

من الواقع الاقتصادي

الاستثمار السياحي

عباس الغائب

يشكل الاستثمار السياحي احد اهم الاستثمارات في العراق لما يمتلكه من عناصر جذب كبيرة في ظل انهيار شبه تام للسياحة بمختلف انواعها ومجالاتها ، وفي خريطة مفترضة للمشاريع السياحية نجد ان المشاريع التي تتعلق بالسياحة الدينية تكاد تتقدم وبامتياز المشاريع الأخرى نظرا لكثرة المواقع الدينية من شمال العراق الى جنوبه ولذا فان هيئة الاستثمار ومعها مكاتبها المنتشرة في المحافظات كافة مطلوبة ان تحدد طبيعة المشاريع السياحية وان تضع خططا متوسطة وبعيدة المدى لتنفيذ هذه المشاريع من ابنية ومرآب ومطارات وطرق وفنادق وانصالات ووسائل نقل برية ومرافق سياحية مختلفة وهذه المشاريع بطبيعة الحال لن تكون استهلاكية بقدر ما تكون ذات مردودات اقتصادية هائلة نظرا لما يمثله القطاع السياحي في العراق من الهمية الاقتصادية كبيرة ترتبط ارتباطا مباشرا بقطاعات اقتصادية أخرى تمثل بمجموع حركتها دورة اقتصادية فاعلة ستعكس آثارها الإيجابية خلال فترات قياسية ، ومن هنا فان هيئة الاستثمار مدعوة لرسم خريطة للاستثمار السياحي خاصة بعد ان اعلنت الحكومة عن خططها ذات الـ ٧٠ مليار دولار والتي لم تركز على الاستثمار السياحي بشكل مفرد الا بقدر تعلق الامر بمشاريع تنتمي الى قطاعات أخرى ترتبط بالقطاع السياحي ويمكن لهيئة الاستثمار ان تفسح المجال للقطاع الخاص لان يأخذ دوره الطبيعي في الاستثمار السياحي ، واقول دوره الطبيعي لان معظم المشاريع السياحية في العالم هي للقطاع الخاص ادارة وتنفيذا وتشغيفا وهي في الوقت عينه فرصة مهمة للقطاع الحكومي ان يأخذ دوره في القطاع الأخرى التي تتطلب في الوقت الحاضر وجودا حكوميا مفعلا مرة وساندا مرة أخرى الى ان تنساب الامور لاحقا لتسليمها للقطاع الخاص تدريجيا وهي الطريقة المثلى من وجهة نظرنا للتحويل الى اليات اقتصاد السوق التي تتطلب التحول التدريجي والابتعاد عن اعطاء الوصفات الجاهزة وعن طريق الصدمة التي تأتي في غالب الاحيان بنتائج عكسية وغير مجدية ، ولنا في تجربتي روسيا والصين خير مثال على اعتماد الحالتين وهكذا فان الاستثمار السياحي يعد ضرورة في الوقت الحاضر لاجداث حركة في الدورة الاقتصادية من جهة وتفعيل قطاعات أخرى مرتبطة به من جهة أخرى ويمكن ان تستثمر رغبة الشركات العربية والاجنبية التي اعلنت عنها بشكل جلي في مؤتمر الاستثمار في لندن والكامبلا الاسراع باجراء التعديلات المقترحة على قانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ والتي كانت مثار بحث وجدل خلال مؤتمر لندن وعدت معظم الشركات بعض حثيثيات القانون عقبة امام دخولها الاستثمار في العراق فضلا عن اعادة النظر بالمواد ذات الاستثمارية الخاصة بقطاع السياحة لانه قطاع منتج يمكن ان يحقق ايرادات مالية خلال فترات قياسية بالقياس الى قطاعات أخرى وهي مبددة قد لا تمتثلها قطاعات أخرى .

