

وزير الدولة لشؤون المجتمع المدني المهندس علاء الصافي لـ (9)

## منظمات المجتمع المدني يجب ان تكون بعيدة عن الانتفاع

الوزارة تبحث في مؤتمرها الثاني الاستراتيجية الجديدة لعمل منظمات المجتمع المدني

أكد وزير الدولة لشؤون المجتمع المدني المهندس علاء حبيب الصافي في تصريح خاص لـ (المدى) ان استحداث وزارة الدولة لشؤون المجتمع المدني له أهمية كبيرة لا تقل عن باقي الوزارات المستحدثة مثل (حقوق الإنسان،



السفارة الأمريكية للحصول على الدعم والتنسيق مع هذه الحكومات لتوزيع المنح والدورات التدريبية في الخارج بصورة عادلة.

### بناء مجمعات سكنية

تعمل الوزارة الآن على حصول موافقة مجلس الوزراء عليها في بناء مجمعات سكنية للمواطنين حيث تقدمت للوزارة إحدى المنظمات "منظمة المرأة الانسانية" بمشروع مدينة الانتصار السكني ومشروع مدينة التحدي السكني والوزارة الآن

رؤية الوزارة المستقبلية هي ان تصبح وزارة اصيلية وليست وزارة دولة لاهمية دور منظمات المجتمع المدني في استقرار البلاد، وكذلك في كتابة الدستور إلى جانب دورها في اشاعة روح الوحدة واحترام الرأي والرأي الآخر والعمل بجدية على نزع فتيل الأزمات وخاصة الأزمات الطائفية، والعمل على استقرار البلاد وبالتالي عودة المنظمات الدولية إلى العراق في الوقت الذي تجري فيه الوزارة اتصالاتها مع منظمة الأمم المتحدة والحكومة الكندية والسفارة البريطانية وكذلك

بعد الاختلاف في صياغة مصادرة العقارات

## قريباً.. اجراءات لانصاف المواطنين المشمول بقرار هيئة الملكية الخاصة

السماوة / عدنان سمير دهبوب

الدونم الواحد بسعر خمسة دنانير وحق التصرف بربع المساحة للمواطن. فتكون حصة المواطن ديناراً و٢٥٠ فلساً. وعندما يتظلم المواطن يشكو إلى الهيئة في حين ان التعليمات الموجبة لهيئة تقول اذا اتجهت اللجنة العقارية إلى زيادة التعويض فانها تحكم بالزيادة من تاريخ وقوعها باطفاء حق التصرف على العقار. ومن غير المعقول ان تحكم بتعويض لا يتجاوز الـ (٢٠٠) دينار أو (٣٠٠) دينار للزيادة التي طلبها صاحب العقار بينما كان يدفع (٥٠) الف دينار أجور (خبراء ومساح وسيارة وموظفين عدا القاضي) التي تلتاقها الهيئة بالفائز واعفاء المواطن من دفع مثل هذه المصاريف لأنها أصبحت من اختصاص الدولة.

وتساءل من هي الجهة التي تعوض المواطن. يجب النص عليها صراحة. فإذا كان الجواب اقامة دعوى استحقاق في محكمة البداية على الشخص المشتري المقامة عليه الدعوى، والذي نزع منه العقار وهو بالتأكيد حسن النية (عدا المشتري الاول، فما هو ذنب هذا المواطن بان يفترض عن مالك العقار الاصيل حتى يستقر؟

وإذا اقام الشخص صاحب العقار دعوى على البند الثاني من المادة (٨) الفقرة (د) وهو التعويض المالي، فان اللجان القضائية جرت على ادخال وزير المالية شخصاً ثالثاً بالدعوى باعتباره هو المستفيد الاول عند مصادرته العقار وبيعه بالزيادة العلنية وقبض ثمنه. ولكن اتجاه هيئة الطعن التمييزي، كانت ترد هذه الاحكام باعتبار ان وزير المالية غير مسؤول وان وزارة المالية ليست خصماً في هذه الدعوى. وان من حق المدعى عليه بعد ان تلتزمه اللجنة القضائية بالتعويض ان يرجع بدعوى ضمان الاستحقاق على من تلقى منه العقار أي ان يبحث عن الشخص الذي باع العقار ويقدم دعوى عليه.

واكد: ان الهيئة في الآونة الأخيرة اتجهت لتلافي النقص والثغرات في القوانين لانصاف المواطن. وفي القريب العاجل سيصدر تعديل في صالح المواطن. الداعي والمدعى.

