

الضغط السكاني المتواصل .. هل يقود لمعالجات سريعة ؟



بغداد / حسين الهاشم
تعد أزمة السكن الأكثر خطورة بعد ان ضاقت المنازل بساكنيها . حيث اخذت تتعدى خلال السنوات الاخيرة . لعدم تبني برنامج واضح يعالج هذه المشكلة من قبل الدوائر الحكومية المختصة بهذا الشأن .. والتي على عاتقها الوقوف عند هذه الازمة بكل جدية .. لدراء التاثيرات السلبية التي اخذت تعقد حالة الكثير من المواطنين العراقيين في شتى أنحاء البلد .. حيث بدأ الضغط السكاني يرتفع الى حدود تندر بالكافية في ظل تدني الخدمات الضرورية في الحياة والتي قد تؤدي الى تشي الامراض والوبئة بين من يعيش في مناطق ذات كثافة سكانية عالية ..
علاء محمد حميد يقول: مازالت العوائل العراقية تقف عاجزة عن فعل اي شيء لانها لاتملك المنافذ لتجعلها تخرج من هذه الازمة.. ولابد من ان يكون لأزمة السكن حلول مستعجلة تبذلها الجهات الحكومية المختصة في جميع المحافظات لان مشكلة السكن تتصاعد حثتها في عموم مناطق البلاد.. ويمكن لوزارة الاسكان والتعمير ان تشجع ان وضع حلول مستعجلة لإنقاذ المواطنين من خلال اثناء المجمعيات السكنية السريعة باستخدام البناء الجاهز والذي تكاليفه مناسبة لجميع الاطراف المواطن والحكومة.. ونتمنى ان تشجع الجهات المسؤولة في الدولة إلى ايجاد حلول مستعجلة لهذه المشكلة التي اثرت سلبا على واقع حياة الآف العوائل محدودة الدخل فالدولة قادرة على توزيع اراض سكنية وان كانت خارج المدن في ضواحيها وذلك قروض مالية تساعدنا على بناء دار حتى وان تكون من غرفة واحدة وملحقاتها لاننا نعيش حياة صعبة الى ابعد الحدود وضيق المكان يلازمنا منذ عدة سنوات ولا نستطيع تحريك ساكن.. برغم ان المنازل التي نعيش بداخلها اصبحت لا تكفي لسكن عائلة واحدة من العوائل العديدة التي تسكنه .. وهذا امر حقيقة بدأ يؤثر في الوضع النفسي لنا وصار التفكير يلازم اذهانتنا لساعات طويلة يوميا.. ولا نعرف ان نلجأ كي يستمتع وضع حلول مناسبة لمساكننا المستعصية..
خالد علوان محمد موظف حكومي يقول: مشكلة السكن من اكبر المشاكل التي نعانينا في حياتنا اليومية . فارتفاع اسعار

الزيوت النباتية تكشف عن سر الانحدار في منتجاتها

محمد شريف أبو ميسم
تعقيبا على مقالنا المنشور في العدد ١٤١٣ الصادر في ٢٠٠٩/١١/١٨ تحت عنوان (سر الانحدار في منتجات الزيوت النباتية) وردنا الرد التالي من مكتب الوكيل المشرف على الأنشطة المركزية / قسم الإعلام في وزارة الصناعة .. وعملا بحرية الرأي وحرصا منا على عرض الحقائق خدمة للصالح العام ننشر ما جاء في التعقيب:
الي / جريدة المدى الغراء
نهديكم تحياتنا ...

تعقيبا على ما نشرته صحيفتكم الغراء بعدها ذي الرقم ١٤١٣ في ٢٠٠٩/١١/١٨ تحت عنوان (من الواقع الاقتصادي / سر الانحدار في منتجات الزيوت النباتية).
نود ان ندين بان ما جاء بالورقة المقدمة من قبل شركتنا الخاصة بموضوع البطاقة التموينية كان شرعا تاريخيا لآلية العمل وتطوره نتيجة الظروف التي مرت على بلدنا خلال العقدين الماضيين أي منذ عام ١٩٨٩ لغاية عام ٢٠٠٩ وما صاحب ذلك في انحسار حصل في مشاركة شركتنا بحصة من مفرات البطاقة التموينية .