abbas.abbas80@yahoo.com

موازنة العام الحالي لا تكفي لتنفيذ المشاريع في المنى

بغداد / المدي
قال عضو مجلس محافظة المنى عبد الحسين الظالمي ان العام الحالي لن يشهد مشاريع مهمة في المحافظة، موضعا في حديثه لـ "راديو سوا" ان ميزانية عام ٢٠٠٩ لن تلبى متطلبات المشاريع في المحافظة. وأضاف الظالمي ان المحافظة لا تنتظر ان تضع الحكومة موازنة تكفي عن ارتفاع أسعار النفط، مؤكدا ان مخصصات محافظة المنى لعام ٢٠٠٩ كانت قليلة. وأكد الظالمي ان المحافظة تعاني من تغطية بعض مشاريع عامي ٢٠٠٧ و٢٠٠٨ وتأخر وصول ميزانية هذا العام

تخصيص الأرض أهم عقبة تواجه الاستثمار في المحافظة



مشاريع قيد الانجاز

صعيد الاستثمارات الاقتصادية يقول رئيس هيئة الاستثمار في نينوى: هناك مشاريع عدة مثل انشاء مصنع لصناعة الأنايب البلاستيكية وبمختلف انواعها ، الموقع المحدد منطقة حميدات غرب الموصل، وعلى مساحة (٦٢٥٠٠) متر مربع، على ان تحدد كلفته في ضوء الطاقة الانتاجية وكذلك انشاء معمل لصناعة الطابوق، في ناحية القيارة ، ومعمل آخر للطابوق في تل اسقف، ومعمل متكامل لمعجون الطابوق، في منطقة السلامة شرقي الموصل، ومعمل لانتاج الزيوت، ومزارع للنباتات الزيتية، في منطقة السلامة ايضا، وانشاء موقع متكامل كمناطقة صناعية، في شمال مدينة الموصل بمسافة ١٠ كم، على مساحة(٦١٢٥٠٠)متر مربع تحديث حقل كبريت المشرق القائم حاليا، ويقع في ناحية الشورة جنوبي الموصل، طاقته مليون طن سنويا، الكلفة (٢٥٠) مليون دولار. أما بالنسبة لاستثمار في المجال السياحي قال قاسم : هناك مشاريع معروضة للاستثمار مثل: انشاء مدينة العباب، في مركز قضاء الحمدانية، على مساحة (٣٠٠) متر مربع، ومنتجع سياحي متكامل يضم فنادق ومطاعم في منطقة السلامة شرقي الموصل، وعلى مساحة تقدر بمليون دولار، وعلى مسافة (٢٩) كيلومترا، وكذلك إقامة مشروع لنقل الركاب داخل مدينة الموصل، وبقيمة التفاصيل تحدد من قبل المستثمر

الجانب الايسر لمدينة الموصل بالقرب من نهر دجلة، وعلى مساحة (١٠٠٠٠) متر مربع وكذلك مجمع تسويقي في منطقة حي النور في الجانب الايسر لمدينة الموصل، بكلفة تخمينية تبلغ(١٥) مليون دولار، وعلى مسافة تقدر بمليون دولار، ونوما، وكذلك إقامة مشروع لنقل الركاب داخل مدينة الموصل، وبقيمة التفاصيل تحدد من قبل المستثمر

المساحة المقدره (٣٠٠٠) متر مربع، المشروع الاخر هو مطار الموصل الدولي (انشاء مدرج مع ملحقاته والبنائيات والبرج وكل ملحقاته) والموقع المحدد للمشروع جنوب غرب مدينة الموصل بمسافة (٣٠) كم، وتبلغ كلفته التخمينية حوالي مليار دولار، ومساحته (٢٠٠٠٠٠) متر مربع. يحتاج الى اجراء لقاءات مع الوزارات المختلفة، وقد قمنا قبل اسبوع تقريبا بعقد اول اجتماع مع الدوائر المعنية وكان برئاسة محافظ نينوى، وستعقبا اجتماعات عدة لتحديد المشاريع من حيث النوع والموقع والكلفة إضافة الى المساحة المطلوبة من الارض لكل مشروع، وسيتم تثبيت هذه البيانات على الخارطة لتصبح دائمية، وتوزع عالميا، فالمستثمر الاجنبي مثلا سيقوم هو بتحديد ما يراه على الخارطة . ودعا رئيس هيئة الاستثمار في نينوى اصحاب رؤوس الاموال العراقيين في الخارج الى الجيء والاستثمار في نينوى، وقال نحن مستعدون لنحرمهم التسهيلات المطلوبة، والمستمتر الاجنبي ان رأى نظيره العراقي يستثمر امواله في مشاريع في بلاده، سيستجبه ذلك ويكون حافزا قويا له للاستثمار هو أيضا . والرؤس رئيس هيئة استثمار نينوى المشاريع الاستثمارية المتاحة في مجال البنى التحتية في نينوى، وهي: مشروع مجمع تجاري ويضم اسواقا ومحلات خدمية وتجارية وموقعه في قضاء الحمدانية