ونأمل من المواطن الاسراع في تقديم الدعاوى الخاصة بقانون دعاوى الملكية بأسرع وقت ممكن لأن المدة الاخيرة تنتهي في ٣٠ / ٦، وكذلك اوجه دعائي إلى المواطنين الذين تقدموا بطلبات الانتفاع كذلك في تكتملتها قبل نهاية هذا الشهر كي لا تهمل وتحقيقاً للمصالح العام.

بين الحين والآخر تظهر معضلة تضع الكثيرين في قلق ومعاناة بعضها يصنعها الساسة من خلال اتخاذ قرارات تثير الالام والحسرة وتمس صميم حياة الانسان. ان القرار الذي اصدره الطاغية قبل اكثر من عقدين بمصادرة املاك بعض الناس (الاسباب شتى).. لم تزل تأثيراته المباشرة واضحة حتى بعد ان تشكلت هيئة دعاوى الملكية في كل محافظات العراق، حيث ان هذه الهيئة لم تحل المشكلة بل انها اصدرت قرارات انصفت طرفاً وظلمت آخر فعملت على ارجاع العقار إلى صاحبه الاصيل وتركت من اشترى العقار من مكتب للعقارات - مع توفر حسن النية - في ضياع حتى اصيحت لا تختلف عن معاناة الطرف الأول المصادر منه بالقوة، لتعود المشكلة متشابهة بنتائجها ومختلفة بصيغاتها. على الرغم من ان القرار ضمن البند الثاني من المادة (٨) الفقرة (د) يقول: (إذا انتقل العقار المصادر من المشتري الاول إلى مشتري آخرين فللمالك الاصيل الخيار بين تسليم عقاره او قبول التعويض بقيمة عقاره في الوقت الحاضر وفي حالة اصراره على تسليم عقاره يعوض المشتري الاخير بقيمته عند صدور هذا القانون).

### المشكلة قائمة

وفي محافظة المثنى ما زالت المشكلة قائمة بعد ان تسلمت هيئة دعاوى الملكية في المثنى (٦٠٠) دعوى.. ويقول مديرها محمد هادي العيسوي لـ (المدى) ان العلة تكمن في صدور القانون حيث انه لم يعالج الامور معالجة جذرية وكان توجهه بالذات لاعادة العقارات المصادرة. اما بقية الحالات الاخرى مثل اطفاء حق التصرف في الاراضي المملوكة للدولة، أي ان الرقبة تعود للدولة باعتبارها المالك وحق التصرف يعود إلى الأشخاص وتقسيم النسب في حق التصرف يختلف حسب نوعية العقار الموصوف في صورة القيد. فمثلاً حصول حالات اطفئ فيها حق التصرف في سنة ١٩٧٨ اما ان تكون بلجان مشكلة برئاسة نائب المحافظ في المحافظة واما ان تكون باوامر من الوزارات بنزع ملكية المواطن. وتوزع ملكية المواطن تحت باب اطفاء حق التصرف بذريعة تحقق النفع العام. ومع ذلك فان المواطن لا حول له ولا قوة عدا الاعتراضات على قرار اللجنة لدى الدولة التي الفت اللجنة ونادرا ما ترد على الطلبات. واصاف ان كل محاضر حق الاطفاء تكاد تكون مصدقة ناهيك عن التقدير بتاريخ اطفاء التصرف الماضي. فقد يكون تقدير

بغداد / فرياق عبد الرحمن

توزيع وحداتها على ذوي الشهداء. والمتضررين من سياسية النظام السابق، وكشف الوزير الصافي عن ان الحكومة العراقية جادة في الاسراع بعودة منظمات الامم المتحدة التي غادرت العراق بسبب الظروف الخاصة والتفجيرات لانها تسهم في دعم مؤسسات المجتمع المدني اضافة إلى سهولة الاتصال والتنسيق معها في الداخل.

### حق المنظمات دستوريا

وعن استراتيجية الوزارة قال الصافي: اننا نحاول ان نثبت حق المنظمات في الدستور وفي دعم الحكومة لها كما سنعمل على استصدار تشريع بشأن استقطاع نسب من ميزانية الدولة لتمويل مؤسسات المجتمع المدني او أي آلية تسهم في دعم المنظمات غير الحكومية كما ستعمل الوزارة على تفعيل الدور الأساس للمنظمات في الحياة السياسية او في حال حدوث خرق للقانون او اضطهاد للفر من قبل السلطة حيث سيكون للمنظمات الدور الواضح في التصدي لكل ما يتعلق بهذه الخروقات وغيرها.