أشارت الورقة بأن النسب خلال عام ١٩٨٩ كانت عالية جدا وحصل هذا قبل الحصار الاقتصادي المفروض على العراق بعد ١٩٩٠/٩/٢ وتعذر تطوير كافة القطاعات الصناعية ومنها شركتنا وأدى ذلك إلى تقادم خطوط الإنتاجية وانخفاض الطاقات وعدم إمكانية مواكبة التطورات الحاصلة في مختلف أنحاء العالم في مجال تكنولوجيا إنتاج أو في مجال تطوير نوعية المنتج. إن فترة ما بعد التغيير أي بعد ٢٠٠٣/٤/٩ وما رافقه من تدهور الوضع الأمني قد انعكس سلبا على كميات الإنتاج واقتصاد عمل مصانع شركتنا على وجبة عمل واحدة على خلاف ما كان معمولا به قبل ٢٠٠٣/٤/٩ حيث كان النظام العمل على مدى ٢٤ ساعة أي بثلاث وجبات عمل ، كل ذلك أدى إلى انخفاض الطاقات الإنتاجية المستغلة وهذا ما تعانته أغلب شركات وزارتنا الموقرة .

من ناحية أخرى فإن عملية توفير المواد الأولية لغرض استمرار الإنتاج قد عانته شركتنا وما زالت تعاني وبشكل كبير جدا ولعدة أسباب منها :
١- عدم توفر السيولة النقدية الكافية لغرض استيراد المواد الأولية اللازمة حيث أن الاسعار كانت مدعومة من الدولة سابقا.
٢- عدم وجود التخصصات المطلوبة لغرض تجديد وتحديث خطوط الإنتاجية لتقدمها إذ انها تحتاج إلى مبالغ كبيرة حيث أكثرها من الثمانيات.
لا بد من الإشارة إلى ان استيراد الإنتاج الجاهز المشار اليه بالمقالة يتم من خلال الشركة العاسلة لتجارة المواد الغذائية . وان شركتنا غير معنية بعملية الاستيراد للمنتجات الجاهزة كونها تقوم بعملية الإنتاج للمواد المستوردة وتنظيم عقود تجهيز لهذه المنتجات مع وزارة التجارة .
أزاء هذه الحالة وبدعم وإسناد من وزارة الصناعة والمعان فقد بادرت الشركة الى اعداد دراسات جدوى اقتصادية وفنية لتأهيل خطوط الحالية وإنشاء خطوط جديدة وبما يدعم زيادة الوصول الى نسب عالية في دعم مفرات البطاقة التموينية من الزيوت والصابون ومساحيق التنظيف أو أخذ مساحة كبيرة في السوق المحلية أو للتصدير مستقبلا وقد تصل نسبة المساهمة الى نحو ٩٠٪ من احتياجات العراق لبعض هذه المنتجات وخطط لإنجاز هذا التحول خلال ثلاث سنوات في حالة توفير التخصصات المطلوبة

النفط يتراجع تحت وطأة المخاوف الاقتصادية

المدى / وكالات
هبطت أسعار العقود الأجلة للنفط يوم الجمعة متأثرة سلبيا بتدهور التوقعات بشأن الاقتصاد العالمي.
وأغلق الخام الأمريكي الخفيف للعقود تسليم اذار التي انتهت تعاملاتها اليوم منخفضا ٥٤ سنتا الى ٣٨.٩٤ دولاراً للبرميل بعد ان سجل في الجلسة السابقة أكبر مكاسب في التسويات ببورصة نايمكس منذ الحادي والثلاثين من كانون الاول.. تكررت ذلك (رويترز) وأضافت ان خام القياس الاوروبي مزيج برنت لعقود نيسان أغلق منخفضا في لندن ١٠ سنتات الى ٤١.٨٩ دولاراً للبرميل. وقال خبير في اسواق الطاقة «النفط الان تحركه المخاوف العامة بشأن الاقتصاد وكيف سيؤثر ذلك في الطلب». وفي وقت سابق من يوم الجمعة تراجعت اسعار النفط عن مستوى ٣٨ دولاراً للبرميل لكنها قلصت خسائرها بعد ان ساعدت تعليقات للبيت الابيض أكد فيها ايمانه بأن النظام المصرفي ينبغي ان يبقى مملوكا للقطاع الخاص في تهدئة مخاوف السوق بشأن احتمال تأميم بنوك امريكية وهي التعليقات التي ساعدت ايضا في صعود الاسهم في دول ستريت.
وقالت ادارة معلومات الطاقة الامريكية : ان مخزونات النفط التجارية في الولايات المتحدة انخفضت قليلا الاسبوع الماضي بسبب تراجع الواردات وزيادة السوق مناقضة للتوقعات ومنهية سبعة اسابيع متتالية من الزيادات. وهوت اسعار النفط نحو ١١٠ دولارات منذ ان سجلت أعلى مستوى لها على الاطلاق في يوليو تموز الماضي مع تقلص الطلب على الخام بفعل تفاقم الازمة الاقتصادية العالمية وهو ما دفع منظمة اوبك للدول المصدرة للنفط الى الموافقة على تخفيضات حادة في الإنتاج.

