

استثمار بغداد تمنح (٢٤) إجازة مشروع بقيمة تصل إلى أكثر من (٢) مليار دولار



بغداد / متابعة المدى الاقتصادي
أكد رئيس هيئة استثمار بغداد شاكر الزاملاني أن الهيئة وبالرغم من حداثة تأسيسها، منحت العديد من الإجازات و وضعت الهيئة في أولويات عملها الاستثماري الأهم في القطاع السكني لغرض المساهمة في حل أزمة السكن التي يعانيها أهالي بغداد.

وقال الزاملاني بحسب وكالة انباء الاعلام العراقي/واع: ان الهيئة منحت (٢٤) إجازة استثمارية من بين الطلبات المقدمة إليها والبالغ (١٨٨) طلباً من بداية تأسيسها، حيث توزعت الإجازات بين مختلف القطاعات حيث حظيت المشاريع السكنية بتسع إجازات والمشاريع السياحية ثمان إجازات والصناعات سبع إجازات والمشاريع التجارية والخدمية تسع إجازات والمشاريع الصحية إجازتين.

وأضاف الزاملاني: إن المشاريع السكنية التي منحت إجازات استثمارية توفّر (١٦٩١٠) وحدة سكنية، مبيّنا أن مدينة الأحلام الأولى التي ستفتد في ابوغريب توفّر (٦٥٠) دار سكن أفقي و(١٢٠٠) وحدة سكن عمودي وبكلفة تخمينية (٢٢٩) مليون دولار، أما مدينة الأحلام الثانية التي ستقام في الصابيات توفّر (٣٠٠٠) وحدة سكنية وبكفّة وينفّس الكلفة السابقة، ومدينة دجلة الأحلام التي ستفتد في العطفية تتضمن (٣٥٠) وحدة سكن عمودي و(٢٦) دار سكن أفقي وبكفّة (٢٤٠) مليون دولار إضافة إلى (٣٥٠٠) وحدة سكنية ستوفرها (مدينة الرحاب السكنية الأولى) وبكفّة (٢٢٥) مليون دولار، وتوفّر (مدينة الرحاب السكنية الثانية) (٥٠٠٠) وحدة سكنية وبكفّة تخمينية (٢٢٩) مليون دولار، أما مشروع الرفاه السكني الذي سيقام في منطقة البلديات سيوفّر (٧٤٠) وحدة سكنية وبكفّة (١٠٠) مليون دولار، ويشترك مشروع المستطيل السكني بتوفير ٤٢٠ وحدة سكنية وسيفتد في البلديات أيضاً وبكفّة (٣٥) مليون دولار.

وتابع الزاملاني: ان مشروع العطاء السكني في منطقة الوزيرية تضمن (٢٠٠) وحدة سكنية وكلفتها (٣٠) مليون دولار، أما مشروع بوابية بغداد السكني الذي يقع في مطار المنثى سيوفّر ١٨٤٢ وحدة سكنية، وبكفّة تخمينية تصل إلى (٢٣٨) مليون دولار.

