http://www.almadapaper.com - E-mail: almada@almadapaper.com ◆ العدد (1589) السنة السابعة - الأثنين (24) آب 2009

هيئة استثمار اقليم كردستان :

واجبات الهيئة تخصيص الاراضي اللازمة للمشاريع الاستثمارية...
جذب الاستثمار الاجنبي ورؤوس الاموال العراقية المهاجرة من أولوياتنا...

كامران رقيب

اربيل / كريم محمد حسين

قال كامران رقيب المفتي مدير عام تقييم واجازة المشاريع في هيئة استثمار اقليم كردستان ان حكومة أقليم كردستان تؤمن بالدور الايجابي الذي يلعبه القطاع الخاص بشقيه الوطني والاجنبي في عملية النمو والتنمية الاقتصادية الجارية والهدف منها خلق مناخ جاذب للاستثمار وفسح المجال لرؤوس الاموال المحلية والاجنبية مجتمعة أو منفردة للمشاريع الاستثمارية.

وبين المفتي اهمية قانون الاستثمار رقم ٤ في عام ٢٠٠٦ والذي بموجبه تأسست هيئة الاستثمار في أقليم كردستان والتي أصبحت حلقة وصل بين القطاع الخاص والحكومة وأخذت على عاتقها مهمة تسهيل وتبسيط الاجراءات الادارية للمستثمرين في الوزارات والدوائر الحكومية وغير الحكومية واهتمت بتوفير البيئة الاستثمارية الملائمة وصياغة الخطة الاستثمارية وتحديد الفرص الاستثمارية كما عملت وتعمل على تخصيص الاراضي اللازمة والمناسبة للمشاريع الاستثمارية بالشكل الذي يلائم طبيعة كل مشروع.

وتابع المفتي قبل أيام مرت الذكرى ال٣ لتأسيس هذه الهيئة وخلال هذا العمر القصير استطاعت الهيئة ان تحقق اهدافها فقد بلغ عدد التراخيص الاستثمارية لحد الآن أكثر من ١٩٠ إجازة استثمارية في مختلف القطاعات الاقتصادية؛ كالزراعة والصناعة والسياحة والاتصالات والتربية والتعليم العالي والصحة والاسكان والمصارف ،وتوزعت هذه المشاريع جغرافياً على محافظات الاقليم الثلاث أربيل والسليمانية ودهوك وكان لعاصمة الاقليم اربيل الحصة الكبيرة من هذه التراخيص وبلغت القيمة الاسمية الاجمالية لرؤوس اموال هذه المشاريع حوالي ١٧ مليار$.

