

# مصادر: عوائق تعترض تفعيل القطاع السياحي في البصرة

## شركات أجنبية ترغب في الاستثمار بالمحافظة

□ البصرة /متابعة المدى الاقتصادي



الوضع الأمني يشهد تطوراً ملموساً ما يجعل الشركات الأجنبية بالاستثمار

المكان والظروف الامنية تقف عائقاً امام استثمار وتأهيل فندي شط العرب والمطار وأشار رزوقي الى انهم على استعداد لتأهيل المكان في حال اخلائه من قبل القوات العراقية ، كون لا يمكن العمل في ظل وجود القوات . وهنا تكرر وأنت تزور البصرة ستشاهد (المعقل) تلك الضاحية الجميلة، المطلة على النهر الخالد (شط العرب) المباشرة ببناء فندق شط العرب الذي اكتسب اسمه من الشط أيضا المطلة جبهته عليه. ولا بد للعديد من الذين قصدوا البصرة في أيامها السابقة، أن حلوا ضيوفا في فناء (شط العرب) يوم لم يكن في البصرة ما يضاهيه من الفنادق المتواضعة، بل كان حلما لدى من يريد أن يقضي ليلة زواجه الأولى في إحدى غرف هذا المرفق السياحي العتيق..

ولاشك فإن (شط العرب) حافل بعشرات المواقع والحكايات والأسرار الجميلة التي عاشتها الناس بين أفيائه الخليلية وقاعاته الجميلة..

ولمعرفة لمحة عن الذين حلوا في هذا الفندق من الملوك والأمراء والرؤساء والشخصيات السياسية والثقافية المهمة يشير الأديب البصري إحسان وفيق السامرائي في بحث له عن هذا الفندق.

في فندق شط العرب بالبصرة نزل العالم الأثري ماكس مالوان وزوجته كاتبة القصص البوليسية العالمية الشهيرة أجاثا كريستي والعالم الجغرافي والبحري هيردال . صاحب سفينة البردي ذاتة الصيت والشاعر الراحل نزار قباني وقائمة طويلة من الإعلام لا يمكن حصرها..

وتشير سجلات الفندق إلى أن الغرف: (٢٢، ٢٣، ٢٤، ٣٧، ٣٦، ٣٥). غرف كانت محجوزة في وقت ما باسم الملك غازي مع مطعم خاص به.. وتوجد في الفندق صالة أرضية تسع لـ (٥٠٠) شخص وكانت فيه مدينة ألعاب، وترسو بجانبه باخرة عراقية عملاقة اسمها (المنصور) على شكل كازينو عائم تقدم شتى أنواع المأكولات لزبائن الفندق. حمل فندق شط العرب في محافظة البصرة كثيرا من الحكايات والمواقف والأسرار التي تروي قصة مدينة بين احتلالين منذ أن شيده البريطانيون عام ١٩٣٧، وإلى أثناء الاحتلال الأول للمدينة، وإلى أن اتخذوا منه قاعدة لقواتهم بعد الاحتلال الأخير عام ٢٠٠٣.

البصرة يقضون أيامهم الجميلة هناك ، كفندق شط العرب وجزيرة السندباد أيام السبعينات،

مشيرة الى وجود بعض المشاكل التي عدتها عائقا حقيقيا.

وأضافت السلمي :لابد أن يكون فندق المطار فندقا للسائحين بعد الانسحاب الأميركي، كما يجب أن تعمل الحكومة المحلية على حالته للاستثمار ، والترويج له وتشغيله بشكل صحيح، كما هو الحال في القصور الحكومية حاولنا وحصلنا على النتائج وحصلنا على قرار مجلس المحافظة بان توظف للقطاع السياحي ولا تكون سكتا ودور ضيافة لكبار المسؤولين بحسب بعض توصيات الجهات في رئاسة الوزراء، وتابعت رئيس اللجنة القانونية في مجلس البصرة كذلك الحال في فندق شط العرب فان توجه مجلس محافظة البصرة يصب باستثماره واستغلاله بالشكل الأمثل.