لأفقا إلى ان الشركة التقنية للصناعات الهندسية المحدودة ستقوم بإنتاج محطات توزيع الضغط الواسط والمتوسط وواصلات قابلوات في الوزيرية وبكفّة (٤) ملايين دولار والمساهمة في سد الحاجة المحلية من أمبولات وقناني المياه والسدادات سيقام مصنع لهذا الغرض في منطقة الشماعية - كركبة وبكفّة (١٠) ملايين دولار. وبين الزاملاني إن الإجازات التي منحت للمشاريع التجارية والخدمية بلغت ثمان إجازات حيث نفذ مركز بغداد للتسوق في الدورة وبكفّة (٢١) مليون دولار وهو مركز تسويقي حديث ومتطور ومجهز بجميع المعدات اللازمة لعمله. وفي منطقة المنصور سيقام مركز تجاري (City Center) وبكفّة (٧٠) مليون دولار. ولغرض مواكبة التطور الاعلامي ستقام مدينة بغداد للإعلام تتضمن معهد للإعلام وفندق خمس نجوم بالإضافة إلى الاستوديوهات الحديثة وبكفّة ١٢٨ مليون دولار. وفي منطقة الحارثية سينفذ مجمع تسويقي ترفيهي بكفّة (٢٤) مليوناً بإنشاء عمارة سبعة طوابق تحتوي موقف سيارات وسرداب مع بناء عمارة لا تقل عن أربعة طوابق مع مول تجاري حديث. وسيتم بناء مجمع تجاري حديث على الطراز العالمي في شارع النهر وبكفّة (١٠) ملايين دولار. وستقام في ساحة الواثق مطعم للموجبات السريعة وبكفّة (١٠٥) مليون دولار وسيتم بناء مركز تجاري (مول) في شارع النهر بكفّة (١٥) مليون دولار. و في المجال الإنساني ستقام مشاريع إجازات استثمارية (٣٣٦٠٠٠٠) مليارين ومائة وستة وسبعين مليوناً وثلاثمائة وستة وثلاثين ألف دولار.

ولفت إلى أن الإنجازات التي قدمتها الهيئة جيدة لان طوحنا لن يتوقف وسنعمل من أجل تهيئة المناخات الاستثمارية التي يضمنها قانون الاستثمار ذو الرقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ والذي يعتبر الراعى الاستثمار الاجنبي والمحلي المباشر. وقال عضو جمعية الاقتصاديين العراقيين الدكتور علي المنع بحسب الوكالة الاخبارية للانباء: "ان التلكو في توفير الطاقة الكهربائية على مدار الساعة لا يمكن تحقيقه في الظروف الحالية بالرغم من التحسن الذي طرأ على المنظومة بشكل عام ما يستدعي خطا فعالة اكثر عميلة. وأضاف: ان تنفيذ مشروع الطاقة الشمسية عن طريق الاستثمار وتسخير هذه الطاقة سيخفف العبء عن المنظومة العمومية للطاقة الكهربائية وخصوصا للجهات ذات الاستهلاك العالي مثل المستشفيات والجامعات والفنادق. موضعنا اهميتها في توفير الطاقة بأسعار مقبولة نوعا ما. وتسد المنع على زيادة وتطوير البحوث والتطبيقات لإيجاد حلول علمية وتقنية تساعد في ترشيد استهلاك الطاقة الكهربائية وتخفيف العبء عن هذا القطاع الاقتصادي الحيوي. وحث المنع المواطنين على المشاركة الفعالة مع شركات النقل والتوزيع لاستمرار الخدمة الكهربائية بالكفاءة المطلوبة عن طريق تخفيض الاحمال الزائدة على محطات وشبكات الكهرباء. وذكر المنع: ان الطاقة الكهربائية تشكل الدعامة الأساسية لاية تنمية اقتصادية واجتماعية وان من شأن استغلال الطاقة الشمسية مواجهة النمو المتسارع للاحمال الكهربائية.

الحدودة بناية برج التحرير بكفّة (٢٢) مليون دولار. واكد الزاملاني إن الهيئة تدعم تطوير الصناعة الاستثمارية في بغداد لتساهم في تنمية الاقتصاد الوطني فقد منحت الهيئة (٦) إجازات استثمارية حيث ستقوم الشركة الشرقية لصناعة زيوت المحركات بإنشاء مصنع لإنتاج زيوت المحطات في منطقة الكرادة وبكفّة مليون

ستعمل بتأهيل وتطوير فندق عشتار ليرتقي إلى فنادق الدرجة الممتازة (خمس نجوم) وبكفّة (٣٥) مليون دولار. وأوضح انه لغرض توفير أماكن ترفيهية لأهالي بغداد تقام مدينة ألعاب حديثتان ومتورتان في الكرخ والرافضة حيث ستكلف ألعاب الرصافة (٤٠٠) الف دولار وألعاب الكرخ (١٥) مليون دولار. وستؤهل الشركة العراقية للاستشارات وإعادة الإعمار

