

Advertisement

Ministry of Construction & Housing / State Commission For Housing
(Expression of interest to build residential complex in (Al-muthana
Governorate / alsamawah - alrumithah))

General information

Type of advertisement / prequalification of the companies wishes to carry out
the residential

project in (Al-muthana Governorate / alsamawah - alrumithah).

No. of Tender : 13/2011 .

Language : Arabic language.

Last closing date : (12:00) afternoon on Monday in 31/10/2011

The chosen class for carrying out the contracting (excellent / construction) or
groups of company of the first class (first degree / construction) having a certi-
fied contract signed in notary public noticing that it must be no less than two
companies.

The complete formal document that must be noticed

Work chief : Republic of Iraq - Ministry Of Construction & Housing - State Com-
mission for Housing .

Manner of Tender : Referral in two phases

The first stage : inviting the companies and contractor to produce the technical
tenders in order to chose the best, and mechanisms under the criteria listed in
Section III of the brochure described the project and conditions of the bidders .

The second stage :inviting the contractors of the chosen technical tenders of the
first stage to produce their priced tenders to implement project.

Detail of description of the project

Building residential complex consisting of multi storey's buildings (three storey
) with one sample , numbered = 42 Buildings (252) apartments which consist of
two Apartments in the floor with area (150 m2) which consist of three bedrooms
. Also the Residential Complex contains public building (primary schools consist
of 18 classrooms numbered =1 , markets , administrative office, Exchange
room, 2 rooms for guard with services network (drinking water and firing, sys-
tem irrigation rains water sewage, heavy water flumes net, inside and outside
electric nets, telephoning outside working site of streets pavements roads and
parking) and works (landscape) (areas and space for relaxing and arranging
gardens and forestation and furnishingest.).

So the chosen contracted companies and according to the previous mentioned
classification ((wishing to participate in this tender its authorized director or
one who is authorized by the director who have a certification of an authoriza-
tion from notary public (exclusively) have to go to the headquarter of general
the headquarter of the State commission for Housing /legal

affairs department in (Baghdad /Al Nahdah /cars show streets /companies
group) accompanying with the personal documents of the authorized director (his
identity card ,certification card housing card) with a certification of his full
address, his telephone number and email To buy the formal documents priced
(1,500,000) only one million and five hundred dinars (not returned) , Note
"that the last date for sale of documents of evaluations on (Wednesday) on
26/10/2011 and is committed to competing companies for the evaluations prior
to submit bids in conditions closed delivered to the address listed above in a
date" maximum period time (-/12) of the afternoon (Monday) day on 31/10/2011
and write clearly on the envelope the following: -

Request of previous correction (building residential group in ((Al-muthana Gov-
ernorate/ alsamawah - alrumithah)) .

Tender numbered 13/2011)

State Commission for Housing

Address - Al Nahdah - car show street

The requests submitted to secretary of the committee of opening tenders in the
first floor in the headquarter of the State Commission for Housing .

State Commission for Housing -Telephone (8187153 - 8161802)

Mobile / technical information (07901475824)

Mobile / legal information (07901424740)

E-mail: Alaskan@alaskan.imariskan.gov.iq

www.scoh.moch.gov.iq

Director General

اعلان

وزارة الاعمار والاسكان / الهيئة العامة للاسكان

" رغبة مشاركة لإنشاء المجمع السكني في محافظة (المنثى / السماوة / الرميثة) "

معلومات عامة:

نوع الاعلان/ التأهيل المسبق للشركات الراغبة بتنفيذ مشروع انشاء المجمع
السكني في محافظة (المنثى / السماوة / الرميثة)

رقم المناقصة: ٢٠١١/١٣

اللغة المستعملة: اللغة العربية

آخر موعد للتقديم: الساعة (- / ١٢ /) ظهراً من يوم (الاثنين) المصادف ٣١ / ١٠ / ٢٠١١ .

الصنف المختار لتنفيذ المقاوله (ممتاز/ انشائي) او مجموعة شركات من الدرجة
(اولى/ انشائي) منضوية بعقد شراكة موثق امام كاتب العدل على ان لا تقل
عن شركتين.