وبين الوزير نية الوزارة على عقد مؤتمرها الثاني في موعد تم تحديده في الثلاثين من الشهر الحالي وسيترامن مع موعدي تسليم السيادة للعراقيين وذكرى ثورة العشرين وحضور ومشاركة (٥٠٠) شخصية وطنية وعالمية. كما ان نية الوزارة تنظيم ورش عمل بواقع (١٢) ورشة في كل شهر في مجالات النشاط التخصصي كما ان المؤتمر المزمع عقده سينتاول في دراساته محاور بشأن الدستور وما تريده المنظمات من مضامينه والتعايش السلمي واحترام الرأي الآخر.

# مواطنو كربلاء: العقوبة القصوى هي العمل الامثل لفرض واقع اهني مستتب

كربلاء / الصدا

بقوة القانون.. مشيراً إلى ان زمن النظام السابق كان زمناً دمويًا وكان يستخدم الإعدام كأبسط حكم قانوني أو غير قانوني ولكن اليوم فان الحكومة الجديدة وأنا اعرف انها لا تريد ان تكون دموية ولكنها تركت من يلقي القبض عليهم من دون محاكمة وبالتالي تضجيع الإرهابيين على ارتكاب المزيد من الجرائم.. لذلك فان العودة إلى عقوبة الإعدام هي الدليل الوحيد على ان الحكومة تريد الحفاظ على الإنسان وتنتهي أعمال العنف في العراق.

المواطن على الاسدي قال.. ان هذا الأمر يجب ان يكون علينا وصادقا والتدخلات الخارجية وبعيدا عن ضغوطات المحتل الذي اوقف العمل بهذه العقوبة لنصل إلى ما وصلنا إليه.. وأضاف انه لا يستطيع ان يغادر كربلاء إلى بغداد بسبب الخوف من الإرهاب وقال.. ان لدي ولدا قتل في جامعة بغداد ولان الوضع الأمني غير مستقر في بغداد فلم اسمح له بتكملة الدراسة وما هو يؤجل عامه الدراسي لذلك أرى في هذا القرار سبيلا لتوفير الأمن لان الإرهابيين ممن غرر بهم بحجة المقاومة سيحسبون ألف حساب عندما يقومون بالأعمال الإجرامية.. وأضاف ان هذه المجازر الجماعية التي ترتكب بحق الشعب العراقي لو حدثت في دولة أخرى لكانت المحاكم قد افقت كافة العقوبات الأخرى وابتقت على عقوبة الإعدام لأنها الطريقة الوحيدة التي تخلص العراقيين أو العراق من الإرهاب.

**العقوبة وتخليق الإرهاب**  
مؤازر الوظيفة زينب..ان عقوبة الإعدام قليلة بحق الإرهابيين والقتلة و ادري لماذا اوقف العمل به. لو كان العمل مستمرا بها منذ أول عملية إرهابية التي القبض فيها على منفذيها لما وصلنا إلى هذا الحال. وأضافت أنا أؤيد عقوبة الإعدام ولابد لي من ان أؤيدها لأننا نرى على كل يوم مجزرة ترتكب باسم ثوبى في كل يوم بحسرة المقاومة تارة أخرى ولن تكون أعمال الجيش العراقي والشرطة العراقية البطولية لها معنى إذا لم يصدر النافذة وقطع الرقاب بالسكاكين.



الذي يبحث الجميع عن طريق لكي يكون حقيقة. قال المواطن مهدي الكنتاني: ان عودة العمل بعقوبة الإعدام جاءت متأخرة بزمن بعيد وكان على الحكومة السابقة حين استلمت زمام الأمور وأعلنت لكون مرتزقة النظام كتبوا في تقاريرهم باننا نعمل للإطاحة بالنظام واننا ننتمي إلى جهة معادية.. وأضاف الكعبي.. ولكن كيف لنا ان الا لقبلة ونحن في هذه الظروف التي لن تهدأ إلا بهذه العقوبة التي يجب ان تكون مصير كل من تسول له نفسه قتل العراقيين ببرودة اعصاب تامة.. مؤكدا على ان العراقيين يعيشون في رعب يومي من أحداث الإرهاب وليس باستطاعة احدا ان يغادر إلى مدينة ثانية لأنه لا يعرف ان كان سيعدو إلى اهله اولى برهق نفسه الطريق. فاننا بكل تأكيد مع عقوبة الإعدام من اجل استقرار الامن

وطبنا يقتلون بدم بارد في كل يوم.. اعرف اننا قفنا ويلات هذه العقوبة في زمن الطاغية الذي اعدم الكثير من أبناء هذا الشعب ومن ضمنهم أخوتي بل كنت واحدا من الذين حكم عليهم بالإعدام لا لسبب إلا توفّر شرطين اساسيين هما سبق الاضرار والترصد لذلك فان الارهاب في الوقت الحاضر لديه هذان الشرطان ويستحق من يشترك معهم عقوبة الإعدام ومن هنا نطالب السلطة التشريعية والقضائية بان لا تأخذهم رحمة في وقت يقتلون ابناء الشعب لكي يسود الامن والاستقرار.