وبكفّة (٢٤) مليون دولار. وبين الزاملاني: ان شركة الساحة قرية لبنان ستقوم ببناء منتج سياحي في الكاظمية يحوي (١٢٠) غرفة ومطاعم وقاعات وبكفّة (٤٢) مليون دولار. ولتوفير (٨٠) شقة سياحية مفروشة في الجارية سيقام مجمع سياحي بر(١٢) طابقاً وبكفّة ثلاثة ملايين وخمسمائة الف دولار، مشيراً إلى ان شركة مفخرة الأرض

وفيما يخص الارتقاء بمستوى الخدمة السياحية قال الزاملاني: إن الهيئة منحت (٧) إجازات استثمارية للمشاريع السياحية ففي منتزه الزوراء سيقام منتج المنتج السياحي وهو فندق خمس نجوم وب(٢٦) طابق وبكفّة تخمينية (١٥٠) مليون دولار وفي منطقة الحارثية سينفذ منتج سياحي ترفيهي بسبعة طوابق وموقف سيارات مع بناء مول تجاري

البورصة ترتفع بنسبة طفيفة لتغلق على ٩٢,٥ نقطة

خدمة ارتفع معدل سعر شركة واحدة وانخفض معدل أخرى، فيما حافظت شركتان على معدلاتهما خلال الجلسة السابقة. فيما كان التداول بسيطاً على قطاع الفنادق من خلال ٢٥ عقداً بقيمة ٣٥,٣ مليون دينار على سبع شركات فندقية ارتفعت معدلات أسعار ثلاث منها وانخفضت معدلات شركتان أخرى، فيما حافظت شركتان على معدلاتهما خلال الجلسة السابقة. وكان التداول خجولاً على ١٢ شركة صناعية، ارتفعت معدلات أسعار ثمان منها وحافظت أربع شركات على معدلاتها خلال الجلسة السابقة. وحل القطاع الخدمي بالمرتبة الثالثة من حيث حجم التداول من خلال ٢٩ عقداً بقيمة ٥٥ مليون دينار على أربع شركات

بقيمة ٧,٥٥ لتغلق على دينارين للسهم، والاصباغ الحديثة بنسبة ٦,٨٪ لتغلق على دينار و٨٧٠ فلساً للسهم، والمعدنية والدرجات بنسبة ٦,٤٪ لتغلق على دينارين و٣٠٠ فلس للسهم. وأوضح ان اكثر الشركات خسارة فكانت كل من مصرف دار السلام الذي انخفض معدل سعر سهمه بنسبة ٢,٤٪ ليغلق على ستة ناندير للسهم، والمصرف المتحد بنسبة ٢,١٪ ليغلق على دينار و٨٦٠ فلساً للسهم، ومصرف آشور بنسبة ١,٧٪ ليغلق على دينار و١٣٠ فلساً للسهم، والحيادية للنقل العام بنسبة ١,٢٪ ليغلق على ٥٥٠ فلساً للسهم، مصرف الأتقان بنسبة ١٪ ليغلق على دينار و٩٠٠ فلس للسهم.

مليون دينار على قطاعات المصارف والخدمات والصناعة والزراعة، فضلاً عن عقدي بيع لغير العراقيين بقيمة خمسة ملايين دينار على قطاع المصارف. ولفت إلى ان عدد الشركات التي تم تداولها ٤٣ شركة من أصل ٨٢ مرجحة إلكترونيا، ارتفعت معدلات أسعار ٢١ شركة منها وانخفضت معدلات عشر أخرى، فيما حافظت ١٢ شركة على معدلاتها خلال الجلسة السابقة. وكانت اكثر الشركات تحقيقاً للربح كل من دار السلام للتأمين التي سجلت ارتفاعاً بسعر سهمها بلغ ٢٠٪ لتغلق على دينار و٦٨٠ فلساً للسهم، والمنتجات الزراعية بنسبة ١١,١٪ لتغلق على اربعة ناندير للسهم، والنخبة للمقاولات العامة