واضح ان من واجبات الهيئة تخصيص الاراضي اللازمة للمشاريع الاستثمارية ويكون شكل التقسيط أما التأجير أو المساطحة لمدة ٢٥ سنة قابلة للتجديد ببدل تشجيعي او التمليك و هي في حالة المشاريع السكنية أي بعد أنجاز نسبة ٣٠٪ من المشروع لكي يتمكن المستثمر من بيع الوحدات السكنية وتمليكها للمواطنين المشترين؛ اما التمليك في حالة المشاريع الاستراتيجية فلدينا معايير ومقاييس معينة لتحديد المشروع الاستثماري الستراتيجي ،حيث يقدم المستثمر المشروع بعد أنجازه بشكل كامل ويقدم طلباً الى الهيئة بأعتبار المشروع أستراتيجياً وبعد دراسة الطلب ومعايرته على اساس المقاييس المعمول بها في الهيئة؛ وبعد البت بأن المشروع أستراتيجياً ترفع توصية من قبل الهيئة الى المجلس الاعلى الاستثماري في الاقليم الذي يترأسه رئيس الوزراء ،وقانون الاستثمار لم يميز في الحقوق والواجبات بين المستثمر الوطني والاجنبي فكلاهما يتمتع بنفس الامتيازات التي وردت في القانون مثلاً أن يعفى المشروع من كل الضرائب والرسوم غير الكمركية لمدة (١٠) سنوات أعتبارى من تاريخ بدء المشروع بتقديم الخدمات أو تاريخ الانتاج الفعلي ،وتعفى الآلآت والاجهزة والمعدات والاليات والمكائن المستوردة للمشروع من الضرائب والرسوم وشرط الحصول على اجازة الاستيراد ، على ان يتم ادخالها عن طريق المعابر الحدودية للاقليم خلال سنتين من تاريخ الموافقة على قوائمها من قبل رئيس الهيئة وان تستخدم لاغراض المشروع حصراً وبعكسه لا تشملها هذه الاعفاءات ويلزم المستثمربدفع الضريبة ويعاقب بغرامة قدرها ضعف مبلغ الضريبة المستحقة ،كما تعفى قطع الغيار المستوردة للمشروع من الضرائب والرسوم على ان لا تزيد قيمتها عن (١٥٪)من قيمة المكائن والمعدات ،وذلك بقرار مسبق من رئيس الهيئة بالموافقة على قوائمها وكمياتها؛أيضاً تعفى الآلآت والاجهزة والمكائن والاليات والعدد اللازمة لتوسيع المشروع او تطويره او تحديثه من الضرائب والرسوم ،وتعفى المواد الاولية المستوردة للانتاج من الرسوم الكمركية لمدة(٥) سنوات على ان تحدد أنواع وكميات المواد من قبل الهيئة مع اعطاء الاولوية لاستخدام المواد الاولية المحلية المتوفرة والملائمة للمشروع الاستثماري كماً ونوعاً. واكد ان مميزات هذا القانون للمستثمر حيث يحق له وفق احكامه على أستيراد جميع احتياجات مشروعه ،ومنها الآلآت والاليات والاجهزة والمعدات؛وتعفى هذه المستوردات من جميع الرسوم الكمركية الداخلة من المعابر الحدودية للاقليم شريطة استخدامها حصرياً للمشروع.

ولفت المفتي الى ان الهيئة ساهمت في حل جزء من المشاكل الاقتصادية والاجتماعية التي تواجه الاقليم وعلى سبيل المثال ،عملت الهيئة على تأسيس صندوق الاسكان وبدعم كبير وواسع من رئيس وزراء الاقليم حيث كان لهذه الخطوة صدى كبير لدى المواطنين ذوي الدخل المحدود ومن المعلوم ان الاقليم يعاني من ازمة سكن واضحة وحسب تقديرات الخبراء حاجة فعلية الى ما يقارب ٤٠٠ الف وحدة سكنية وعلى مدى ١٠ سنوات؛ اما بالنسبة لمشاريع الاستثمار الاجنبي فهناك مال اجنبي وللوقوف على التعرف بالخارطة الاستثمارية في اقليم كردستان وهو دليل يعتبر مرشداً للمستثمر العربي والاجنبي ويتضمن معلومات اساسية عن الاستثمار حسب القطاعات ومجالات الاستثمار ويوضح ايضاً خطوات الاستثمار في الاقليم وماذا يقدم الاقليم للمستثمرين؛اضافة الى عناوين الدوائروالهيئات والمؤسسات الضرورية والتي لها علاقة بالمستثمرين.

واضاف ان عمل الهيئة هو جذب الاستثمار الاجنبي ورؤوس الاموال العراقية المهاجرة وكذلك شاركت في مؤتمرات دولية اقتصادية وملتقيات ومعارض عمل تختص في مجال الاستثمار في سبيل توضيح وتوصيل رسالة الهيئة ورؤيتها الى المستثمرين الاجانب والعراقيين المغتربين ومن اولويات الهيئة هو الاشراف والرقابة على جميع الصعد؛ حيث أن الهيئة ترتبط بدوائر مثل دائرة الدراسات والمعلومات، ودائرة ترويج وتقييم واجازة المشاريع؛ودائرة الشؤون القانونية والادارية والمالية، ودائرة المدن والمناطق الصناعية كما تتولى ايضا تهيئة البيئة الملائمة للاستثمار بما يؤدي الى تحقيق التنمية الاقتصادية في الاقليم واعداد الاستراتيجيات والخطط والسياسات الاستثمارية وعرضها على المجلس لغرض المصادقة عليها واجراء التنسيق بين فروعها في محافظات الاقليم.

