

شؤون الناس

هينما يخاف المواطن من الغيوم

عبد الزهرة المنشاوي
يأمل المواطن، وخاصة في العاصمة بغداد، بعد انتهاء انتخابات مجالس المحافظات ان يجد في الذين وضع ثقته بهم بعد ان صوت لهم في صناديق الاقتراع، التفهم والعمل على ايجاد الحلول الجدية في حل مشاكله.
نحن لا نخفي بان البعض في مجالس المحافظات قد فهم منها الحصول على الراتب الضخم، ومن ثم التربع وراء الكرسي في غرف مؤنثة ومكيفة كلفت اموا الاطائلة دفع ثمنها المواطن الذي غاص في مشاكل لاحد لها، من بيعة غير ملائمة للعيش وازمات متلاحقة في مجالات توزيع الوقود على المواطنين، او العمل على اقامة مشاريع يمكن ان تعود على المواطن بالنفع.
المصادقية والتميز في خدمة المواطن بدافع وطني واخلاقي هو ما يمكن ان يجعل من مجالس المحافظات المنتخبة، او بالاحرى الحكومات المحلية، فعالة في حل العديد من المشاكل التي بقيت على طاوات البعض، حبرا على ورق. لذلك الانتخابات التي جرت مؤخرا مثلت سحب الثقة من الذين سبق وان صوت لهم وضاع صوته في خضم ركض المعنيين على ما هو شخصي ونفعي وبأضيق الحدود.

المواطن يخشى ان تتكرر التجربة فتتحول المجالس الجديدة الى بيروقراطية مكاتب وبؤر للفساد الاداري اذا ما فقدت الرقابة الجادة على الاموال التي تخصص للمنفعة العامة فتهدر وتضيع من خلال وصولات وارقام وهمية يعرف الكثير وجهتها ومستورها.

ان اداء اي عضو لا يبد ان ينعكس على الجهة المرشحة، سواء كانت حزبية او غير حزبية، سلبا ويجابا. والمطلوب من هذه الجهات ان توجه المرشح الجديد التوجيه الذي من شأنه ان يعزز من مصداقيتها ويجسد على ارض الواقع الشعارات التي دخلت بها الانتخابات.

المواطن الى درجة ان رؤيته للغيوم في السماء تنعكس سلبا على نفسيته، خوفا من شبح طغى المجاري الذي فعل فعلته التي لا يمكن نسيانها في منطقة البلدات على سبيل المثال، حين ترك المواطنون منازلهم بعد ان دخلت عليهم مياهها فجأة. لذلك يتطلب من مجلس المحافظة المنتخب، وهنا يعني به مجلس محافظة بغداد على وجه الخصوص، ان يكون على قدر كبير من المصادقية والترفع وتكران الذات، في سبيل اداء افضل خدمة حقيقية للمواطن الذي بنىء باعباء مشاكل فاقت الحدود.

ان اداء اي عضو لا يبد ان ينعكس على الجهة المرشحة، سواء كانت حزبية او غير حزبية، سلبا ويجابا. والمطلوب من هذه الجهات ان توجه المرشح الجديد التوجيه الذي من شأنه ان يعزز من مصداقيتها ويجسد على ارض الواقع الشعارات التي دخلت بها الانتخابات.

هناك وزارات ومؤسسات محسوبة على جهات معينة يشكو منها المواطن الكثير لسوء الاداء، وللسوء تعاملها مع المواطن الذي لا يجد عندها اي تفهم او حلول لمشاكله، وانحصرت مهمتها في الاستحواذ على المال بطرق خيبرها المواطن، ولم يعد اخفاؤها ينطلي عليه، وتاكد لديه، وبما لا يقبل الشك، ضياع الصوت لانه اعطاه لمن لا يستحقه.

شكاوى

عندهم
أحمد جاسب وأحمد محمد هادي

وزارة التجارة وهذه الشكاوى

يشكو منتسبو FPIC العاملون في خدمة وزارة التجارة /الشركة العامة للسيارات من كونهم لم يستلموا رواتبهم الشهرية منذ اربعة اشهر. ويطالبون بسرعة صرفها بكونهم اصحاب عوائل يتوجب عليهم اعالتها وان تركهم بهذا الحال سيجعل منهم في حالة معيشية لا يحسدون عليها.
المحلة ٣٩٥ تشكو قلة الخدمات
بعث المواطن ابو حسام من المحلة ٣٩٥ منطقتة الثغالية برسالة يدعو فيها امانة بغداد وبلدية مدينة الشعب بضرورة الانتفات الى هذه المحلة، والمحللات المجاورة لها، ويذكر انها لم تزود بشبكة مجار اضافة

تقرير

مشكلة السكن معلقة و (السرقتلية) تخرق القانون

تعد مشكلة السكن والايجار من اكبر المعوقات التي تحول دون الاستقرار الاسري، وتؤدي في كثير من الحالات الى الطلاق لكثرة المشاكل الناشبة بين الزوجين لتردي الحالة النفسية المتأتية من ضغط الظروف الاجتماعية عليهم. وقد تحولت الكثير من العمارات والنشقق السكنية الى مراكز للانطلاق التجاري بالنسبة ليرفعون الاسعار كلما خطر ذلك في بالهم من دون شروط او قيود من أي جهة.