و قال : "نحن نطمح الى إنهاء رسم الخارطة الاستثمارية للمحافظة قبل نهاية عام ٢٠٠٩، بعد ان تكون قد ثبتنا عليها المشاريع الاستثمارية المقترحة كافة، في قطاعات الصناعة والزراعة والسياحة والبنى التحتية " وأنواعها " وأضاف ان رسم هذه الخارطة يحتاج الى اجراء لقاءات مع الوزارات المختلفة، وقد قمنا قبل اسبوع تقريبا بعقد اول اجتماع مع الدوائر المعنية وكان برئاسة محافظ نينوى، وستعقبا اجتماعات عدة لتحديد المشاريع من حيث النوع والموقع والكلفة إضافة الى المساحة المطلوبة من الارض لكل مشروع، وسيتم تثبيت هذه البيانات على الخارطة لتصبح دائمية، وتوزع عالميا، فالمستثمر الاجنبي مثلا سيقوم هو بتحديد ما يراه على الخارطة . ودعا رئيس هيئة الاستثمار في نينوى اصحاب رؤوس الاموال العراقيين في الخارج الى الجيء والاستثمار في نينوى، وقال نحن مستعدون لنحرمهم التسهيلات المطلوبة، والمستمتر الاجنبي ان رأى نظيره العراقي يستثمر امواله في مشاريع في بلاده، سيستجبه ذلك ويكون حافزا قويا له للاستثمار هو أيضا . والرؤس رئيس هيئة استثمار نينوى المشاريع الاستثمارية المتاحة في مجال البنى التحتية في نينوى، وهي: مشروع مجمع تجاري ويضم اسواقا ومحلات خدمية وتجارية وموقعه في قضاء الحمدانية

اكتشاف واستغلال الامكانيات المتاحة في المحافظة، وإيجاد البيئة الملائمة لتدفق الاستثمارات الى المراكز السياحية الأثرية والدينية، موقف يونس قاسم مدير هيئة الاستثمار في نينوى، ذكر لـ(المدي) أن تخصيص الأراضي هو أهم عقبة تواجه المشاريع الاستثمارية في المحافظة، لافتا الى ان هناك حاليا ما يقرب من خمسة وثلاثين طلبا استثماريا في مختلف القطاعات، من مستثمرين عرب واجانب، جميعها متوقفة حاليا لغاية تخصيص مساحات الأراضي اللازمة. وأشار قاسم الى ان هذه المشكلة تشمل عموم العراق، وليس نينوى فقط، وبين: "الأرض تمثل العمود الفقري لأي مشروع استثماري، ولمعالجة هذه المشكلة نحتاج الى قرارات جريئة من مجلس محافظة نينوى، فهناك مساحات كبيرة من الأراضي التابعة للوزارات في نينوى واعطياها غير مستغلة، ووزارة الدفاع على سبيل المثال لديها ما يقرب من (٢٤٠)الف دونم فقط في محافظة نينوى، ونحن نريد الاستفادة منها سيما أن معظمها غير مستغل. وكما حدث في معسكر الرشيد في بغداد، نطمح الى أن يتحول معسكر الغزلاني الى مدينة سكنية كبيرة بجمع المنشآت والخدمات التي تحتاج إليها، إضافة الى مواقع أخرى ربما تكون مشابهة خارج مدينة الموصل " . وبين قاسم ان الهيئة تعمل على

