٠٨/٨/٢٠، وسيكون آخر موعد لاستلام العطاءات الساعة الثانية عشرة من ظهر يوم الاربعاء الموافق ٢٠٠٨/٨/٢٧، وتقدم مع العطاء التامينات الاولية البالغة ١٪ من قيمة العطاء على شكل خطاب ضمان او صك مصدق صادر من احد المصارف العراقية المعتمدة باسم المشارك ولأمر وزارة البلديات والاشغال العامة/ المديرية العامة للتخطيط العمراني ترفق مع العطاء وتقدم بظرف مغلق مثبت عليها اسم وعنوان وتوقيع وختم مقدم العطاء واسم ورقم المناقصة وسيتم فتح العطاءات علنا من قبل لجنة فتح العطاءات في بداية الدوام الرسمي لليوم التالي ولممثلي المناقصين الحضور الى المديرية للغرض المذكور والدائرة غير ملزمة بقبول أوطأ العطاءات ويتحمل من ترسو عليه المناقصة الرسوم والضرائب كافة المقررة بموجب القوانين والقرارات والتعليمات النافذة إضافة الى تحميله أجور نشر الإعلان وسيتم إهمال أي عطاء غير مستوف للشروط المذكورة في مستندات المناقصة (الشروط الفنية والقانونية المرفقة مع المناقصة).

المدير العام

In the Name of GOD the Most Gracious, Most Merciful advertisement

Ministry of Municipality & Public Works

Directorate General of Physical Planning

(DGPP(Tender no.(11) year 2008.

Rural Development (Kerbala Governorate)

The Ministry of Municipalities and Public Works / irectorate General of Physical Planning announces a tender (Rural development Karbala Governorate) that accounted on the specifications the investment plan of year 2008:

Companies & Consultant offices with expertise & specialization in the field of town planning(Iraqi & non-Iraqi) & licentiate who are willing to present their OFFER should refer to the headquarters of the Directorate General of Physical Planning/ Law Sec. in Baghdad/ AL-Maidan sq./ Sixth floor. to get the technical specifications of the tender by paying the amount of (100000 ID) nonrefundable . the date of answering on the requires of the participants who would like share at 9.00 A.M on Wednesday 20th /8/2008.

The ultimate date to accept the OFFER is on Wednesday 27th /8/2008 at(12.OOp.m) o'clock.

Primary Financial guarantee Should be connected with the bid as (guarantee document for an approved check) on (1%) from the bids account. Addressed to MMPW/DGPP. Presented by closed envelop (signed and impressed) with the name and number of the offer.

The Company / Consultant who will be awarded the tender will bear the costs of the advertisement. the Directorate General of Physical Planning is not obliged to accept the lowest offer.

OFFERS not complying with general conditions of the tender will be neglected in the tender documents (the legality. technical conditions attached with tender).