بغداد / وكالات
سجل سوق العراق للأوراق المالية ارتفاعاً طفيفاً بنسبة ٠,١٪ لتغلق على ٩٢,٥ نقطة، اثر ارتفاع معدلات أسعار ٢١ شركة من أصل ٤٣ تم تداولها خلال الجلسة. واكد مصدر في السوق: ان هذا الارتفاع الطفيف هو الثالث من نوعه خلال الاسبوع الحالي، وكان مؤشر البورصة قد ارتفع الاثنين الماضي بنسبة ٠,٤٪ ليغلق على ٩٢,٤ نقطة. وبين المصدر ان البورصة شهدت خلال جلسة الثلاثاء الماضي تداول أكثر من ٥٢٩ مليوناً و٦٩٧ الف سهم بقيمة تجاوزت ٦٩١ مليوناً و٩٢٦ الف دينار (نحو ٦٧٦ الف دولار) من خلال ٢٤٨ عقد تداول، منها ٢٨ عقداً لمستثمرين غير عراقيين بقيمة ٣٢,٤

ارتفاع مبيعات البنك المركزي إلى ١٨١ مليون دولار

بغداد / متابعة المدى
اغلق البنك المركزي العراقي أسس الاربعاء رابع جلسات أسبوعه المالي السادس عشر لبيع وشراء العملة الأجنبية والدولار بارتفاع مستوى مبيعاته من الدولار إلى ١٨١ مليوناً و٣١ الف دولار بعد ان ارتفع في جلسته السابقة محققاً ١٣٥ مليوناً و٩٣٠ الف دولار ويصعده مستقر للصفرب بلغ ١١٧٠ ديناراً لكل دولار. وذكر المكتب الإعلامي للبنك في نشرة يومية: ان المجموع الكلي لمبيعات البنك تراوحت بين ٢٠٠ مليون و٤٥٠ الف دولار تعاملات نقدية بسددها البنك نقداً بسعر مستقر للصفرب بلغ ١١٨٣ ديناراً لكل دولار بضمنها عمولة البنك البالغة ١٣ ديناراً لكل دولار. وأوضح ان المبالغ المحولة إلى خارج البلد بلغت ١٧٨ مليوناً و٥٨١ الف دولار سددها البنك نقداً وبسعر مستقر للتحويل بلغ ١١٧٥ ديناراً لكل دولار بضمنها عمولة البنك البالغة ٥ دنانير لكل دولار. ولم تتقدم المصارف الـ ١٦ المشاركة في المزاد بأي عروض لشراء الدولار، علماً ان البنك المركزي العراقي يتقاضى عمولة مقدراها (١٣) ديناراً لكل دولار مع خصم (٨) دنانير لكل دولار عن المبالغ المشتركة. ويعقد البنك المركزي العراقي خمس جلسات خلال الاسبوع المالي لبيع وشراء العملات الأجنبية والدولار.

خبير اقتصادي يدعو إلى تنفيذ مشروع الطاقة الشمسية لتوفير الكهرباء

بغداد / وكالات
دعا خبير اقتصادي وزارة الكهرباء إلى تنفيذ مشروع الطاقة الشمسية عن طريق الاستثمار الاجنبي والمحلي المباشر. وقال عضو جمعية الاقتصاديين العراقيين الدكتور علي المنع بحسب الوكالة الاخبارية للانباء: "ان التلكو في توفير الطاقة الكهربائية على مدار الساعة لا يمكن تحقيقه في الظروف الحالية بالرغم من التحسن الذي طرأ على المنظومة بشكل عام ما يستدعي خطا فعالة اكثر عميلة. وأضاف: ان تنفيذ مشروع الطاقة الشمسية عن طريق الاستثمار وتسخير هذه الطاقة سيخفف العبء عن المنظومة العمومية للطاقة الكهربائية وخصوصا للجهات ذات الاستهلاك العالي مثل المستشفيات والجامعات والفنادق. موضعنا اهميتها في توفير الطاقة بأسعار مقبولة نوعا ما. وتسد المنع على زيادة وتطوير البحوث والتطبيقات لإيجاد حلول علمية وتقنية تساعد في ترشيد استهلاك الطاقة الكهربائية وتخفيف العبء عن هذا القطاع الاقتصادي الحيوي. وحث المنع المواطنين على المشاركة الفعالة مع شركات النقل والتوزيع لاستمرار الخدمة الكهربائية بالكفاءة المطلوبة عن طريق تخفيض الاحمال الزائدة على محطات وشبكات الكهرباء. وذكر المنع: ان الطاقة الكهربائية تشكل الدعامة الأساسية لاية تنمية اقتصادية واجتماعية وان من شأن استغلال الطاقة الشمسية مواجهة النمو المتسارع للاحمال الكهربائية.

