



كلام ايض

قانون الايجار

علي القيسي

تناقضات عديدة ومتنوعة تعصف بها حياتنا اليومية، وهي بما هي عليه، تشكل صورا أمانة للظورات الاجتماعية التي تشهد تحولات سريعة وغير محدودة.. بعض هذه الصور في حقيقتها موروث، ومتجذرة في ذات المجتمع، وهي تنطوي على قيم الشهامة، والتضحية، ونكران الذات، والتسامح، والإريحية العالية وما إلى ذلك من المعاني الكريمة الخالدة التي صبغت الأفراد والجماعات في مدن البلاد وريفها بصيغتها الجميلة، أما بعضها الآخر فهي بالضد من ذلك لما ضمت من معاني الإنيانية، والمسؤولية الإنسانية والأخلاقية وغير ذلك من الصفات الكريمة والمشينة التي تحدد الرجولة والكبرياء، وليس أقلها ما نراه من تردى بعض الأفراد ممن ارتضوا لانفسهم أن يكونوا مطايا الشيطان، فراخوا ييسرون للارهابيين مهماتهم التي تستهدف البرياء من أبناء وطنهم المنكوب؛ ما أشعر بسرده الآن قد يكون حالة شخصية، لكن ما أكثرنا يشبهها: أحد المؤجرين من أصحاب الدور أراد إخلاء داره المستأجره، وهذا امر من حقه وفق القانون. لكن الامر هذا فيه ضحية لم تستطع أن تقوى على الانصياع لفعل القانون، تتمثل بعائلة فقدت معها انشاء احدى العمليات الارهابية التي استهدفت الدوائر الحكومية، وتحصل الامرلة وابناؤها الخمسة على راتب تقاعدي يمكن ان يغطي نفقاتهم بشكل أو بآخر ويفضل ما يدفعه اقرباها من احسان لها ولبنيتها، لكن توسلات الامرلة لم تنفع مع المؤجر صاحب الكرش المتخّم بالملايين، وحين هب بعض الخريز بالمنطقه لمفاوضته وبغف زيادة على بدل الايجار، رفض بحجة ان البديل حين يحول البيت الى تجاري سيكون اضعاف ذلك. ومن الطمع ما قتل، وقد قتل رحمة في قلبه، ولم تنفع معه كل التوسلات والوساطات.

هذه الصورة قد تكون عادية وطبيعية عند بعضنا بسبب تكرارها بصيغ أخرى، وهي صورة مشيئة بلا شك ولا سانية. لكن الانساني ايضا هو هذا القانون الذي يسمح لمثل هذا المالك بالتعاقد دون اي اعتبارات اخلاقية. لذا ادعو الى مراجعة قانون الاجارات وتعديل فقراته، ان اذ ان اي قانون عندما يشرع يكون هدفه الاول والاخير حماية مصالح المجتمع وتحسينها من التدهور والاضرار. واعتقد ان حماية الايتام ينبغي ان تؤخذ بنظر الاعتبار حين يعدل القانون، من اجل سد الطريق على الجشعين الانانيين من الملاك...لعل " من افقدته نكايه اللئام تقومه إغاثة الكرام".

في طاولة نظمتها المدى

ثورة الإمام الحسين (ع) .. حدث متجدد ينادي بالأخاء والحرية

كربلاء / المدى

نظمت المدى طاولة حوارية في محافظة كربلاء تناولت ثورة الإمام الحسين (ع) التي هي امتداد للرسالة المحمدية السمحاء، وتضمنت الطاولة محاور عدة شارك فيها الدكتور عقيل محمود الخزعلي والاكاديمي الدكتور مكي محيي الكلابي والشيخ عبد الستار الحسنائوي. تحت عنوان: "ماذا بدأت ثورة الإمام الحسين (ع)؟" في المحور الاول قال الخزعلي: ان ثورة الحسين (ع) لم تكن حركة في فراغ أو انفضاضة مبتورة عن الأصول التحريرية لحركة الأنبياء والمصلحين الإلهيين الذين سبقوه كما لم تكن حركة منقطعة عن مؤثرات الحدث الإنساني لما تلاها من دراسة رفض لظواهر التجلي للطاغوتية والاستبداد على مدى حقب التاريخ إلى يومنا المعاصر. وأضاف: لهذا محاولات حصر وترقيم أسباب محدودة لتكون القادح في قبيل الثورة خطب عشواء إذ ان الثورة الحسينية كانت ضمن المخطط الرباني الحكيم وهي جزء من أدوات الإصلاح الغفائي والسياسي والاجتماعي والاقتصادي حيث ترى ومن وحي آيات الثورة وإرثها والظروف التي احتضنتها إن هناك مجموعة مصاديق لمظاهر الانحراف وعلى المستويات والمجالات كافة ووصول الأمر إلى أن جعلت الشريعة الإسلامية ونظام الحكمة الإلهي على منعطف خطير بين إسلام ممسوخ وهجين. في حين لفت الدكتور الكلابي الى ان التعامل في سيرة الأنبياء والأوصياء يستجلى أورا عدة لعل من أهمها ما يظهر له من إن السمة الأساسية لهم انهم لا يبدؤون في ذلك بما قد يبدو تعارضا مع المهمة الرئيسية لهم من الإصلاح والدعوة إلى الله بالحكمة والموعظة الحسنة ومن ثم ترانا معقدين بان الأمر بين القلة البرابرة التي حدا بها الإمام الحسين (ع) وبين معسكر الدنيا الذي