المصرف والمواطن اما المصرف العقاري فهو المتخصص بهذا الشأن والاكثر خيرة، لافتا الى ان «مبلغ القرض والية التقسيط والفائدة ما زالت قيد الدراسة. وتوجد إمكانية لدى رجال الأعمال في محافظة الجلف لتشييد وحدة سكنية خلال عدة ايام تنفيذها شركات عالية متخصصة.. ما يعني ان المصرف سيساهم بشكل كبير وسريع في حل أزمة السكن في البلاد. قال ثامر حاتم السلطان عضو لجنة الإسكان في محافظة بغداد : تشكلت هذه اللجنة خلال الفترة الماضية وتضم تحت مظلتها عدة جهات مسؤولة عن موضوع الإسكان .. وتهدف الى جمع جهود امانة بغداد ومجلس محافظة بغداد ووزارة الإسكان والاعمار وغيرها من دوائر الدولة لإنشاء مشاريع اسكانية كبيرة لمعالجة أزمة

سكنية.. وكانت هناك فكرة لدى المصرف بتقديم القروض الى دوائر الدولة مباشرة.. الا ان البنك المركزي اشترط تقديم القروض من خلال الجمعيات الاسكانية في دوائر الدولة لتتولى عملية التسليف او تشييد المجمعات السكنية. كما ان هذا المشروع لا يتقاطع مع عمل المصرف العقاري.. لاسيما وان مصرف الرافدين بالاساس تجاري وهو يمارس منذ اكثر من ٢٠ عاما الصيرفة الشاملة كمنح القروض الزراعية والصناعية والاسكانية والخدمية وغير ذلك، ومنها اقراض المصرف العقاري ٢٠٠ مليار دينار هذا العام حسب توجيهات وزير المالية الذي دعم مشروع اقراض المواطنين .. حيث توجد لدى المصرف اموال تقارب ٢٠ ترليون دينار لابد من توظيفها بما يعود بالنفع على

الإيجارات وقللة الدور السكنية دفعنا إلى السكن في غرفة واحدة ونحن عائلة مكونة من سبعة افراد.. وايجار الغرفة (١٠٠) ألف دينار ومستلزمات المعيشة تحتاج الى نفقات مرتفعة جدا.. ونطالب الحكومة بان تعمل على مساعدتنا على اثناء معاناة الآف العوائل.. لاسيما بعد ان اصبح لنا اولاد وبنات اعمار الشباب ويطلبوننا بان نوفر لهم اجواء تجعل بين ثناياها شيئا من الحرية.. بالقابل نحن نقف عاجزين عن توفير اي من متطلباتهم.. وقال مدير مصرف الرافدين عبد الحسين الياسري هناك خطوة لمعالجة أزمة السكن من خلال مشروع القروض الاسكانية التي جاءت لمعالجة أزمة السكن.. لان البلاد تعاني أزمة سكن كبيرة لا تشير الدراسات للحاجة لاكثر من ثلاثة ملايين وحدة

إرجاء التداول الإلكتروني بالبورصة لصرفي (الاستثمار) (والاسلامي)