العراق يحقق اعلى معدل لصادراته النفطية

المدى / وكالات

اعلن المتحدث باسم وزارة النفط العراقية عاصم جهاد الاحد تحقيق بلاده اعلى معدل لتصدير النفط منذ عام ٢٠٠٣. واوضح جهاد ان "كميات النفط الخام المصدرة لشهر تموز الماضي بلغت ٦٣،١ مليون برميل" مؤكدا انه "اعلى معدل للتصدير منذ ٢٠٠٣". واضاف" ان العائدات بلغت اربعة مليارات و٦٥ مليون دولار، بمعدل بيع بلغ ٦٤،٤٢ دولارا للبرميل الواحد" وكانت الصادرات النفطية خلال حزيران بلغت ٥٧،٧ مليون برميل و يشار الى ان عائدات شهر حزيران بلغت ثلاثة مليارات و٧١٤ مليون دولار، بمعدل سعر بيع من ٦٤،٣٧ دولارا للبرميل.

واشار جهاد الى ان الكميات المصدرة من حقول البصرة جنوبي البلاد، بلغت ٤٦ مليون برميل فيما صدرت حقول كركوك ١٦،٩٠٠ مليون برميل.

والجدير بالذكر ان العراق يصدر النفط عبر ميناءي الزبير وخور العمية في الجنوب وانبوب لنقل النفط عبر ميناء جيهان في تركيا.

ويملك العراق احتياطيا مؤكدا من ١١٥ مليار برميل في حين تشير تقديرات غير مؤكدة الى ان حجمه يتجاوز المئتي مليار برميل.

وقبل العام ٢٠٠٣، كان العراق يصدر نحو ثلاثة ملايين برميل يوميا في حين لا ينتج اليوم سوى ٢،٢٨٦ مليون برميل في اليوم يخصص ما معدله ١،٨٥ مليون منها للتصدير، بحسب ارقام منظمة الدول المصدرة للنفط (اوبك).

انجاز دراسة لتطوير الواقع الاقتصادي والاستثماري في النجف

النجف / عامر العكايشي

اعلنت اللجنة الاقتصادية في مجلس محافظة النجف عن دراسة للنهوض بالواقع الاقتصادي والاستثماري في المحافظة داعية الى الحفاظ على الثروة المعدنية من سوء الاستغلال.

وقال حسين الزاملي رئيس اللجنة الاقتصادية في مجلس محافظة النجف لـ(المدى)" قدمت اللجنة الاقتصادية في مجلس محافظة النجف الأشرف جملة من التوصيات والدراسات لتطوير الواقع الخدمي والإنمائي في المحافظة وكان أهمها التوصية المقدمة بخصوص عقد إيجار مطار النجف الدولي المبرم سابقاً وما آل إليه هذا العقد".

واضاف" كما التقت اللجنة المدير المفوض لشركة الخطوط الجوية النجفية في مقر اللجنة للتباحث عن عمل هذه اللجنة ومدى جديتها".

وتابع الزاملي" كما قامت اللجنة بتقديم دراسة مفصله حول غرفة الصناعة في المحافظة بعد تحويلها إلى اتحاد ومدى الفائدة المرجوة من ذلك".

من جهة اخرى أكد رئيس اللجنة الاقتصادية في المجلس ضرورة حماية الثروة المعدنية في النجف من سوء الاستغلال.

وبين الزاملي بانه ضيف" صائب الزاملي مدير مكتب الشركة العامة للمسح الجيولوجي في النجف الاشرف حيث جرت خلال اللقاء مناقشة أهم المعوقات التي تواجه استثمار هذه الثروات واستعراض أهم المعادن الموجودة في صحراء النجف الاشرف".