البيانات الرسمية الكاملة التي يجب ملاحظتها

رب العمل: جمهورية العراق - وزارة الاعمار والاسكان - الهيئة للاسكان

اسلوب المناقصة: الاحالة على مرحلتين:

المرحلة الاولى: دعوة الشركات والمقاولين لتقديم العطاءات الفنية لأجل اختيار
افضل العطاءات بموجب الآليات والمعايير المذكورة في القسم الثالث من كراس
وصف المشروع وشروط مقدمي العطاءات.

المرحلة الثانية: دعوة اصحاب العطاءات الفنية المنتخبة من المرحلة الاولى
لتقديم عطاءاتها المسعرة لتنفيذ المشروع.

وصف المشروع:

إنشاء مجمع سكني يتكون من عمارات سكنية متعددة الطوابق (ثلاثة طوابق)
بنموذج من العمارات السكنية بعدد = ٤٢ عمارة (٢٥٢ شقة) تحتوي على شقتين
في الطابق ومساحة الشقة (١٥٠) م٢ الشقة تحتوي على ثلاثة غرف نوم.

ويحتوي المجمع كذلك على أبنية عامة (مدرسة متوسطة سعة ١٢ صف
عدد (١). اسواق. مبنى اداري. غرفة البدالة. غرفة حارس عدد (٢) مع الشبكات
الخدمية (الماء الصافي والحريق. شبكة مياه تصريف مجاري المياه الثقيلة مع
وحدة معالجة المياه الثقيلة. الشبكات الكهربائية الخارجية والداخلية. الهاتف.
اعمال الموقع الخارجية من السياج الخارجي وشوارع وأرصفت وبمأشبي ومواقف
سيارات وأعمال (landscape) (الساحات وفضاءات الاستراحة وتنظيم الحدائق
والتشجير والاثاث... الخ).

فعلى الشركات المقاوله المصنفة ضمن التصنيفات المبينة انفاً الراغبة
بالاشتراك في المناقصة قيام مديرها المفوض او من يخوله بموجب وكالة صادرة
من كاتب العدل (حصراً) بمراجعة مقر الهيئة العامة للاسكان/ قسم الشؤون
القانونية الكائن في (بغداد/ النهضة/ شارع معارض السيارات/ مجمع الشركات)
مستصحبين معهم المستمسكات الشخصية للمدير المفوض (هوية الاحوال
المدنية. شهادة الجنسية. بطاقة السكن) مع تثبيت العنوان الكامل ورقم
الهاتف والبريد الالكتروني. للحصول على وثائق لقاء مبلغ قدره (١,٥٠٠,٠٠٠)
فقط مليون وخمسمائة الف دينار غير قابل للرد علماً ان آخر موعد لبيع وثائق
التقويم هو يوم (الاربعاء) المصادف ٢٦ / ١٠ / ٢٠١١ وتلتزم الشركات المتنافسة
للتقويم المسبق بتقديم عطاءاتها في ظروف مغلقة تسلم الى العنوان المذكور
اعلاه في موعد أقصاه الساعة (- / ١٢ /) من ظهر يوم (الاثنين) المصادف ٣١ / ١٠ /
٢٠١١ ويكتب على الظرف بوضوح ما يلي:

طلب التقويم المسبق (انشاء المجمع السكني في محافظة (المنثى / السماوة/
الرميثة).

(مناقصة رقم ١٣ / ٢٠١١).

الهيئة العامة للاسكان:

العنوان - النهضة - شارع معارض السيارات

تسلم الرغبات الى سكرتارية لجنة فتح العطاءات في الطابق الاول من مقر
الهيئة العامة للاسكان

هاتف الهيئة/ ارضي (٨١٦١٨٠٢ - ٨١٨٧١٥٣)

موبايل/ المعلومات الفنية (٠٧٩٠١٤٧٥٨٢٤)

موبايل/ المعلومات القانونية (٠٧٩٠١٤٢٤٧٤٠)

البريد:

E-mail:Alaskan@alaskan.imariskan.gov.iq

www.scoh.moch.gov.iq

المدير العام