«الشركات التي سيتم قبول ايداعها بدلا منها، هي مصرف الائتمان وشركة فنادق عشتار، لتكون ضمن الشركات الخمس التي سيتم قبول ايداعها في مركز الابداع العراقي لتبشر تداولها الالكتروني» ، حيث تم تحديد الاول من ايار المقبل «موعدا لأخر جلساتها البيوية»
وكان سوق العراق للأوراق المالية أعلن في وقت سابق انه سيباشر اواخر شباط الجاري باغلاق التداول على خمس شركات لغرض ايداع سجل المساهمين فيها الى مركز الابداع، بحسب الاجراءات التي ستستخدم استعدادا لتنفيذ مشروع التداول الإلكتروني، اربع منها مصرفية وهي الاستثمار العراقي والاسلامي العراقي واشور الدولي والمنصور، اما الخامسة فهي شركة فندق المنصور. على ان يتم قبول الشركات المساهمة الاخرى للتحميل على انظمة السوق الإلكترونية بالتتابع.. من جانب آخر ارتفع مؤشر البورصة العراقية خلال الاسبوع الماضي بنسبة ٢١٪ ما يعادل ١٧ نقطة، لتغلق على ٩٢.٦٥٣ وهو أعلى معدل تسجله البورصة منذ تاسيسها، بدفع من قطاع الفنادق الذي ارتفع بنسبة ١٨٪
فيما شهدت الجلسات الثلاث التي عقدت خلال الاسبوع ، تداول أكثر من ٨٠٧ مليار سهم تجاوزت قيمتها ١٥٠,٧ مليار دينار (١١,٥ مليون دولار) من خلال تنفيذ ١٢٧٥ عقد تداول
ويتم التداول حاليا في سوق العراق للأوراق المالية عن طريق التداول البيوي، من خلال ثلاث جلسات تعقد ايام الاحد والثلاثاء والخميس من كل اسبوع.



مجلس المحافظين «قر إرجاء التداول الإلكتروني لشركتي مصرف الاستثمار والمصرف الإسلامي لتقاطع توقيتات انعقاد هيئتهما العامة نهاية شهر آذار المقبل مع الجلسة الاولى للتداول الإلكتروني، والتي من المؤمل ان تكون خلال الشهرين المقبلين ، وعليه فان «تداول اسهم الشريكتين سيبدأ في السوق ولن يتم إيقاف تداولهما كما كان مقررا في ٢٣/شباط الجاري». وأشار عبد السلام الى ان

بغداد/ وكالات
قال المدير التنفيذي لسوق العراق لألأوراق المالية ، الجمعية، ان مجلس المحافظين في السوق قرر ارجاء التداول الإلكتروني لشركتي مصرف الاستثمار والمصرف الإسلامي واحلال شركتين بدلا منهما، نظرا لتقاطع توقيتات انعقاد هيئتهما العامة مع الجلسة الاولى لبدء التداول. و اضاف طه احمد عبد السلام بحسب (اصوات العراق) ان

استقرار سعر صرف الدينار للأسبوع الخامس على التوالي



المدى / وكالات
إنخفض حجم الطلب الكلي على الدولار في جلسات البنك المركزي العراقي خلال الاسبوع الماضي الى ٥٤٨ مليون دولار. وبسعر صرف مستقر للأسبوع الخامس على التوالي بلغ ١١٧٠ دينارا مقابل كل دولار.
وبلغ إجمالي مبيعات المركزي خلال الاسبوع المالي ٥٤٨ مليونا و ٧٢٠ الف دولار، بسعر صرف اساس بلغ ١١٧٠ دينار مقابل كل دولار، من خلال عقد خمس جلسات للمزاد خلال الاسبوع.. تكررت ذلك (اصوات العراق) وأضاف نقلا عن مستشار البنك المركزي العراقي فهدر محمد صالح ان استقرار سعر الصرف للأسبوع الخامس على التوالي سببه الانخفاض العالمي بأسعار السلع المستوردة والذي من شأنه ان «يعطي قيمة للدينار العراقي امام الدولار حتى لو لم نرفع قيمته.
وارجع الاستقرار انخفاض حجم الطلب الكلي الى «توافق الاسبوع الحالي مع اربعينية الامام الحسين (ع) وخصوصا خلال يومي الاحد والاثنين الماضيين حيث ان اغلب النشاط الاقتصادي توقف فانخفض الطلب على الدولار في المزاد»