وبين بانه "سيتم إعداد دراسة شاملة حول الموضوع في ضوء القانون المرقم (٩١) لسنة (١٩٨٨) المعروف بقانون الاستثمار المعدني".

وفي سياق ذي صلة ضيفت اللجنة الاقتصادية في مجلس محافظة النجف عادل الموسوي ممثل المنطقة الحرة في العراق وجرى التباحث حول سبل فتح نوافذ جديدة للمحافظة من النواحي التجارية والثقافية والاقتصادية والسياسية و سيتم رفع دراسة شاملة حول الموضوع الى المجلس لغرض مناقشتها وإقرارها.

تصنيع محولات كهربائية بخبرات محلية

النجف / المدى

اعلنت مديرية توزيع كهرباء النجف عن انتاجها لمحطات صندوقية كهربائية لاول مرة بأياد وخبرات محلية لتوفر (٥٠ ٪) من الاموال التي كانت تنفقها الحكومة على شراء محطات صندوقية مستوردة. وقال المهندس نور عناد مسؤول ورش المحولات في مديرية توزيع كهرباء النجف لـ(المدى)" ان طراز (الغدير) هو باكورة إنتاج مديرية توزيع كهرباء النجف الاشرف من المحطات الصندوقية وهي خطوة أولى لبناء مشروع اكبر معمل متخصص لإنتاج العديد من الأجهزة والمعدات المتطورة التي تدخل في مجال شبكة التوزيع وقد ربط في الشبكة ، وحقق نجاحا جيدا في العمل بالرغم من احتياجه الى بعض التطوير". واضاف" ان هذه الخطوة جاءت لغرض مواكبة التطور العالمي في مجال شبكات التوزيع ولرفع مستوى الأداء للكوادر الهندسية والفنية والاستغلال الأمثل للكثير من مخلفات الأجهزة التالفة التي تعد في عداد (السكراب) في مخازن مديريات التوزيع بإعادة تأهيلها وإعادتها للعمل في شبكة التوزيع فضلا عن تحويل الشبكات الهوائية إلى شبكات تحت الأرض وفتح باب لتشغيل الكثير من الأيدي العاملة حيث ازداد كادر الورشة". وكشف عناد عن" إعداد دراسة لإنشاء معمل مصغر لإنتاج المعدات المطلوبة لتطوير شبكة التوزيع ومنها المحطة الصندوقية ومعدات الربط و كلفة تصنيع المحطة الواحدة تبلغ (٤٨ مليون دينار) وبسعة (١٠٠٠ KVA) في حين كلفة شرائها تصل إلى (٨٠ مليون دينار).

العراق يستعد للجولة الثالثة من مفاوضات الانضمام الى منظمة التجارة العالمية

بغداد / المدى

تدارست اللجنة الوطنية المعنية بإنضمام العراق الى منظمة التجارة العالمية(WTO) في اجتماعها السابع والعشرين الذي عقدته بديوان وزارة التجارة عدداً من البنود المهمة لغرض بلورة موقف وطني وتهيئة الملفات الاساسية الخاصة بمختلف القطاعات تمهيداً لعرضها في جولة المفاوضات الثالثة التي سوف يخوضها العراق مع المنظمة العالمية في جنيف في وقت لاحق من العام الحالي. وناقش الاجتماع الذي حضره اعضاء اللجنة الوطنية التي تضم عدداً من الوزارات المعنية جملة من الملفات الضرورية لمناقشتها مع سكرتارية منظمة التجارة العالمية في الجولة القادمة لمفاوضات العراق المؤمل انعقادها في الاشهر القليلة القادمة. واستعرضت اللجنة الوطنية المعنية بالانضمام بنداً مختصاً بتشريعات الخطة التشريعية والذي يلخص جملة القوانين ومشاريع القوانين التي قدمها العراق في مجالات تنظيم التجارة والمؤسسات المملوكة للدولة (بوزارة الصناعة والمعادن). وتناولت المناقشات في أحد محاورها عرض الاوراق والاستفسارات والاجوبة التي قدمها العراق في مفاوضاته مع وفود الدول الاعضاء بمنظمة (WTO) وتم الاتفاق خلال هذا الاجتماع أيضاً على إرسال النسخة الخاصة بالخطة التشريعية الى سكرتارية منظمة التجارة العالمية واتفق اعضاء اللجنة الوطنية المعنية بالانضمام على ان هذا الاجتماع الـ٢٧ اكتسب أهمية خاصة واستثنائية تمثلت بطبيعة الموضوعات والملفات التي تم عرضها ومناقشتها ودراستها في إطار سعي العراق الحثيث للانضمام الى المنظمة العالمية تحقيقاً للهدف المنشود من الانضمام وهو تحقيق الرفاه الاقتصادي والتنمية والرفاهية.