تعقق فيه الشيطان وصل إلى درجة تشبه الحكمة في البناء الدرامي. فقد ضاقت الفجوة بين الشخصيات حتى آلت إلى صدام حتمي بمعنى ان ما كان يوم العاشر كان ضرورة لا مفر من حدوثها. وأضاف: فقد تنامي الحدث ليصل إلى قمة لا يد بعدها من نزول ومن ثم كان لنزول الطغيان والتجبر والردة الجاهلية لتشهد الساحة الإسلامية بعد ذلك ثورات وانقراضات اتخذت من قضية الإمام الحسين (ع) منهجا وقوة دافعة ورموزا ومنارات ليستضاء بها. اما

الشيخ الحسناوي فقد قال: قبل البدء يجب أن نقف على شخص الإمام الحسين (ع) فالإمام بالأئمة القطعية الواردة من القرآن الكريم والنسبة النبوية إمام معصوم ومفترض الطاعة ففي نص القرآن الواضح قوله تعالى: "يا أيها الذين آمنوا أطيعوا الله وأطيعوا الرسول وأولي الأمر منكم". ومن ولاة الأمر الإمام الحسين (ع) وفق هذه الآية نستدل على وجوب طاعته لكل البشرية فهو فرض من الله سبحانه وتعالى وفي السنة النبوية كثير من الروايات

أكدت على إمامة المعصومين مثلا قول الرسول الكريم (ص) (الحسن والحسين إمامان إن قاسا وإن قعدا) وهذا ثابت عند جميع المذاهب الإسلامية وبما إن الإسم مفترض الطاعة بالأئمة القطعية الواردة من القرآن والسنة فالله سبحانه وتعالى أوجب طاعته على البشرية كما تقدم هذا كله من جانب. ووفق جانب آخر نهضت هذه النهضة التي سميت بالثورة الحسينية نهضة الحق ضد الظلم. وأشار إلى ان الإمام الحسين (ع) طبق قانون الأمر بالمعروف

والنهي عن المنكر وهذا من القوانين الإلهية وبذلك وصل إلى ابعاد درجات الكمال الهادية عندما ضحى بنفسه وأمواله وأولاده وكل ما يملك في سبيل الله وإحياء الدين فخرمه الله وجعله شامخا للزائرين... من جهته أوضح الشيخ الحسناوي الدروس التي أخرجت من الإمام الحسين (ع) حيث الأجيال تستورثها جيلا بعد جيل كرفض الظلم والاستبداد والعمل بالقرآن الكريم والسنة وإحياء الشريعة ومنهج الإمام في هز عروش الظالمين. وشملت الطاولة

محورها الثالث المعنون "كيف صور التاريخ هذه الثورة؟" لتختتم بحورها الرابع عن "كيف ترى تأثير واقعة الطف على المجتمع العراقي؟". وقد اشار عدد من الحاضرين الى نجاح الطاولة وحسن اختيار المحاضرين، فشكروا المدى على هذه المبادرة الثقافية التي ساهمت في الحراك الثقافي في المجتمع الكربلائي الذي يشهد توافد الزوار من عموم العالم لأحياء ذكرى استشهاد الإمام الحسين (ع).

الحالة الجوية: شروق الشمس: ٠٧:٠٢ درجة الحرارة العظمى: ١٧ مئوية الضغط الجوي: ١٠٢١ الرطوبة النسبية: ٧٤% الرؤية: جيدة

إطلاق الدفعة الأخيرة من مستحقات الفلاحين

بغداد / المدى

دفعات شملت الدفعة الأولى ٥٠٪ من قيمة المبلغ والدفعة الثانية (٢٥٪) ليصل المبلغ المسلم للفلاحين الى نسبة (٧٥٪) من قيمة المبلغ الكلي، إضافة الى صرف مستحقات الفلاحين والمزارعين الذين لا تتجاوز قيمة مستحقاتهم (عشرة ملايين دينار). مشيراً الى ان تقسيم المبالغ على شكل دفعات جاء بعد ان تجاوزت الكميات المسوقة من الحنطة والشعير التوقعات وفاققت كثيرا حتى الكميات المقدرة من قبل وزارة الزراعة.