**ما قاله المواطنين**  
**والبحث عن الاستقرار**  
السيد عبد الرحمن الكنتاني قال: ليس من السهل ان لا ننتقم مع الحكومة في هذه القضية فقد دفننا ويلات الإرهاب ونحن نرى ابناء

ولكن في حالتنا هذه فقد اثبت الزمن ان الراي الآخر هو الاصح والأصلح وان الأعداء هو الحل الوحيد للقضاء على المجرم والحيد من تقشي الاجرام وهو العقوبة القاصمة لظهر كل مجرم والسور المتبع الذي يحمي ابناء المجتمع من شر المجرمين. وقال المحامي علي شاكر البديري: لقد اختلفت القوانين الوضعية في عقوبة الأعداء. فمنهم من يؤيدها ومنهم من يعارضها باعتبارها تتنافى وحقوق الانسان.. ولكن من نافذة القول ان المجتمع العراقي وطبيعته تقتضي وجود عقوبة الأعداء لمن قتل عمدا مع سبق الاضرار والترصد وذلك لان الشريعة الاسلامية تقرر ذلك. هذا

ولكن في حالتنا هذه فقد اثبت الزمن ان الراي الآخر هو الاصح والأصلح وان الأعداء هو الحل الوحيد للقضاء على المجرم والحيد من تقشي الاجرام وهو العقوبة القاصمة لظهر كل مجرم والسور المتبع الذي يحمي ابناء المجتمع من شر المجرمين. وقال المحامي علي شاكر البديري: لقد اختلفت القوانين الوضعية في عقوبة الأعداء. فمنهم من يؤيدها ومنهم من يعارضها باعتبارها تتنافى وحقوق الانسان.. ولكن من نافذة القول ان المجتمع العراقي وطبيعته تقتضي وجود عقوبة الأعداء لمن قتل عمدا مع سبق الاضرار والترصد وذلك لان الشريعة الاسلامية تقرر ذلك. هذا

اعتبر مواطنو كربلاء عودة العمل بعقوبة الإعدام جزءا من المعالجات الضرورية للقضاء على الإرهاب وقالوا في احاديث للمدى ان هذه العودة وان جاءت متأخرة فانها تمثل حلا أكثر صرامة للذين يقتلون العراقيين بدم بارد وانها الحل الأمثل الذي لا بد من استخدامه لمواجهة عمليات القتل اليومية التي تطلال جميع العراقيين، بينما انتقدوا قرار الحاكم المدني السابق لسلطة الاحلال بوقف العمل بعقوبة الأعداء وعادوا هذا القرار سببا في تزايد اعمال القتل وفوضى الأمن التي تسود العراق من شمالة الى جنوبه وواضافوا ان عقوبة الإعدام يجب ان تكون عملية الكي الأخيرة بعد عملية المدهامات واعتقال الإرهابيين الذين يعترفون بارتكابهم جرائم القتل الجماعي لان القوانين السماوية والوضعية اجازت فرض عقوبة الأعداء على من يقتل النفس البشرية عن قصد وتعمد مهما كانت الحجج التي ينطلق منها القاتل.

### ما قاله المحامون وقرار

**بوابير**  
المحامي احمد الدعي قال: لا بد من ان تتحول عقوبة الأعداء إلى خيار حموي ولكن يشترط ان تكون هذه العقوبة فاعلة ما دامت أمرا واردا واعتقد انه مطلب عام.. وأضاف الدعي..ان هذه العقوبة معمول بها في أكثر الدول تجرية في الديمقراطية ومن وجهة نظر شرعية فانها، أي عقوبة الأعداء، متطابقة مع قواعد الشرع لا سيما ان هناك أكثر من أية كريمة نصت على وجوب القصاص في القتل وكذلك قصاص الفاسدين.. وبالتالي فان تنفيذ العقوبة في دول العالم الاسلامي ليست استثنائية كما تصورها البعض ومستحبة، بل هي واجبة خاصة اذا ما كانت الاعلانية من الشعب مسلمة..وتساءل الدعي..هل تنفيذ عقوبة الأعداء كافية بحد ذاتها؟ ويجب..اعتقد ان التوجيه والمتابعة والقبض على الجناة قبل وقوع الجريمة ومعالجة اسبابها امر مهم لتفعيل تنفيذ العقوبة من أجل الحد من كثرة تنفيذها لغرض عدم