وفد عراقي يبحث في فيتنام تعزيز العلاقات الاقتصادية

بغداد / متابعة المدى
القى وفد دبلوماسي عراقي برئاسة لبيد عباوي وكيل وزارة الخارجية العراقية في فيتنام نائب رئيس وزراء فيتنام ووزير خارجيتها فام زيا خيم، وتم بحث سبل تعزيز العلاقات الدبلوماسية والاقتصادية بين البلدين. وعبر عباوي، في بيان نشر على موقع وزارة الخارجية العراقية، عن رغبة العراق في ارساء علاقات متينة بين البلدين في مختلف المجالات، كما قدم شرحاً للأوضاع في العراق خاصة بعد نجاح الانتخابات التشريعية التي جرت مؤخرًا وتطلع العراقيين إلى حكومة شراكة وطنية. من جانبه، عبر نائب رئيس وزراء فيتنام ووزير خارجيتها فام زيا خيم عن دعم فيتنام للعملية الديمقراطية الجارية في العراق والتقدم الحاصل في المجال الأمني والاقتصادي، وقال: انهم في فيتنام دائماً يدعمون العراق ويتابعون جميع التطورات بما فيها العملية السياسية الجارية فيه ويسعدون استقرار الأوضاع ويتطلعون لعودة العلاقات التاريخية المتجددة بين البلدين.

خبير اقتصادي: لا يحق للحكومة المقبلة إلغاء جولتي التراخيص الأولى والثانية

وأضاف أن "المسألة قانونية وليست سياسية فهذه الجولات تعد خطوة فريدة من نوعها للارتقاء بالمنتج النفطي العراقي الذي تعرض في الفترة الماضية إلى مشاكل حقيقية بسبب سوء الإدارة النفطية في وقت سابق". ويذكر أن وزارة النفط كانت قد وقعت مطلع العام الحالي عقوداً عدة مع شركات عالمية لتطوير بعض حقوله النفطية، ضمن جولتي التراخيص الأولى والثانية، للتوصل إلى إنتاج ما لا يقل عن ١١ مليون برميل يوميا، في غضون السنوات الست المقبلة، و١٢ مليون برميل يوميا، بعد إضافة الكميات المنتجة من الحقول الأخرى بالجهد الوطني. وينتج العراق ما يقارب المليونين و ٥٠٠ ألف برميل يوميا من النفط الخام، يصدر منها نحو مليون و ٨٠٠ ألف برميل يوميا وهي دون الحصص المقررة له ضمن الدول المصدرة للنفط "أوبك" التي يعد العراق أحد أعضائها المؤسسين والبالغة أربعة ملايين برميل يوميا.

وللانباء(أكانيوز) إن "الحكومة المقبلة ملزمة بالتعامل مع الشركات الفائزة في جولتي التراخيص الأولى والثانية التي خاضتها الوزارة بهدف الارتقاء بالواقع النفطي في البلاد". وقال علي سليمان بحسب وكالة كردستان



بغداد / وكالات
تدقيق اقتصادي أن الحكومة المقبلة لا يحق لها التلاعب بجولتي التراخيص الأولى والثانية. وقال علي سليمان بحسب وكالة كردستان