في غضون ذلك شكى مدير سياحة البصرة عبد الكريم رزوقي لـ(الوكالة الاخبارية للانباء) من مشكلة تأهيل فندق المطار، كون الارض ليست ملكا صرفا عاندا إلى السياحة البصرة

وقال رزوقي : تم تشكيل لجنة تأهيل الفندق ، وقام عدد من المهندسين باجراء التخطيط وعملية المسح ، وتبين ان التأهيل بحاجة الى (٢٠) مليار دينار عراقي ، الا اننا اصطدنا مع القوات العسكرية العراقية بأن المكان إستراتيجي، والقوات العراقية بحاجة اليه. وأضاف رزوقي :أن العسكر هم المعوق الأساسي للمشروع وعلينا أن نعرف ان الوضع المالي وعائدية

البصرة مقبلة على استثمار كبير جدا. فيما قالت رئيس اللجنة القانونية في مجلس المحافظة بسمة السلمي :ان المكانين تعتبرهما من الاماكن الإستراتيجية والتاريخية في محافظة البصرة خصوصا أهالي

## ذي قار تعقد مؤتمراً لتوضيح التحديات التي تواجه الاستثمار

□ ذي قار /متابعة المدى الاقتصادي

كلمة له في المؤتمر: ان نجاح عملية الاستثمار تتطلب تضافر الجهود بين جميع الدوائر والمؤسسات من اجل تذليل العقبات أمام المستثمرين الراغبين في الاستثمار مشيراً إن هناك الكثير من المشاريع المتوقفة بسبب الروتين الإداري المتعب وأن التعديل الأخير لقانون الاستثمار القاضي بتملك الأرض للمستثمرين ساعد على استقطاب الشركات الاستثمارية وأن هناك الكثير من المشاريع الاستثمارية ستنطلق بعملها كمشروع ليوان السكني، كاشفاً عن ست مشاريع حصلت على الموافقات النهائية لها ومن المؤمل أن يتم العمل بها بداية العام المقبل.

عقدت هيئة استثمار ذي قار مؤتمراً استثمارياً للوقوف على أهم الإنجازات ومناقشة التحديات التي تواجه العملية الاستثمارية في المحافظة. وقال محافظ ذي قار طالب الحسن وخلال كلمة له في المؤتمر إن محافظة ذي قار تتميز بمؤهلات تجعل منها بيئة استثمارية مناسبة للاستثمار داخل المحافظة ونظراً لما تتمتع به المحافظة من مؤهلات تساعدها على جذب الاستثمار وخصوصاً في مجال القطاع النفطي وقطاع السكن بالإضافة لاستقرار الأمني المحوظ. وقال رئيس هيئة الاستثمار لؤي الخير الله وخلال

الترويج لها بشكل صحيح ، كما انها ستساهم بتغيير منظر المدينة فضلاً عن انها فرصة استثمارية ، معرباً عن ثقته بالهيئة بجلب الشركات الرصينة لتحويلها من عمل المجلس تاهيل واستثمار فندق المطار، لاسيما انه من ضمن عمل اللجنة المشكلة لاهميته لاسيما أن

وأنت تزور البصرة ستشاهد (المعقل) تلك الضاحية الجميلة، المطلة على النهر الخالد (شط العرب) المباشرة ببناء فندق شط العرب الذي اكتسب اسمه من الشط أيضا، الى ذلك أعلن رئيس مجلس محافظة البصرة صباح الزوني عن تشكيل لجنة من مجلس محافظة البصرة لبحث امكانية اخلاء فندق شط العرب والذي تشغله قيادة العمليات حالياً وكذلك الفندق العمالي المستغل من قبل بعض الاجهزة الامنية. وقال الزوني (للكوكالة الاخبارية للانباء): أن اللجنة ستبحث عن حلول لوضع آخر للاجهزة الامنية خاصة نحن نمر بايام انسحاب القوات الاميركية وسوف تحل محلها القوات العراقية، حيث سيكون هناك انهاء كامل للقوات

من ادارة الملف الامني ، مشيراً الى أن البصرة تشهد تطوراً أمنياً ملحوظاً . وأضاف الصمد : أن الخطة الاستثمارية تشمل الموانئ العراقية ، لاسيما أن فندق شط العرب في مقدمة الاهتمامات لاعادة توظيفه في قطاع السياحة.

من جانبه كشف رئيس هيئة استثمار البصرة خلف البدران عن عدد كبير من الشركات الراغبة باستثمار الفنادق لسد جزء من الطاقة الاستيعابية في البصرة. وقال البدران (للكوكالة الاخبارية للانباء):هناك شركات كويتية وخليجية وماليزية وغيرها أبدت استعدادها الاستثمار في القطاع السياحي إضافة الى شركة كندية، وأضاف البدران : يعتبر القطاع السياحي في مقدمة اهتمامات الهيئة، مؤكداً :أن تلك الفنادق ستحقق جزءاً من اهدافنا. ونصح البدران الجهات المالكة للفنادق في المدينة بتسليمها لهيئة الاستثمار لفتحها كفرص استثمارية، حيث سنتمكن من

تستعد البصرة الى أن تكون العاصمة الاقتصادية للعراق، فالطور الأمني والاستثمارات ، يؤهلها الى أن تكون الممر المائي للشرق الأوسط ، والمركز التجاري للخليج ، ففي عام ١٩٣١، من القرن المنصرم، وفي زمن الملك غازي الأول وضع حجر الأساس في مدينة البصرة لأول مرة لأضخم فندق سياحي تشهده هذه المدينة الكبيرة (الميناء) العاجة والصاخبة بحركة المسافرين والتجار والسائحين.