وزارة النفط العراقية ترجىء ليوم واحد اعلان منح عقود لشركات عالمية

العاشر من الشهر الجاري، ان الوزارة ستعلن نهاية الشهر الحالي اسما للشركات النفطية الاجنبية التي ستمنح دورة التراخيص في هذا القطاع الاول من نوعه. وأوضح جهاز ان "الظروف الجوية منعت وصول ممثلي الشركات الاجنبية ووسائل الاعلام" ، وأكد ان "المؤتمر سيعقد في يوم الثلاثاء وإذا تطلب الامر سيمدد الى اليوم التالي" . وكان وزير النفط حسين الشهرستاني اعلن في

بغداد / المدي
اعلن المتحدث باسم وزارة النفط ان الوزارة اجلت المؤتمر المزمع عقده الاثنتين والثلاثاء للكشف عن اسما للشركات العالمية الفائزة بعروض تطوير ستة حقول نفطية وحقل غاز يوما واحد بسبب سوء الاحوال الجوية. وقال عاصم جهاز بسبب سوء الاحوال الجوية التي يشهدها البلد، تقرر تأجيل المؤتمر الذي يقترض عقده الاثنتين والثلاثاء يوما واحدا .

ملتقى اقتصادي ياباني عراقي مطلع تموز المقبل

بغداد / المدي
بحث الدكتور سامي رؤوف العرجي رئيس الهيئة الوطنية للاستثمار مع كونجيرو مونوجي السفير الياباني في بغداد ومعاونيه ابرز المحاور التي سيجري بحثها في الملتقى الاقتصادي العراقي - الياباني المؤمل انعاده في طوكيو مطلع شهر تموز المقبل. وتكر مصدر اعلامي في هيئة الاستثمار انه تم بحث مستلزمات اقامة مؤتمر رجال الاعمال والمستثمرين يابانيين المخطط لانعاده في ايلول المقبل في العاصمة بغداد. ومن جانبه اعرب السفير الياباني بجنس المصن ذاته عن رغبة بلاده الكبيرة للعمل والاستثمار في العراق وان هناك مجالات متنوعة لمشاركة البلدين في عملية اعادة اعمار العراق وخاصة في مشاريع اعمار البنى التحتية.

الصادرات الاردنية الى العراق بنحو ٢٠٪

بغداد / المدي
بلغت قيمة الصادرات الاردنية الى العراق للثلث الاول من العام الحالي ٣٢٢ مليون دولار بزيادة نسبتها ٢٠٪ مقارنة للفترة نفسها من العام الماضي ، وواضحت بيانات البنك المركزي الاردني ان صادرات الاردن الى العراق للثلاث اشهر الاولى من العام نحو (٣٢٢ مليون دولار) مقابل نحو (٢٤٢ مليون دولار) لنفس الفترة من عام ٢٠٠٨ . وواضح انه بهذا "تكون صادرات الاردن الى العراق قد ارتفعت بنسبة ٢٠٪ للثلث الاول من العام الحالي" . وأكد البنك ان "العراق استحوذ على خمس صادرات الاردن للثلث

برلمانية؛ العراق بحاجة الى اصلاحات مالية ومصرفية كبيرة

بغداد / المدي
بحثت رئيسة اللجنة المالية في مجلس النواب آلاء السعدون مع ممثلين عن الخزانة الأمريكية سبل التعاون المشترك بين الجانبين في المجالات المالية والاقتصادية في ظل اتجاه العراق نحو سوق الاقتصاد المفتوح. وقالت السعدون في تصريحات صحفية : ان هناك الكثير من العقبات تقف بوجه تحقيق سوق الاقتصاد المفتوح لعدم وجود آليات متوفرة للجانب العراقي للمضي بهذا الاتجاه واضافت السعدون ان العراق بحاجة الى اصلاحات مالية ومصرفية كبيرة ووضع قانون التعريفية الكمركية وقانون الضرائب بالإضافة الى بعض القوانين الأخرى المهمة. وأشارت السعدون الى ان الوفد طرح عدة مقترحات خلال اللقاء، موضحة ان اللجنة ستدرس هذه المقترحات وستأخذ منها ما يلائم الوضع المالي العراقي .