أعلنت الشركة العامة لتجارة الحبوب عن اطلاق الدفعة الأخيرة من مستحقات الفلاحين والمزارعين لمصولي الحنطة والشعير للموسم الصالحي ٢٠٠٩ حيث تم تحويل المبالغ الى المصارف المحددة في عموم البلاد. وأكد مصدر في الوزارة بحسب بيان تلقت المدى امس نسخة منه ان الشركة كانت قد سلمت الفلاحين والمزارعين مستحقاتهم على

افتتاح وحدة المناعة السريرية في واسط

واسط / حامد تركي المياحي

افتتحت في مستشفى الكرامة التعليمي بمحافظة واسط وحدة المناعة السريرية بحضور عدد من اعضاء مجلس المحافظة ومدير عام دائرة صحة واسط وعدد من الكوادر الطبية المتخصصة واساتذة من جامعة واسط. أكد لـ (المدى) امس منظر ناجي النعماني عضو مجلس محافظة واسط وقال: ان افتتاح هذه الوحدة يساهم في رفع المعاناة عن ابناء المحافظة وتقوم بتقديم الخدمات الى المراجعين

من خلال اجراء التحليلات التي تخص الفايروسات وتذليل الصعوبات أمام المرضى بعد أن كانوا يجرونها في بغداد. وأشار الى وجود جهود من مجلس المحافظة تتمثل في الاستعانة بأطباء هنود في كافة الاختصاصات من أجل رفع مستوى كافة أطباء المحافظة والإطلاع على الخبرات الأجنبية من خلال تشكيل فريق طبي متكون من عدة اطباء لدراسة الحالات المرضية المستعصية لغرض معالجتها.

٧٥٠ مليار دينار ميزانية أمانة بغداد لعام ٢٠١٠

بغداد / المدى

أعلنت أمانة بغداد ان ميزانيتها الاستثمارية للعام القادم (٢٠١٠) ستبلغ (٧٥٠) مليار دينار. أعلن ذلك خلال الاجتماع الاسبوعي الدوري الذي عقدته هيئة خدمات بغداد والمراء العاملون لدوائر (الماء، المجاري، التخطيط والمتابعة) وعد من اعضاء مجلس المحافظة والهيئة والمجالس البلدية والذي تضمن مناقشة الخطة التي وضعتها أمانة بغداد لتنفيذ مشاريعها في مدينة بغداد ضمن الميزانية الاستثمارية لعام (٢٠١٠). ونقل المكتب الاعلامي لأمانة بغداد ان الاجتماع تناول مناقشة الميزانية المرصودة لدوائر أمانة بغداد ضمن

التقني تختتم حفلها السنوي

اختتمت هيئة التعليم التقني بالتعاون مع مكتب حقوق الإنسان في محافظة النجف حفلها السنوي الأول لمناصرة حقوق الإنسان في رحاب الكلية التقنية الإدارية/ الكوفة بمناسبة تكري اليوم العالمي لحقوق الإنسان. وأوضح مصدر إعلامي في الهيئة بحسب بيان إعلامي تلقت المدى امس نسخة منه ان هذا الاحتفال يأتي تنفيذاً لقرار اعضاء مجلس هيئة التعليم التقني في جلسته الثانية للعام الدراسي الحالي برئاسة رئيس هيئة التعليم التقني الدكتور محمود شاكر الملا خلف، استنادا إلى توصيات مؤتمر حقوق الإنسان الذي نظفته وزارة التعليم العالي والبحث العلمي مؤخرا، بهدف تعزيز التعاون لنشر الوعي بين المتدربين والطلبة بما لهم من حقوق وما عليهم من واجبات.

ندوة تعريفية بشأن الضيدراية

عقدت جامعة كركوك ندوة تعريفية بشأن مفهوم الضيدراية وتطبيقاتها على رحاب قاعة المؤتمرات، وأكد مساعد رئيس الجامعة للشؤون العلمية في كلمة ألقاها خلال افتتاح الندوة على الدور والأهمية العلمية الكبيرة التي تشغلها الجامعة بعدها صرحا علميا وأكاديمياً في محافظة كركوك، والتي ساهمت منذ تأسيسها قبل ٦ سنوات في خدمة المجتمع وفتح قنوات للتواصل من خلال المؤتمرات والندوات والحلقات الدراسية التي تقيمها والتي تأتي هذه الندوة من ضمنها. وشملت الندوة التعريفية لقاء محاضرتين تضمنت الأولى التعريف بماهية الضيدراية (الاتحادية) ومبادئها وعيوبها اما الثانية فكانت بشأن تطبيقات الضيدراية في بعض الدول.