فالتوقعات تشير الى أن البصرة ستسرق الانظار من مدينة دبي الاماراتية ، بعد أن تكتمل مراحل (ثورة نهوض البصرة)، في ظل تواصل حكومة البصرة وهيئة استثمار وسياحة البصرة بإعادة تأهيل فندق شط العرب وفنادق اخرى ، واحالة مشاريع استثمارية جديدة.

وقال محافظ البصرة خلف عبد الصمد بحسب (الوكالة الاخبارية للانباء) نستعد لطرح الاستثمارات بشكل اكبر بعد خروج قوات الجيش خارج المدينة. وتمكن قوات الشرطة

### INDIVIDUAL SUPPLY CONTRACT FORECAST

Supply of machines and equipments to the Ministry of Agriculture  
Location - IRAQ

1. Publication reference  
MOA - Italian Loan- Contract No.MT/I/11/ 2011 (120) Agricultural Submersible Pumps.  
Procedure  
Restricted to Italian Legal Persons
  2. Programme  
Soft Loan for agriculture and irrigation sector in Iraq
  3. Financing  
Ministry of Foreign Affairs of the Republic of Italy - DGCS
  4. Contracting authority  
Ministry of Agriculture / State Company for Agricultural Supplies.
  6. Description of the contract  
Supply of Agricultural Submersible Pumps.
  7. Number and titles of lots  
Lot n° 1 - (120) Agricultural Submersible Pumps.  
Contracts will be awarded for the complete requirements listed in each lot
  8. Intended timing of publication of the procurement notice  
< 29th Jan.2012on Sunday>  
The Procurement Notice will be available from the following website: www.iraqiscas.com
  9. Legal basis  
The tender procedures are referred to the European Community with specific references and compliances to the Bilateral Executive Agreement between Italy and Iraq  
For all matters not covered by the tender procedures and contract provisions, the law applicable shall be the law of Iraq.
- Remarks:  
There must be a minimum period of 30 calendar days between the publication of this contract forecast and the publication of the corresponding procurement notice.  
No applications or requests for further information should be sent at this stage.

Director General / proxy  
Chairman of Board

## ((إعلان أو إشعار تجهيز))

### تجهيز مكائن ومعدات إلى وزارة الزراعة

الموقع/ العراق

- ١- رقم الإعلان / MT/11 / ٢٠١١ .
- ٢ - الإجراء / الإعلان موجه للأشخاص الإيطاليين القانونيين .
- ٣ - البرنامج / يستخدم أسلوب الاعتماد لقطاعي الزراعة والري في العراق .
- ٤ - التمويل / جمهورية إيطاليا- وزارة الخارجية (DGCS) .
- ٥ - الجهة المتعاقدة / وزارة الزراعة / الشركة العامة للتجهيزات الزراعية
- ٦- وصف العقد / تجهيز مضخات غاطسة .
- ٧- رقم واسم القوائم المتخصصة للبضائع .  
الجزء الأول / تجهيز ١٢٠ مضخة غاطسة .
- ٨ - الوقت المطلوب لبدء شراء شروط المناقصة يوم الأحد الموافق ٢٩/١٢/٢٠١٢ .
- ٩- الأساس القانوني  
خلال إجراءات تقديم المناقصة إلى الاتفاق الأوربي بصلاحيات محددة والتعليمات المتلائمة مع الاتفاق الثنائي التنفيذي بين إيطاليا والعراق .  
إما فيما يتعلق بكافة الأمور الأخرى التي لم تذكر أو تثبت في إجراءات تقديم المناقصة وشروط العقد فستكون خاضعة للقانون العراقي .  
الملاحظات :

- يجب أن لا تقل الفترة بين الإعلان وشراء شروط المناقصة عن (٣٠) يوماً.
- عدم إرسال أي طلبات تزيد عن هذه المعلومات بان ترسل في هذه المرحلة.

المدير العام وكالة  
رئيس مجلس الإدارة