حركة السوق

المواد الانشائية

نوع المادة	الكمية	السعر بالدينار
السمنت العادي	طن واحد	٢٢١,٠٠٠
السمنت المقاوم	طن واحد	٢٣٩,٠٠٠
السمنت الابيض	طن واحد	٢٣١,٠٠٠
الرمل	قلاب سكس ٢٠ م٣	٦١٠,٠٠٠
الحصى	قلاب سكس ٢٠ م٣	٥٠٠,٠٠٠
الطابوق	٤٠٠٠ طابوقة	١,٠٠٠,٠٠٠
شيش التسليح	طن واحد	٩٥٠,٠٠٠
كاشي عراقي	قطعة واحدة	١,٠٠٠

أسعار العملات

العملة	سعر الشراء	سعر البيع
الدولار	١١٨٥ ديناراً عراقياً	١١٧٥ ديناراً عراقياً
اليورو	١٢٨٠ دينار عراقي	١٣٠٠ ديناراً عراقياً
الجنيه الاسترليني	٢٣٦٩ ديناراً عراقياً	٢٣٥٩ ديناراً عراقياً

المعادن

المعدن	سعر البيع للمثقال بالدينار	سعر الشراء للمثقال بالدينار
الذهب عيار ٢٤	١٦٧,٠٠٠	١٥٦,٠٠٠
الذهب عيار ٢١	١٥٥,٠٠٠	١٤٣,٠٠٠
الذهب عيار ١٨	١٣٨,٠٠٠	١٢٦,٠٠٠
الفضة	٩٥٠٠	٨٥٠٠

جدول باسعار الفواكه والخضراوات

الفواكه		الخضراوات	
المادة	السعر كيلو	المادة	السعر كيلو
رقي عراقي	٧٥٠ ديناراً	باذنجان عراقي	٧٥٠ ديناراً
بطيخ أناناس عراقي	١٠٠٠ دينار	خيار ماء عراقي	١٠٠٠ دينار
تفاح مستورد	٢٥٠٠ دينار	لوبيا عراقي	١٢٥٠ ديناراً
تين ابيض	١٥٠٠ دينار	فاصوليا خضراء عراقي	١٥٠٠ دينار
تين اسود	٢٠٠٠ دينار	باميا عراقية	١٥٠٠ دينار
نومي حامض مستورد	٢٠٠٠ دينار	طماطم عراقي	١٠٠٠ دينار
عرموط عراقي	٢٠٠٠ دينار	شجر عراقي	١٠٠٠ دينار
خوخ صوفي	١٥٠٠ دينار	بصل حلو عراقي	٧٥٠ ديناراً
خوخ املس	١٥٠٠ دينار	بصل احمر مستورد	١٠٠٠ دينار
آلو عراقي	١٥٠٠ دينار	بطاطا عراقي	٧٥٠ ديناراً
عنب عراقي	١٠٠٠ دينار	فلفل عراقي	١٢٥٠ ديناراً
عنب كشمش	١٢٥٠ ديناراً	بطاطا	١٠٠٠ دينار