الصيد الجائر يحيل الثروة السمكية الى أعلاف



في الوقت الذي يتوجس فيه الفرد العراقي الخوف من موت مفاجئ في لحظة طيش «إرهابية»، تعيش الكائنات المائية أيضا هذا النوع من الإرهاب الذي يمارس اليوم كوسيلة لكسب الرزق، وأمام أنظار الجميع، حيث تستخدم فيه القنابل البيوية والصعقات الكهربائية وأنواع مختلفة من السموم القاتلة بغية ان تطفو الضحية على سطح الماء بأنواعها وإحجامها المختلفة لتكون بعد ذلك مجرد أعلاف لحيوانات داجنة.
ويقول عبد الصاحب عباس وهو شاب يقاتل من عمل الصيد الذي توارثه عن اجداده كثيرا من قبل الكثيرين من رجال السمك وبيعه في الأسواق للاستخدام البشري، إلى صيد السمك والقيام بتجمعيها وتجفيفها ثم بيعها كأعلاف حيث ان الطن الواحد يباع

المبشرة بتنفيذ مشروع ماء الهندية وإهالة مجسرين للتنفيذ في كربلاء

أعلن ذلك للمدى مدير ماء كربلاء المهندس حيدر عبد العباس وأضاف ان سعة المشروع تبلغ ٢٠٠٠ مكعب/ ساعة وسيلبي في حالة انجازه حاجة أهالي المدينة والمدن والقرى المحيطة بها وتحلصها من شحة المياه التي تعاني منها

بأختصار

- واصلت الاسهم الامريكية الهبوط يوم الجمعة دافعة مؤثر داو جونز الصناعي الى أدنى مستوى اغلاق في أكثر من ست سنوات مع قلق المستثمرين من ان الحكومة لن تنفذ خطة لتأخذ القطاع المصرفي بسرعة كافية لتفادي تأميم بعض البنوك.
- تعهد الرئيس الامريكي باراك أوباما بإشراف دقيق على انفاق حزمة الحوافز الاقتصادية بقيمة ٧٨٧ مليار دولار والتي اصبحت قانونا وقال انه لن يسمح بأي هدر لادوال الحكومية.
- قال الرئيس الروسي ديمتري ميدفيدف ان المسؤولين يعملون ببطء غير مقبول لتخفيف آثار الازمة الاقتصادية فيما بدا أنه توبيخ لرئيس الوزراء فلاديمير بوتين.
- قال مورجان ستانفنجبراي رئيس وزراء زيمبابوي يوم الجمعة ان تكلفة اصلاح اقتصاد البلاد المنهار قد تصل الي ٥ مليارات دولار وان اجتذاب استثمارات اجنبية مباشرة سيكون عاملا مساعدا.
- أعلن الحارس القضائي الذي عينته السلطات الاتحادية في الولايات المتحدة على مجموعة ستانفورد المالية يوم الجمعة تجديد حسابات العملاء لحين تسوية المطالبات القانونية وقال ان العملاء لا يمكنهم الحصول على حيازاتهم نقدا في الوقت الحالي.
- قال الرئيس الفنزولي هوجو تشافيز بأن فنزويلا تواجه عاما صعبا لان اسعار النفط هبطت الى نصف المستوى المستهدف في ميزانية الحكومة.
- قال مسؤول هيئة قناة السويس ان تراجع عائدات القناة بسبب الازمة المالية العالمية والقراصنة البحرية قبالة ساحل القرن الافريقي لن يؤديا في عمليات تعميق المجرى الملاحي للوصول الى غاطس يبلغ ٦٦ قدما من ٦٢ قدما حاليا.

هذه المناطق وتشهد كربلاء حملة كبيرة لبناء مشاريع الماء في عموم المحافظة بعد إهمال دام عقود طويلة. من جهة أخرى قال مدير إعلام بلدية كربلاء ماجد ناجي انه تم إحالة تنفيذ مجسرين اثنين في مدينة كربلاء لأول مرة بتكلفة إجمالية بلغت ثمانية مليارات و ٥٠٠ مليون دينار. وأضاف ناجي للمدى إن الجسر الأول سينفذ في تقاطع الضربية والثاني في تقاطع باب طويريج، ومن المؤمل إنجازهما خلال سنتين وفق التصميم