

ADVERTISEMENT

Ministry of Construction & Housing/ State
Commission For Housing
(Expression of interest to build residential complex
in (Al-anbar Governorate/ Anah)

General information:

Type of advertisement / prequalification of the companies wishes to carry out the residential project in (Al-anbar Governorate/ Anah).

No. of Tender: 11 /2011.

Language : Arabic language.

Last closing date : (12:00) afternoon on Monday in 10 /10/ 2011

The chosen class for carrying out the contracting (excellent / construction) or groups of company of the first class (first degree/ construction) having a certified contract signed in notary public noticing that it must be no less than two companies .

The complete formal document that must be noticed:

Work chief: Republic of Iraq - Ministry Of Construction & Housing - State Commission for Housing.

Manner of Tender: Referral in two phases

The first stage: inviting the companies and contractor to produce the technical tenders in order to choose the best, and mechanisms under the criteria listed in Section III of the brochure described the project and conditions of the bidders.

The second stage: inviting the contractors of the chosen technical tenders of the first stage to produce their priced tenders to implement project.

Detail of description of the project:

Building residential complex consisting of multi storeys buildings (four storey) with two sample (A,B).Type A consist of two bedrooms = 25Buildings (300) Apartments which consist of three Apartments in the floor with area (112 m2) for Apartment. Type B consist of three bedrooms = 28 Buildings (224) Apartments which consist of two Apartments in the floor with area (150 m2) for the Apartment. Also the Residential Complex contains public building (Kindergarten, primary schools consist of 18 classrooms, intermediate school consist of 12 classrooms numbered (2), markets, Health center administrative office mosque, 2 rooms for guard with services network (drinking water and firing, system irrigation rains water sewage, heavy water flumes net, inside and outside electric nets, telephoning outside working site of streets pavements roads and parking) and works (landscape) (areas and space for relaxing and arranging gardens and forestation and furnishingest.).

So the chosen contracted companies and according to the previous mentioned classification ((wishing to participate in this tender its authorized director or one who is authorized by the director who have a certification of an authorization from notary public (exclusively) have to go to the headquarter of general the headquarter of the State commission for Housing /legal affairs department in (Baghdad/ Al Nahdah/ cars show streets/ companies group) accompanying with the personal documents of the authorized director (his identity card, certification card housing card) with a certification of his full address, his telephone number and email To buy the formal documents priced (1.500.000) only one million and five hundred dinars (not returned). Note "that the last date for sale of documents of evaluations on (Tuesday) on 4 /10 /2011 and is committed to competing companies for the evaluations prior to submit bids in conditions closed delivered to the address listed above in a date" maximum period time (-/12) of the afternoon (Monday) day on 10 /10 /2011 and write clearly on the envelope the following:-

Request of previous correction (building residential group in ((Al-anbar Governorate/ Anah))

Tender numbered 11 /2011)

State Commission for Housing

Address - Al Nahdah - car show street

The requests submitted to secretary of the committee of opening tenders in the first floor in the headquarter of the State Commission for Housing.

State Commission for Housing -Telephone (8187153 - 8161802)

Mobile/ technical information (07901475824)

Mobile/ legal information (07901424740)

E-mail: Alaskan@alaskan.imariskan.gov.iq

www.scoh.moch.gov.iq

Director General

إعلان

وزارة الاعمار والاسكان / الهيئة العامة للاسكان
" رغبة مشاركة لإنشاء المجمع السكني في محافظة (الانبار- عنه)
معلومات عامة:

نوع الاعلان / التأهيل المسبق للشركات الراغبة بتنفيذ مشروع إنشاء المجمع السكني في محافظة (محافظة الانبار- عنه)

رقم المناقصة: ٢٠١١/١١

اللغة المستعملة: اللغة العربية

آخر موعد للتقديم: الساعة (-/١٢) ظهرا من يوم (الاثنين) المصادف ٢٠١١/١٠/١٠
الصنف المختار لتنفيذ المقاوله (بمناز/إنشائي) أو مجموعة شركات من الدرجة (أولى/ إنشائي) منضوية بعقد شراكة موثق أمام كاتب العدل على أن لا تقل عن شركتين.