بغداد/ علي جابر

يرى المهندس ماهر كندوري ان رفع اسعار الايجارات بهذا الشكل الكيفي من قبل اصحاب الاملاك، من دون ضوابط ودون قيود، هو وضع المستأجرين تحت رحمة المؤجرين، بالرغم من ان القانون يحمي حقوق الطرفين، الا ان الامر يختلف الان. فاعلم المؤجرين (اصحاب الاملاك) يستخدمون اسلوب او اساليب معينة للتأثير النفسي على المستأجرين، فيرفعونهم اما على الدفع واما على ترك الشقة، وهذا يؤثر في الساكنين حيث يبقى يتناهبهم القلق والاحتمالات بالرغم من انهم ملتزمون بدفع الاجرة ولم يحددوا أي اضرار (بالشقة).

تدخل الدولة حصد القانون ايجار العقار المرقم ٨٧ لسنة ١٩٧٩ التزامات طرفي عقد الايجار المؤجر (صاحب الملك) والمستأجر (تسائل المأجور)



حيث لا يجوز رفع الاجرة بشكل كفي وانما حسب امانصوص عليه في عقد الايجار. هذا ماقالته المحامية انعام الربيعي والتي اضافت ان هناك حالات حددها القانون تعد اسبابا لتخليه المأجور منها الاضرار بالسكن او اسكان الاشخاص الذين لم ينص عليهم العقد او عدم دفع الاجرة، واذا اراد صاحب الملك البناء بشكل اكبر واعلى اما غير ذلك فالقانون لايسمح بزيادة الاجرة او طلب التخليه ومحاكم البداء سائدة على ذلك. وتطبق هذا القانون. وهناك حالات تسمى (بالسرقتلية) هي محرمة قانونا، ولايوجد نص في القانون يجيزها ولكن الحاجة قد تدفع بعض الاشخاص الى هذا الانتفاقيات للحصول على السكن مع هذه الظروف. وهنا يحتاج الامر الى تفعيل هذا الامر كما

اتصالات أم جباية ضرائب

كلنا يعلم ان الهوائف الارضية في منازلنا صارت قطعة من قطع الانشآت نتيجة للاعمال اللازمة لها منذ فترة طويلة، مما اضطر المواطن للاستعانة بجهاز الموبايل برغم التكلفة المالية الباهظة للمن. ومع ذلك فان قوائم الهوائف الارضية، ومع الاقرار بعبثها والتحول عنها جاءت بارقام يمكن وصفها بالخرافية، مع وجود قرار لمجلس الوزراء بالترتيب لحين التفتيش من صحتها وقد اشار وزير الاتصالات الى وجود الفساد الاداري في وزارته والتلاعب في خدمة الهوائف الارضية لغرض الابتزاز المتفعل بحالات السطو على خطوط الهوائف وتشغيلها لغير اصحابها الشرعيين، لقاء اجور يتقاضاها العاملون في

من أجل بغداد أنظف وأجمل نصب الحرية

نصب الحرية في منطقة الباب الشرقي لايدانيه نصب فني ربما في منطقة الشرق الاوسط. واصبح مع مرور الزمن رمزا لبغداد والعراق. والمنتخب لبث لغضائبات المختلفة انها تعتمد على اظهاره مع أي خبر عن العراق لدلالته وتفرده.
ان افضل زاوية نظر لهذا الشاهد الوطني من على قمة جسر الجمهورية، باتجاه الساحة، ان يتجلى للرائي بكل تفاصيله، ولكن اشجار النخيل التي تم زراعتها وسط ساحة النفق حالت بين رؤيته. لذلك ندعو الى ازالة كل عائق من امام هذا النصب الخالد ليكون مرثيا بشكل أجمل واوضح.

بين المواطنين والجهات الأمنية

يعمد البعض من الذين يقودون السيارات الخاصة، والتابعة لوزارة الداخلية على وجه الخصوص، الى اطلاق ابواق التنبيه المزجة من اجل المرور. في منطقة العلوية في الساحة القريبة من دائرة السفر والجنسية، والشارع المؤدي الى ساحة الاندلس، وعلى هذا الشارع تقع عدة مبان ومستشفيات يردد فيها مرضى، ولا يعتقد بان اصوات الابواق مجذب لهم.

إضاءة شكراً ضريبة الكرخ / الأطراف

مثلما نشير الى الحالات السلبية الموجودة لدى العديد من دوائرنا الرسمية، التي طالما يشكو المواطن منها بخصوص امور تتعلق بحياته اليومية، او تعامله المباشر مع ملاكاتهما، ومثلما نستلم الشكاوى من مواطنينا، بالمقابل تعهدنا بنشر رسائل المواطنين التي تشير الى حالات ايجابية لدى بعض الدوائر والقصد من ذلك هو دفع دوائرنا وموظفيها لاداء افضل.
تسلمت هذه الصفحة رسالة من مواطن حملها الاثساءة والارتياح لاداء المتميز وتسهيل مهمة المواطنين في دائرة ضريبة الكرخ/ الاطراف، ذكر فيها ان باب مديرها مفتوح للمواطنين ويلتقي منهم التفهم والمساعدة ويشرف بنفسه على انجاز المعاملة العظلة التي يعتقد المواطن بان الموظف المتخصص يتكلم بانجازها.