اسعار الاحجار الكريمة بالدولار		
النوع	الوزن	السعر
ماس	قيراط	١٢٠٠
لؤلؤ	١ غم	٣٠٠
مرجان	١ غم	١٠
زمرد كولويمي	١ غم	٥
زمرد هندي	١ غم	٣
ياقوت لحر	١ غم	٢
عقيق سليمان	عقد ١٥ غم	٧٠
سندلس تركي	عقد ٣٥ غم	٣٥
كهرب الماني	١ غم	١
كهرب روسي	١ غم	١
كهرب بولوني	١ غم	١
شذر	٣٠ غم	٥
فيروز	١٠ غم	٨
عقيق	١٠ غم	١٠

اسعار السيارات بالدولار		
نوع السيارة	السعر	نوع السيارة
لاندرود ٢٠١٠	٦٣,٠٠٠	لاندرود ٢٠١٠
نيسان ارمادا ٢٠١٠	٤٨,٠٠٠	نيسان ارمادا ٢٠١٠
نيسان تادا ٢٠١٠	٣٨,٠٠٠	نيسان تادا ٢٠١٠
هيونداي سيورا ٢٠١٠	٢٢,٠٠٠	هيونداي سيورا ٢٠١٠
هيونداي سيفيا ٢٠١٠	٢١,٠٠٠	هيونداي سيفيا ٢٠١٠
كيا سيورنيج ٢٠١٠	٢٢,٠٠٠	كيا سيورنيج ٢٠١٠
كيا سيورنيج ٢٠٠٩	٢٢,٠٠٠	كيا سيورنيج ٢٠٠٩
كيا ٢ طن حمل ٢٠٠٩	٣٠,٠٠٠	كيا ٢ طن حمل ٢٠٠٩
كيا ١١ راكب ٢٠٠٩	٢١,٠٠٠	كيا ١١ راكب ٢٠٠٩
رينو فرنسي ٢٠٠٩	١٧,٥٠٠	رينو فرنسي ٢٠٠٩
شيري صيني ٢٠٠٩	٨,٥٠٠	شيري صيني ٢٠٠٩
فوتون صيني ١٤ راكب ٢٠٠٩	١٣,٥٠٠	فوتون صيني ١٤ راكب ٢٠٠٩
سمند ايراني صالون ٢٠٠٩	١٣,٠٠٠	سمند ايراني صالون ٢٠٠٩
روا ايراني صالون ٢٠٠٩	٨,٠٠٠	روا ايراني صالون ٢٠٠٩

اسعار المواد الغذائية		
المادة	الكمية	السعر بالدينار
طحين صفر عراقي	٥٠ كغم	٥٠٠
طحين صفر اماراتي	٥٠ كغم	٥٠٠
رز عتبر عراقي	٥٠ كغم	٧٥٠
رز اميركي	٥٠ كغم	٣٥٠
رز فينثامي	٥٠ كغم	٣٥٠
رز تاهلندي	٥٠ كغم	٢٠٠
زيت طعام	١٥ كغم	٩,٥٠٠
سكر	٥٠ كغم	٤٨,٠٠٠
شاي	٥٠ كغم	٥٠٠
معجون طماطة	٩٥٠ غم	١٥٠٠
حجاج عراقي	١ كغم	٣٥٠
حجاج برازيلي	١ كغم	٣٢٥
حجاج اميركي	١ كغم	٣٠٠
بيض	٣٠ بيضة	٤,٠٠٠
شعيرة عراقية	١ كغم	٥٠٠

جدول باسعار الفواكه والخضراوات		
المادة	السعر بالدينار	المادة
خيار	١٢٥٠	خيار
طماطة	١٠٠٠	طماطة
فلفل	١٠٠٠	فلفل
بادنجان	٧٥٠	بادنجان
شجر	٧٥٠	شجر
بصل بانواعه	٧٥٠	بصل بانواعه
ياقلاء	٥٠٠	ياقلاء
شوندر	٥٠٠	شوندر
شلغم	٥٠٠	شلغم
لهانة	٥٠٠	لهانة
قرنبيط	٥٠٠	قرنبيط
جزر	٧٥٠	جزر
خس	٢٥٠	خس
فاصوليا	٢٠٠٠	فاصوليا
كلم	١٢٥٠	كلم