البيانات الرسمية الكاملة التي يجب ملاحظتها

رب العمل: جمهورية العراق - وزارة الاعمار والاسكان - الهيئة العامة للاسكان

أسلوب المناقصة: الإحالة على مرحلتين:

المرحلة الأولى: دعوة الشركات والمقاولين لتقديم العطاءات الفنية لأجل اختيار افضل العطاءات بموجب الآليات والمعايير المذكورة في القسم الثالث من كراس وصف المشروع وشروط مقدمي العطاءات.
المرحلة الثانية: دعوة أصحاب العطاءات الفنية المنتخبة من المرحلة الاولى لتقديم عطاءاتها المسعرة لتنفيذ المشروع.

وصف المشروع:

إنشاء مجمع سكني يتكون من عمارات سكنية متعددة الطوابق (أربعة طوابق) بنموذجين من العمارات السكنية (A.B) نوع A (غرفتي نوم) = ٢٥ عمارة (٣٠٠ شقة) تحتوي على ثلاث شقق في الطابق وبمساحة (١٢م١٢) للشقة. ونوع B (ثلاث غرف نوم) = ٢٨ عمارة (٢٢٤ شقة) تحتوي على شقتين في الطابق وبمساحة (١٥٠ م٢) للشقة. ويحتوي المجمع كذلك على أبنية عامة (روضة، مدرسة ابتدائية سعة ١٨ صف، مدرسة متوسطة سعة ١٢ صف عدد (٢)، اسواق، مركز صحي، مبنى إداري، جامع، غرفة حارس عدد (٢) مع الشبكات الخدمية (الماء الصافي والحريق، شبكة مياه الامطار، شبكة مجاري المياه الثقيلة، الشبكات الكهربائية الخارجية والداخلية، الهاتف، اعمال الموقع الخارجية من شوارع وارصفة ومماشي ومواقف سيارات وأعمال (landscape) (الساحات وفضاءات الاستراحة وتنظيم الحدائق والتشجير والآثاث... الخ).

فعلى الشركات المقاوله المصنفة ضمن التصنيفات المبينة "أنفاً" الراغبة بالاشتراك في المناقصة قيام مديرها المفوض او من يخوله بموجب وكالة صادرة من كاتب العدل (حصراً) بمراجعة مقر الهيئة العامة للإسكان/قسم الشؤون القانونية الكائن في (بغداد / النهضة / شارع معارض السيارات/ مجمع الشركات) مستصحبين معهم المستمسكات الشخصية للمدير المفوض (هوية الاحوال المدنية، شهادة الجنسية، بطاقة السكن) مع تثبيت العنوان الكامل ورقم الهاتف والبريد الالكتروني للحصول على الوثائق لقاء مبلغ قدره (١,٥٠٠,٠٠٠) فقط مليون وخمسمائة الف دينار غير قابل للرد علماً "أن آخر موعد لبيع وثائق التقويم هو يوم (الثلاثاء) المصادف ٢٠١١/١٠/٤ وتلتزم الشركات المتنافسة للتقويم المسبق بتقديم عطاءاتها في ظروف مغلقة تسلم الى العنوان المذكور أعلاه في موعد" اقصاه الساعة (-/١٢) من ظهر يوم (الاثنين) المصادف ٢٠١١/١٠/١٠ ويكتب على الظرف بوضوح ما يلي:

طلب التقويم المسبق (إنشاء المجمع السكني في محافظة (الانبار- عنه). (مناقصة رقم ٢٠١١/١١).

الهيئة العامة للاسكان:

العنوان - النهضة - شارع معارض السيارات

تسلم الرغبات إلى سكرتارية لجنة فتح العطاءات في الطابق الأول من مقر الهيئة العامة للاسكان

هاتف الهيئة/أرضي(٨١٦١٨٠٢-٨١٨٧١٥٣)

موبايل/ المعلومات الفنية(٠٧٩٠١٤٧٥٨٢٤)

موبايل/ المعلومات القانونية(٠٧٩٠١٤٢٤٧٤٠)

البريد: E-mail:Alaskan@alaskan.imarisKan.gov.iq

www.scoh.moch.gov.iq

المدير العام