الاعمار والاسكان تلغي الجسور العائمة وتستبدلها بأخرى كونكرتية



التنجف الاشرف / وكالات
وضعت وزارة الاعمار والاسكان بالتعاون مع البنك الدولي خطة لغرض الغاء الجسور العائمة واستبدالها بجسور ثابتة كونكرتية وعلى شكل مراحل. وقال المهندس باسم عبد الغني مجيد مدير طرق وجسور محافظة النجف الاشرف في تصريحات صحفية قد تم اختيار جسر سوق شعلان العائم في ناحية القادسية ٣٨ كم جنوب المحافظة ضمن الخطة المقررة لاستبداله باخر كونكرتي بكلفة اكثر من ٩ مليارات دينار وتم اعداد المخططات والتصاميم الخاصة بالمشروع. وأضاف " عند الاعلان عن تنفيذ المشروع ومناقشة الشركات الماولة له

جدول باسعار الفواكه والخضراوات

الفواكه		الخضراوات	
المادة	السعر كيلو	المادة	السعر كيلو
رقي عراقي	٧٥٠ ديناراً	باندجان عراقي	٥٠٠ دينار
بطيخ أناناس عراقي	٧٥٠ ديناراً	خيار ماء عراقي	٧٥٠ ديناراً
برنقال عراقي	٢٥٠ دينار	لوبيا عراقي	٢٥٠ دينار
تفاح مستورد	٢٥٠٠ دينار	فولصوليا خضراء عراقي	١٢٥٠ دينار
تفاح اصفر مستورد	٢٠٠٠ دينار	بايما عراقية	٢٢٥٠ دينار
تفاح ابيض عراقي	١٢٥٠ دينار	طماطم عراقي	٢٥٠ ديناراً
تفاح احمر عراقي	١٠٠٠ ديناراً	شجر عراقي	٥٠٠ دينار
نومي حامض مستورد	١٥٠٠ دينار	بصل حلو عراقي	٥٠٠ دينار
عرموط عراقي	١٠٠٠ دينار	بصل احمر مستورد	١٠٠٠ دينار
كوسة حمراء عراقي	١٢٥٠ ديناراً	بغلاء عراقي	٧٥٠ ديناراً
كوسة صفراء عراقي	١٢٥٠ ديناراً	بغلاء عراقي	٥٠٠ دينار
الوق عراقي	١٠٠٠ دينار	فلفل عراقي	٧٥٠ ديناراً
عنب عراقي	١٢٥٠ دينار	منمش	٢٠٠٠ دينار
موز	١٢٥٠ ديناراً	بطاطا	٧٥٠ ديناراً

أسعار العملات

العملة	سعر الشراء	سعر البيع
الدولار	١١١٧ ديناراً عراقياً	١١١٧ ديناراً عراقياً
اليورو	١٣٠٠ دينار عراقي	١٢٨٠ ديناراً عراقياً
الجنينة الاسترليني	٢٣٥٩ ديناراً عراقياً	٢٣٦٩ ديناراً عراقياً

المعدن	سعر البيع للمنتقل بالدينار	سعر الشراء للمنتقل بالدينار
الذهب عيار ٢٤	١٧٥٠٠٠	١٦٥٠٠٠
الذهب عيار ٢١	١٦٥٠٠٠	١٥٥٠٠٠
الذهب عيار ١٨	١٤٠٠٠٠	١٣٠٠٠٠
الفضة	٧٥٠٠	٦٥٠٠

حركة السوق

نوع المادة	الكمية	السعر بالدينار
السمنت العادي	طن واحد	٢٢٠,٠٠٠
السمنت المقاوم	طن واحد	٢٤٠,٠٠٠
السمنت الابيض	طن واحد	٢٣٠,٠٠٠
الرمل	قالب سكس ٢٠ ٣م	٦٠٠,٠٠٠
الحصى	قالب سكس ٢٠ ٣م	٥٠٠,٠٠٠
الطابوق	٤٠٠٠ طابوقة	١,٠٠٠,٠٠٠
شيش التسليخ	طن واحد	٩٥٠,٠٠٠
كاشي عراقي	قطعة واحدة	١,٠٠٠