وضع معايير لمركبات النقل

تدرس وزارة النقل وضع معايير وضوابط لمركبات النقل الداخلي والخارجي ابتداء من العام المقبل. وقال مصدر مسؤول في الوزارة بحسب المركز الوطني للإعلام ان الدراسة سيتم الانتهاء منها نهاية العام الحالي، موضحاً ان المعايير ستضمن تحديد أنواع وموديلات السيارات والمواصفات الواجب توفرها في المركبات المستخدمة للنقل الخارجي. وأضاف المصدر ان الوزارة تسعى إلى تنظيم عمل النقل الخارجي والداخلي من خلال فرض غرامات وعقوبات على المخالفين للتسعيير المقررة من قبل الوزارة، لافتاً إلى معاقبة نحو (٢٣) ألف مخالف في عموم البلاد.

تواصل إجراءات الكشف والسيطرة على الأنفلونزا البوبائية

بغداد / قيس عياد

تواصل دائرة الصحة العامة في وزارة الصحة ارسال الفرق الصحية الاشرافية الى المحافظات وقطاعات بغداد للمتابعة عمل المؤسسات الصحية بخصوص السيطرة على الانفلونزا الوبائية. وقال مصدر مسؤول في اعلام الوزارة لـ (المدى) امس: ان

الاسبوع الثاني من كانون الاول الجاري تميز بارسال فرق ذات مهام وتخصصات متعددة سواء في متابعة الامراض الانتقالية او الوضع الصحي العام للمواطنين الى كافة المحافظات. وأضاف: تم ايضاً الفرق الى كربلاء وللاشراف على الاجراءات الخاصة بوقاية الزوار من الامراض بمناسبة حلول شهر محرم، وكذلك محافظة الأنبار للاشراف

علاج ١٠٠٠ حالة في مركز ضحايا التعذيب في البصرة

البصرة / السومرية نيوز

أعلن مركز لتأهيل ضحايا التعذيب في محافظة البصرة، امس الاثنين، عن تقديمه العلاج إلى ١٠٠٠ شخص تعرضوا للتعذيب الجسدي والنفسي في السجون منذ عام ٢٠٠٥. وقال مدير مركز بهجة الفؤاد للتأهيل النفسي حسن خلاطي بحسب "السومرية نيوز"، إن "المركز قدم العلاج إلى ١٠٠٠ حالة مرضية منذ تأسيسه عام ٢٠٠٥، مبيناً أنه "تم افتتاح مراكز فرعية تابعة للمركز في محافظات أخرى بسبب العدد الكبير لضحايا التعذيب". وأضاف خلاطي أن "جميع الأشخاص الذين كانوا يرتادون المركز هم ضحايا التعذيب الذي كانت تنتجه الأجهزة الأمنية قبل عام ٢٠٠٣ لانزع الاعترافات من المتهمين، مستردكا بالقول أنه "يستقبل حالياً ضحايا العنف الطائفي والمعتقلين في السجون المحلية والمعتقلات الأميركية، الذين تعرضوا للتعذيب النفسي والجسدي خلال السنوات القليلة الماضية". واعتبر خلاطي أن "الشعب العراقي لا يرغب بالكشف عن الاضرار والمخاطر النفسية التي يعانيها لأنه يشعر بالوصمة على خلاف الشعوب الغربية التي تتعامل مع الاعاقة النفسية على أنها لا تختلف عن الأمراض الجسدية". وقال خلاطي أن "المركز يهدف إلى مساعدة الأشخاص الذين تعرضوا إلى التعذيب على التخلص من الاضرار النفسية والاندماج بشكل طبيعي في المجتمع"، مشيراً إلى أنه "أعد عددا من الدورات والندوات لضباط التحقيق والنشيطين في مجال الدفاع عن حقوق الإنسان والكوادر الطبية والإعلامية بهدف الترويج لثقافة مناهضة التعذيب".

العمل: خطة ستر اتيجية لخفض الفقر من ٢٣% الى ١٦%

بغداد / يوسف الطائي

الى خفض الفقر من ٢٣ بالمائة حالياً الى ١٦ بالمائة في عام ٢٠١٤. وقال في كلمة القاها خلال اجتماع الدورة العادية التاسعة والعشرين لمجلس وزراء الشؤون الاجتماعية العرب المنعقدة حالياً في العاصمة

اعلن محمود الشيخ راضي وزير العمل والشؤون الاجتماعية ان الاستراتيجية الوطنية للتخفيف من الفقر والتي اقترنها الحكومة العراقية مؤخرا تهدف



متسولة واسط بغداد